

リスク分担表

種 類	内 容	負 担 者	
		市	指定管理者
収入の減少	利用者減等による利用料金収入の減		○
賃金水準の上昇や 物価変動	賃金水準の上昇や物価変動に伴う経費の増	協議事項	
管理運営の中断・ 中止	市に帰責事由があるもの	○	
	指定管理者に帰責事由があるもの		○
	上記以外のもの	協議事項	
不可抗力	不可抗力（暴風、豪雨、洪水、地震、火災、伝染病・感染症等の流行、その他市又は指定管理者のいずれの責めにも帰すことのできない自然的又は人為的な現象）に伴う管理・運営の中断	協議事項	
	不可抗力に伴う施設、設備の修復による経費		
税制・法令の変更	施設管理・運営に影響を及ぼす法令の変更	○	
	上記以外の法令の変更		○
施設・設備等の損 傷及び修繕	① 指定管理者に帰責事由があるもの		○
	② 指定管理者が設置した設備・備品		○
	③ 経年劣化による大規模なもの	○	
	④ ①～③以外で年度協定に定めた期間につき、市と指定管理者が協議決定した額（50 千円）に対して	額を超える 部分	額以下の 部分
備品購入	管理運営上必要となるもの	協議事項	