市営住宅を活用した

子育て・若者夫婦世帯向け住宅の入居者を募集しています



【豊岡】栄町住宅　1戸
月16,000円



【城崎】上山住宅　1戸
月19,600円



【日高】道場住宅　1戸
月18,000円



【日高】静修住宅　2戸
月23,300円



【出石】日野辺住宅　2戸
月19,900円



【但東】久畑二ノ宮住宅　1戸
月20,100円

市営住宅の有効活用と子育て・若者夫婦世帯への支援を目的として、
入居率が低い市営住宅の一部を、その住宅の最も安い家賃で提供します。

申込受付中（先着順）

対象住宅
（計８戸）

①栄町住宅１号棟（１戸）、②上山住宅（１戸）、
③道場住宅２号棟（１戸）、④⑤静修住宅（２戸）、
⑥⑦日野辺住宅（２戸）、⑧久畑二ノ宮住宅（１戸）

申込受付済になっている場合があります。直近の状況はお問い合わせください。

応募方法

申込用紙（市営住宅目的外使用許可申請書）に必要事項を記入のうえ、裏表紙「お申し込み・お問い合わせ先」に提出してください。

入居時期

静修住宅、久畑二ノ宮住宅は早期入居可能です。その他の住宅は応募を受けてから修繕を行い、修繕後の入居となります。

※ 裏表紙の注意事項もご確認ください。

市営住宅を活用した 子育て・若者夫婦世帯向け住宅

① 栄町（さかえまち）住宅１号棟（１戸）



豊岡市栄町1118番地
昭和51年（1976年）築
鉄筋コンクリート造４階建
全但バス「栄町」すぐ
小学校区：三江小学校（徒歩通学 約13分）
中学校区：豊岡南中学校（自転車通学 約16分）

Googleマップ













※写真は同タイプの部屋のものです。

家　賃	**月16,000円※**
タイプ	マンション
間取り	3DK（60.33㎡）
給　湯	プロパンガス　台所：給湯器なし 浴室：バランス釜
下水道	あり
テレビ	ミニサテライト局（テレビ局管理）
エレベーター	なし
駐車場	あり（空地利用、月200円/台）

※家賃は2026年４月以降のものです。毎年度算定するので、金額が変わる場合があります。



市営住宅を活用した 子育て・若者夫婦世帯向け住宅

② 上山（うやま）住宅（１戸）



豊岡市城崎町上山219番地
平成４年（1992年）築
鉄筋コンクリート造４階建
全但バス「上来日」から500ｍ
小学校区：城崎小学校（全但バス通学）
中学校区：城崎中学校（全但バス通学）

Googleマップ













※写真は同タイプの部屋のものです。

家　賃	**月19,600円※**
タイプ	マンション
間取り	3LDK（60.70㎡）
給　湯	プロパンガス　台所：給湯器なし 浴室：バランス釜
下水道	合併処理浄化槽
テレビ	共聴アンテナ（市）
エレベーター	なし
駐車場	あり（月2,000円/台）

※家賃は2026年４月以降のものです。毎年度算定するので、金額が変わる場合があります。



市営住宅を活用した 子育て・若者夫婦世帯向け住宅

③ 道場（どうじょう）住宅２号棟（１戸）



豊岡市日高町道場538番地
昭和59年（1984年）築
プレキャストコンクリート造２階建
全但バス「道場」から350m
小学校区：日高小学校（全但バス通学）
中学校区：日高東中学校（自転車通学 約22分）

Googleマップ













※写真は同タイプの部屋のものです。



家　賃	**月18,000円※**
タイプ	メゾネット
間取り	3DK（62.20㎡）
給　湯	プロパンガス　台所：給湯器なし 浴室：壁掛給湯器

下水道	あり
テレビ	共聴アンテナ（区）
駐車場	なし

※家賃は2026年４月以降のものです。毎年度算定するので、金額が変わる場合があります。

市営住宅を活用した 子育て・若者夫婦世帯向け住宅

④⑤ 静修（せいしゅう）住宅（２戸）

早期入居可能



Googleマップ

豊岡市日高町道場191番地
平成３年（1991年）築
鉄筋コンクリート造４階建
全但バス「道場」から250m
小学校区：日高小学校（全但バス通学）
中学校区：日高東中学校（自転車通学 約20分）













※写真は同タイプの部屋のものです。

家　賃	月23,300円※
タイプ	マンション
間取り	3DKS（69.34㎡）
給　湯	プロパンガス　３点給湯（台所、浴室、洗面所給湯設備あり）
下水道	あり
テレビ	共聴アンテナ（市）
エレベーター	なし
駐車場	あり（無料）

※家賃は2026年４月以降のものです。毎年度算定するので、金額が変わる場合があります。



市営住宅を活用した 子育て・若者夫婦世帯向け住宅

⑥⑦ 日野辺（ひのべ）住宅（２戸）



豊岡市出石町日野辺16番地の１
平成５年（1993年）築
木造平屋建
全但バス「桐野口」から300ｍ
小学校区：福住小学校（スクールバス通学）
中学校区：出石中学校（自転車通学 約18分）

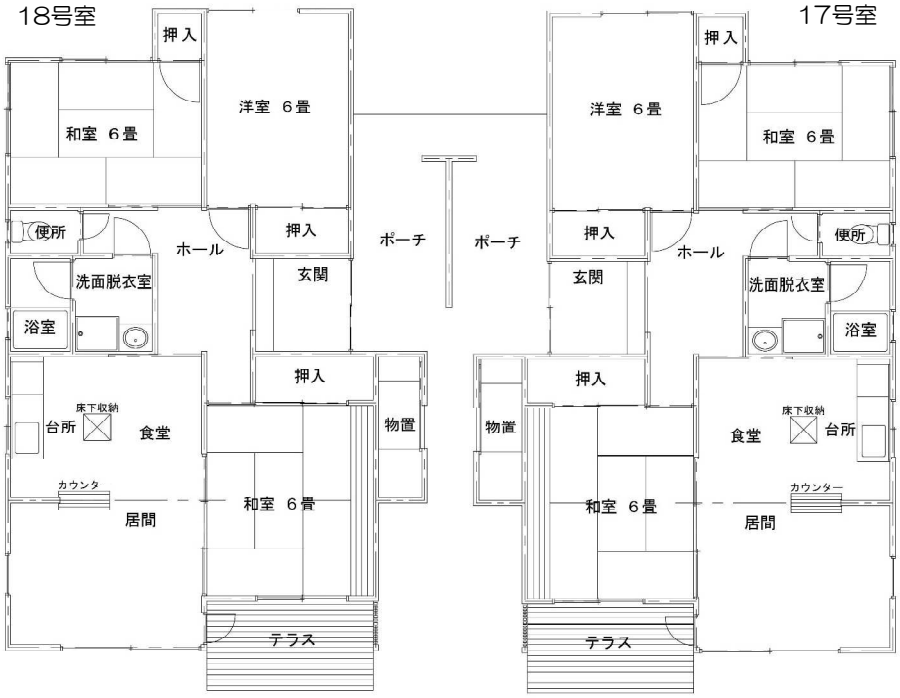
Googleマップ








※写真は同タイプの部屋のものです。



家　賃	**月19,900円※**
タイプ	戸建て
間取り	3LDK（72.40㎡）
給　湯	プロパンガス　３点給湯（台所、浴室、洗面所給湯設備あり）

下水道	あり
テレビ	再送信サービス（月1,991円）
駐車場	あり（無料）

※家賃は2026年４月以降のものです。毎年度算定するので、金額が変わる場合があります。

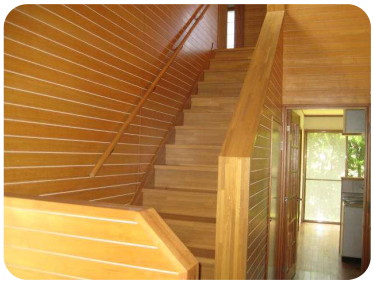
市営住宅を活用した 子育て・若者夫婦世帯向け住宅

⑧ 久畑二ノ宮（くばたにのみや）住宅（１戸） 早期入居可能



豊岡市但東町久畑336番地
平成10年（1998年）築
木造２階建
イナカー「久畑」から200m
小学校区：合橋小学校（イナカー通学）
中学校区：但東中学校（イナカー通学）

Googleマップ













※写真は同タイプの部屋のものです。



家　賃	**月20,100円※1**
タイプ	戸建て
間取り	3DK（73.50㎡）
給　湯	プロパンガス　３点給湯（台所、浴室、洗面所給湯設備あり）
下水道	あり

テレビ	再送信サービス（月1,991円）
駐車場	あり（無料）
共益費	月500円※2

※１ 家賃は2026年４月以降のものです。毎年度算定するので、金額が変わる場合があります。
※２ 市に支払う共益費であり、自治会費等は別になります。

入居条件など（必ずご確認ください）

応募資格	● 次のいずれかに該当する世帯であること ※年齢は申込時点を基準とします。 **1. 同居者に18歳未満の親族または委託されている児童があること** **2. 入居者およびその配偶者の年齢の合計が80歳未満であること**（配偶者には、婚姻の届出をしていないが事実上婚姻関係と同様の事情にある方、または婚姻の予約者を含みます） **3. 入居者が配偶者または婚姻の予約者のない者であり、かつ、同居者に20歳未満の扶養親族または委託されている児童**（同居者に委託されている方を除きます）**があること** ● 連帯保証人があること ● 現住所で市町村税等の滞納がないこと、過去に市営住宅に入居していた場合は家賃等の未払いがないこと、明渡し請求を受けていないこと ● 地元自治会に加入し、行事等に参加すること ● 暴力団員等でないこと（同居者を含みます） ● **所得制限はありません。**
入居期間	● **最長５年間**（１年ごと更新）
主な注意事項	● 動物の飼育等は認めていません。 ● 入居までに、敷金として家賃３カ月分を納付していただきます。 ● 家賃のほかに、自治会費等の負担が必要です。 ● 退去後の修繕について、通常使用により生じた劣化等の修繕費用は原則として入居者が負担する必要はありません。ただし、その範囲を超える修繕が必要となった場合は、入居者の責に応じた費用を負担していただきます。

子育て応援アプリでも発信しています

iDO Toyooka

母子手帳アプリ 母子モ

お申し込み・お問い合わせ先

豊岡市　都市整備部　建築住宅課
〒668-8666　豊岡市中央町２番４号
TEL　0796-21-9018（直通）

いのちを、つなぐ 豊岡市 TOYOOKA