

2024年度 指定管理者管理運営状況 概要

単位：千円

施設 No.	施設名	指定管理者	導入日	期間	指定期間	公募 非公募	指定管理料		利用料金 制	利用者等 の状況 前年度 比%	市の収入 (使用料 他)	市の支出 (施設改 修工事 費・修繕 料他)	指定管理者の自己評価	所管課
6	豊岡市立長寿園	公益社団法人豊岡市シルバー人材センター	2006.4.1	7年	2018年4月1日から2025年3月31日	非公募	有	6,113	採用	105%	472	693	利用者等のロコミによる利用促進を進めているが、利用者のほとんどが趣味の会で、利用料金は減免になる為、実績につながらない。今後も、高齢者の各種相談、高齢者の教養向上の為の講習会及び講話会の開催、高齢者の機能回復訓練等の場において呼びかけをし、利用者の向上や新規利用者を獲得することに努める。	健康福祉部 高齢介護課
7	豊岡市立竹野多目的屋内運動広場	竹野スポーツ協会	2008.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	183	採用	98%	0	19	自主事業の工夫や要望、意見の対応により、高い利用率を維持している。電気代の高騰により節減を求めている。	健康福祉部 高齢介護課
8	豊岡市立総合健康ゾーン健康増進施設	豊岡総合健康ゾーンPFI株式会社	2010.4.1	15年	2010年4月1日から2025年3月31日	公募	有	70,691	採用	104%	57,162	155,221	<p>■運営業務 2024年度をもって2010年から開始した15年間の指定管理期間が終了いたしました。引き続き指定管理者として運営が継続できる事で、喜んでいただける会員様や「安心した」「これからもよろしくね」等の嬉しいお声を多数いただく事ができました。この15年間を会員様に評価いただけたのかなと感じております。今後も会員様や地域の皆様に喜んでいただけるような施設運営を目指して参ります。</p> <p>■維持管理業務 ・15年が経過し、部品劣化・故障が複数件確認されておりますが、適宜補修を行っています。 ・水質の不慮や害虫発生もなく、環境衛生上良好な状況を保つことが出来ました。 ・その他大きなトラブルもなく、順調に維持管理出来ております。 ・施設内を清潔に保ちながら施設内消毒殺菌を定期的に行い、今後も感染対策を継続致します。</p>	健康福祉部 健康増進課
9	豊岡市立日高東部健康福祉センター	株式会社エヌ・エス・アイ	2005.3.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	29,460	採用	105%	8,285	20,863	来場者数は前年比104.8%と好調だった。健康スタジオのマシン入替を行い、お客様からも好評頂いている。社会福祉課には、雨漏り改修工事、シャワー混合栓修繕、水温感知器取替工事、プール通路排水口設置、換気扇修繕等、多くの修繕を実施して頂き、更に安心・快適な施設となった。来年度は更におとな一般来場者数の増加と地域密着の取り組みを目指し、プログラムの充実・必要な施設修繕の実施・スタッフ配置の効率化を目指す。	健康福祉部 社会福祉課
10	豊岡市立豊岡健康福祉センター	社会福祉法人豊岡市社会福祉協議会	2006.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	4,166	不採用	76%	7,562	1,954	社会福祉協議会は、公共性の高い社会福祉法人で地域住民の皆様を会員とし、常に住民の要求や課題を把握しサービスの向上に努めています。施設管理については効果的に運用するよう努力をしてまいります。そして地域福祉の拠点の役割を果たせるよう事業活動の充実に努め利用しやすい施設づくりを目指します。	健康福祉部 社会福祉課
11	豊岡市立日高健康福祉センター	社会福祉法人豊岡市社会福祉協議会	2010.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	11,384	不採用	90%	4,639	3,421	社会福祉協議会は、公共性の高い社会福祉法人で地域住民の皆様を会員とし、常に住民の要求や課題を把握しサービスの向上に努めています。施設管理については効果的に運用するよう努力をしてまいります。そして地域福祉の拠点の役割を果たせるよう事業活動の充実に努め利用しやすい施設づくりを目指します。施設の衛生管理面ではトイレスリッパの使用徹底を図り、貸館管理業務については、貸館がスムーズに行われるよう、引き続き、館内に貸館案内パンを置き、利用者に周知を図ります。3月末で施設内のゴミ箱を撤去し、施設予約管理システムの導入をしました。また、花壇整備で花を育てる心は人を育てるため、来所される方の心も和んでいただきたい。	健康福祉部 社会福祉課
12	豊岡市立石健康福祉センター	社会福祉法人豊岡市社会福祉協議会	2008.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	6,740	不採用	68%	3,078	1,124	社会福祉協議会は、公共性の高い社会福祉法人で地域住民の皆様を会員とし、常に住民の要求や課題を把握しサービスの向上に努めています。施設管理については効果的に運用するよう努力をしてまいります。そして地域福祉の拠点の役割を果たせるよう事業活動の充実に努め利用しやすい施設づくりを目指します。	健康福祉部 社会福祉課
13	豊岡市立城崎健康福祉センター	社会福祉法人豊岡市社会福祉協議会	2006.4.1	6年	2019年4月1日から2025年3月31日	非公募	有	3,392	不採用	132%	330	28	社会福祉協議会は、公共性の高い社会福祉法人で地域住民の皆様を会員とし、常に住民の要求や課題を把握しサービスの向上に努めてきました。地域福祉の拠点として住民の暮らしの相談の場として役割を果たしました。	健康福祉部 社会福祉課
14	豊岡市立但東健康福祉センター	社会福祉法人豊岡市社会福祉協議会	2010.4.1	7年	2019年4月1日から2026年3月31日	非公募	有	9,242	不採用	40%	4,606	519	2024年度は、コロナウクチンの集団接種が無くなり、利用者数が大幅に減少しました。今後については、施設の利活用について不確定な部分もありますが、2025年度については、引き続き但東地域の施設・拠点として住民のニーズに応えられるよう運営していきたいと考えています。施設管理についても、引き続き施設設備の定期的な点検と清掃に努め、効率的・効果的な運営を図ります。	健康福祉部 社会福祉課
15	豊岡市立竹野健康福祉センター	社会福祉法人豊岡市社会福祉協議会	2006.4.1	7年	2018年4月1日から2025年3月31日	非公募	有	5,321	不採用	77%	1,052	23	社会福祉協議会は、公共性の高い社会福祉法人で地域住民の皆様を会員とし、常に住民の要求や課題を把握しサービスの向上に努めています。施設管理については効果的に運用できるように努力をしています。そして地域福祉の拠点という役割を果たせるよう事業活動の充実に努め利用しやすい施設づくりを目指します。	健康福祉部 社会福祉課
16	北但広域療育センター	社会福祉法人神戸聖隷福祉事業団	2008.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	44,017	採用	100%	8,347	743	<p>①すまいる 今年度は前年度末(2～3月)の利用登録が予想以上に減少し、登録者数が例年に比べ少ない中でのスタートとなりました。年度後半は登録者数が伸びたものの、年間を通して厳しい状況が続きました。</p> <p>②らみい 昨年に続き、「すまいる」終了後に「らみい」を希望されるご利用者は減少傾向です。しかしながら、対象学年も調整しつつグループ構成をし、利用率、実績とも予算目標を達成することができました。</p> <p>③トゥモロー 1名産休に入りましたが、代替職員を応募したものの充足でずでした。しかしながら、利用者についても今年度は入院者が複数あったこと、体調不良で継続して欠席されていた方がおられたため、利用者の確保が困難な状況が続きました。</p> <p>④ひあほくたん 今年度、相談支援専門員を1名増員することができました。また、週1回の情報共有ミーティングも実施することで、機能強化体制Ⅳを取得できる体制となりました。あわせて、強度行動障害の研修を受講することで、行動障害支援体制加算の取得も可能となりました。積極的に児童のセルフプランを少しでも解消できる体制づくりを進めます。</p>	健康福祉部 社会福祉課

施設 No.	施設名	指定管理者	導入日	期間	指定期間	公募 非公募	指定管理料		利用料金 制	利用者等 の状況 前年度 比%	市の収入 (使用料 他)	市の支出 (施設改 修工事 費・修繕 料他)	指定管理者の自己評価	所管課
17	豊岡市立市民交流広場	アイティ豊岡都市開発株式会社	2022.3.27	3年	2024年4月1日から2027年3月31日	非公募	有	871	採用	106%	0	4,794	フリースペース利用については、昨年度に引き続き多くの方々（特に学生）に利用して頂いた。また、学習室利用は前年度とほぼ同水準であった。 次年度以降は公共施設予約システムを活用し、更なる認知度及び満足度の向上に努めたい。	こども未来部 こども未来課
18	豊岡市立こども広場	アイティ豊岡都市開発株式会社	2022.3.27	3年	2024年4月1日から2027年3月31日	非公募	有	20,914	採用	119%	89	10,764	当年度は、9月に通算来場者10万人を突破し、10万人突破キャンペーンとして11月平日無料入場イベント等を実施した。その他来場者増加のための施策として、平日2部制の試験導入、ボールプールの導入等を行った結果、前年度に比べ来場者数が20%弱増加した。2025年度も来場者に楽しめていただけるイベント等を積極的にに行い、更なる認知度及び満足度の向上に努めたい。	こども未来部 こども未来課
19	豊岡市立日高農林産物加工 研修所	株式会社日高振興公社	2006.4.1	5年	2020年4月1日から2025年3月31日	非公募	有	753	不採用	76%	80	179	施設の維持管理の手間や経費面での圧迫に加え、高齢化等による加工品製造者の減少もあるため加工品事業は衰退の傾向にある。特色・魅力のある商品づくりを目指し、より多くの加工品を普及させるためまずは製造者の確保と製造場所（加工施設）の維持管理を行い、製造者の活動しやすい環境づくりを行う。	日高振興局 地域振興課
20	豊岡市立出石農産物加工場	「こぶしの里・いずし」加工グループ 連絡協議会	2006.4.1	3年	2022年4月1日から2025年3月31日	非公募	有	550	不採用	106%	89	0	今期で指定管理が終了し、今後は水道光熱費等を団体で賄う必要があるため、利用料を設定し直す。 また、新規利用希望者を募り、施設の稼働率を上げていくよう努力する必要がある。	出石振興局 地域振興課
21	豊岡市立そば乾燥調製貯蔵施設	赤花そばの郷農事組合法人	2006.4.1	3年	2023年4月1日から2026年3月31日	非公募	有	315	採用	46%	0	32	施設・設備の老朽化が進んでいる。管理者で応急処置や修繕を行い、維持管理に努めている。しかし、エアコン修繕など修繕費用が高額な物が修繕費を捻出できず、故障したまま放置されている。	但東振興局 地域振興課
22	豊岡市立ハチゴロウの戸島湿 地	日本コウノトリの会	2009.1.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	公募	有	9,066	不採用	113%	3	415	コウノトリの生息環境の創出・維持管理が目的の施設であり、開設当初から17年連続でコウノトリペアが繁殖している。また、円山川対岸のあさぎり荘でも繁殖しており、行動範囲内に他ペアが増えた状況でも3羽を巣立ちまで育てることができたという事は、湿地の適正な管理ができてきているものと考えている。 コウノトリの繁殖を説明するパネルを活用しての解説は評判が良く、希望者には配布もしている。今後も集積してきた知見を市内外に広く活用できるよう交流を図ってきたい。 今後も施設を持続的に維持管理していくために、管理道の拡幅工事による保全作業の効率化など過去の経験を活かして、よりよい湿地となるよう努力していく。	コウノトリ共生部 コウノトリ共生課
23	豊岡市立コウノトリ文化館	特定非常活動法人コウノトリ市民 研究所	2015.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	31,419	採用	99%	3,827	0	来館者数は少なかったが、協力金は増加した。野外のコウノトリが全国で460羽を超え、県外でも多くのコウノトリが見られる状況の中、多くの来館者から「来て良かった」という評価を得ることができた。しかし、野外のコウノトリが給餌に集まっていた頃の風景を期待して来館される場合があり、野外のコウノトリを見ることができず、落胆して帰られることがある。旅行会社の人にも「以前のような魅力が無い」と言われたこともある。2025年度に観察広場のケージや観察路を整備されとのことで、期待している。 当法人は生物や野外活動、文化活動に専門性を持った職員を配置し、展示内容の充実や環境教育・自然観察行事、文化行事の強化などにより、広く市民が参加できる魅力ある文化館づくりを進めた。職員の専門性、多様性を重視し、兵庫県立大学大学院生1名をパート職員に採用するなど、スタッフの充実に努めた。海外からの来館者への対応も英語に堪能な職員が出動する日は丁寧に丁寧に対応出来た。 豊岡市のコウノトリ野生復帰の取り組みの中心的な普及啓発施設として、また豊岡市の生物多様性地域戦略の拠点施設、地域まるごと博物館のコア施設として、専門性を生かした多くの取り組みを実施したい。また、情報発信を強化するとともに、多様な来館者のニーズに合わせた案内を行う。	コウノトリ共生部 コウノトリ共生課
24	豊岡市営豊岡駅前駐車場	アイティ豊岡都市開発株式会社	2017.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	採用	103%	0	0	2024年度は、前年度比で駐車台数の増加（一般1.7%増、定期12.0%増）、利用料金収入の増加（一般7.8%増、定期12.9%増）であり、コロナ禍以降の毎年度右肩上がりである。 2025年度以降も利用件数の増加及び更なる経費節減、利用者ニーズに応じた施設管理運営を目指す。	都市整備部 都市整備課
25	豊岡市立城崎文芸館	一般社団法人城崎温泉観光協会	2006.4.1	7年	2018年4月1日から2025年3月31日	非公募	有	2,222	採用	121%	0	1,126	企画展開催中にトークショーやサイン会の実施を行うことにより入館者数を増やすことができた。 また、委託販売商品の追加や見直しを行うことにより売店売り上げの増加も果たすことができた。	城崎振興局 地域振興課
26	豊岡市立城崎妻むら細工伝 承館	一般社団法人城崎温泉観光協会	2006.4.1	7年	2019年4月1日から2026年3月31日	非公募	無	-	採用	117%	6	25	体験料や販売品の値段を見直し、売上増加となった。 利用状況の見直し等を行い、経費削減や負担軽減に努めたい。	城崎振興局 地域振興課
27	豊岡市立木屋町小路	株式会社湯のまち城崎	2008.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	採用	90%	8	28	三十三間広場に夏季期間中ミストシャワーを設置したことで、猛暑の中、涼しめる休憩スポットとして賑わいを創出した。 1軒のテナントが退去し、募集を行なったがなかなか応募が無く、2025年3月の再募集にて応募があり入居が決まった。	城崎振興局 地域振興課
28	豊岡市営城崎温泉駅前駐車 場・駐輪場	株式会社湯のまち城崎	2013.4.1	3年	2024年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	採用	70%	1,324	0	さとの湯の休館に伴い利用台数が大幅に減少したが利用料への影響は少なく僅かな減収に留まった。新紙幣発行に伴い精算機の機器改修を行った。キャンピングカー等のアイドリング駐車により近隣に迷惑をおかけしないよう、注意喚起の看板を設置した。パーキングWebシステムを導入し入出庫データを収集、警備員配置日の検討のみならず城崎地域全体の交通状況把握や改善に寄与することが出来る。本年度は降雪が多く除雪経費が増加した。	城崎振興局 地域振興課
29	豊岡市営城崎鴻の湯駐車場	株式会社湯のまち城崎	2013.4.1	3年	2024年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	採用	115%	0	0	新紙幣発行に伴い精算機の機器改修を行った。パーキングWebシステムを導入し入出庫データを収集、警備員配置日の検討のみならず城崎地域全体の交通状況把握や改善に寄与することが出来る。本年度は降雪が多く除雪経費が増加した。また、駐車場前の旅館が工事している状況であり、車両同士のすれ違い等で幾度か問題があったが、警備員の配置等で無事に事故なく運営できた。	城崎振興局 地域振興課
30	豊岡市営城崎木屋町駐車場	株式会社湯のまち城崎	2013.4.1	3年	2024年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	採用	105%	1,350	0	新紙幣発行に伴い精算機の機器改修を行った。パーキングWebシステムを導入し入出庫データを収集、警備員配置日の検討のみならず城崎地域全体の交通状況把握や改善に寄与することが出来る。本年度は降雪が多く除雪経費が増加した。また、駐車場前の旅館が工事している状況であり、車両同士のすれ違い等で幾度か問題があったが、警備員の配置等で無事に事故なく運営できた。	城崎振興局 地域振興課
31	豊岡市立竹野北前館	株式会社北前館	2006.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	9,671	採用	105%	41	5,226	築30年以上が経過し、不具合箇所が多くあるため修繕に費用がかかり経営を圧迫している。	竹野振興局 地域振興課

施設 No.	施設名	指定管理者	導入日	期間	指定期間	公募 非公募	指定管理料		利用料金 制	利用者等 の状況 前年度 比%	市の収入 (使用料 他)	市の支出 (施設改 修工事 費・修繕 料他)	指定管理者の自己評価	所管課
32	豊岡市立竹野子ども体験村	一般社団法人たけの観光協会	2015.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	無	-	採用	86%	391	38	常に清潔感を保ち受け入れ体制を整えているため、キャンプの利用客に大変満足している。また、体験プログラムについても学校関係や地域など例年通りの団体客に加え、キャンプ利用客など多くのお客様にご利用いただけた。今後も、改修などに市に依頼しつつ広報活動にも力を入れ更なる集客に努めたい。	竹野振興局 地域振興課
33	豊岡市立竹野川湊館	いろりの会	2021.4.1	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	公募	有	3,338	採用	114%	0	238	当館は2002年(平成14年)に開館し、2021年(令和3年)には開館20周年記念として受託業務を受けている「いろりの会」で、あきつ会件田理事長を講師とした講演会と北前船に関する講演会を開催した。2026年(令和8年)は開館25周年を迎えるので、市と一緒に記念行事を開催したい。そして皇室との緊密な関係を持たれた仲田光成先生の素晴らしい書をより多くの人々に知ってもらいたい。書を鑑賞された大半の方々はその美しさ、素晴らしいに驚愕されている。	竹野振興局 地域振興課
34	豊岡市立飯食材供給施設	殿・村おこし組合	2005.7.1	3年	2022年4月1日から2025年3月31日	非公募	無	-	不採用	95%	0	0	新メニューの販売を行い、多くの方の来店があり、満足のいく食材の提供ができた。	日高振興局 地域振興課
35	豊岡市立湯の原温泉オートキャンプ場	アドバンス株式会社	2006.4.1	5年	2021年4月1日から2026年3月31日	公募	無	-	採用	95%	0	179	現在の社会情勢では、人口減少・高齢化、物価高騰、自然災害など様々な課題と変化に直面しています。施設運営においても、これらの課題に対応し、お客様に安全で満足いただけるサービスを提供することに加え、コスト変化にも注視し、健全な運営を行っていく必要があります。	日高振興局 地域振興課
36	豊岡市立道の駅「神鍋高原」	株式会社日高振興公社	2006.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	非公募	有	3,714	採用	113%	0	15,126	売店はPB商品開発、飲食は手打ち蕎麦販売を中心に、レストラン収益強化、温泉は燃料費削減に努めたい。サービスの強化として、キャッシュレスレジ導入し、客単価アップを見込む。また、着地型観光やインバウンド対策として、2024年度取得した地域限定旅行業を活かし、誘客に繋げたい。2024年度は計画的な販売戦略により、赤字から黒字へ経営改善ができた。	日高振興局 地域振興課
37	豊岡市立神鍋高原観光施設	アドバンス株式会社	2017.4.1	4年	2022年4月1日から2026年3月31日	公募	無	-	採用	109%	0	181	コロナ禍のキャンプブームにより県内でもキャンプ場が増え、現在約254箇所まで増えている。その中でも神鍋高原キャンプ場は、車両が乗り入れできないため他施設との差別化はあるものの、悪い差別化でもある。近年は、オートキャンプ場(車両乗り入れ可能)が選ばれる基準でもあるので、いかにお客様に来ていただけるか日々苦戦しながら営業を行っている。また、施設の老朽化もあり大規模な修繕計画を今後、市と協議したく存じます。 ①オートキャンプ場への仕様変更(場内車両乗り入れ可能)にできるように舗装状態、道幅拡大等の確認・申請・補助金等が必要。 ②炊事棟及びトイレ棟のLED化を検討してもらう。 ③管理棟デッキが毎年破損していくため修繕が可能か検討してもらう。 ④管理棟のウッドデッキの撤去または修繕を考えないと建物自体の大型破損の可能性が高い(下敷きになり死傷者出る可能性はかなり高い)が、修繕に大きなお金がかかる。 また、体育館利用に関してはネットでの予約確認が行えるように各周辺のお宿関係も含めシステム変更を検討する。不確かながことが多少あり今後各周辺のお宿関係も含め指定管理上の内容を把握しておく必要がある。	日高振興局 地域振興課
38	豊岡市立出石永楽館	株式会社出石まちづくり公社	2008.6.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	6,029	採用	92%	0	8,723	全体的な収入は少し伸ばすことができたのですが、入館と貸館のバランスと販管費の様々な高騰等から支出が多くなりました。従来の入館や貸館収入以外での新たな収入源を見つけ出すことが今後の運営に必要なこととなります。昔の芝居小屋には茶屋が必ず併設されていました。小屋内に売店を設けて喫茶コーナーを作成し、ドリンクやお菓子などを提供できるように現在考えています。イベント開催時だけでなく平時でも入館したお客様に、様々なサービスを提供しながら収入を増やしていきます。	出石振興局 地域振興課
39	豊岡市立出石史料館	出石皿そば協同組合	2012.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	公募	有	2,175	採用	102%	14	393	来館者数を増やす取り組みとしてSNSの活用や新規企画展の開催に力を入れてきた。大きく増加することはなかったが新規事業に挑戦することで更なる可能性を見出すことができた。次年度からの施設の名称変更により建物の魅力をさらに発信し、建物を生かした企画展示などこれまで以上に様々な見せ方ができるよう創意工夫していきたい。	出石振興局 地域振興課
40	豊岡市立出石明治館	出石ライオンズクラブ	2011.7.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	2,085	採用	77%	47	20	入館者増を目指して特別委員会(明治館管理委員会)を開催し、明治館活用について協議し、PR活動に努めている。また、豊岡市の文化財支援員と連携し展示物の充実を図る。今後もイベント開催時に協力施設として参加する他、設備管理・サービス向上に努めたい。光熱費、消耗品、修繕費用など物価上昇による支出増加、さらに最低賃金上昇(当初870円⇒現在1,060円)と収支は圧迫され、指定管理料の見直しを切に希望します。	出石振興局 地域振興課
41	豊岡市立出石家老屋敷	特定非営利活動法人但馬國出石観光協会	2016.4.1	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	公募	有	934	採用	102%	0	40	おんぶの祭典に協力し、縁側や庭園をコンサート会場に仕立て多くの方に立ち寄っていただけた。団体旅行を取り扱っている事業者と連携し、入館付きプランの営業に力を入れる。	出石振興局 地域振興課
42	豊岡市営出石西の丸駐車場	タイムズ24株式会社	2025.2.1	5年2ヵ月	2025年2月1日から2030年3月31日	公募	無	-	採用	-	75	0	駐車場の運営を開始して1ヶ月が経過しましたので、現時点での自己評価を行います。稼働状況については、当初の収支計画では125千円を予想していましたが、実際の結果は1,118千円の赤字となりました。予想を大きく下回った結果となった理由としては、稼働率が当初の予測に達していないこと等が挙げられます。 この結果を真摯に受け止め、今後の改善に努めてまいります。 具体的には、稼働率の向上と顧客満足度の強化を図るため、データ分析を通じた利用実態の把握や、場内の再整備を含むサービス改善に注力します。 これらの取り組みを通じて、次期以降の収益回復と運営の安定化を目指します。引き続き現状を注視しつつ、柔軟かつ効果的な運営方法を模索・実行してまいります。	出石振興局 地域振興課
43	豊岡市営出石鉄砲町駐車場	タイムズ24株式会社	2025.2.1	5年2ヵ月	2025年2月1日から2030年3月31日	公募	無	-	採用	-	75	0	駐車場の運営を開始して1ヶ月が経過した時点での自己評価となります。稼働状況については、当初の収支計画では125千円を予想していましたが、実際の結果は910千円の赤字となりました。予想を大きく下回った結果となった理由としては、稼働率が当初の予測に達していないこと等が挙げられます。 今後の方針としては、このような状況を改善し、収益を向上させるためにデータ分析や場内再整備等、顧客満足度を高めることに注力します。 改善策を検討し実施することで、来季以降は収益回復を目指し、安定した運営へと導いていきたいと考えています。引き続き、状況を注視しながら、ベストな運営方法を見直していく所存です。	出石振興局 地域振興課
44	豊岡市立但東シルク温泉やまびこ	株式会社シルク温泉やまびこ	2005.2.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	採用	99%	0	12,452	当初予算売上上の達成はできなかったが、過去最高の売上高を更新し、賃金引上げにも順応した。今後も物価上昇、燃料費の高騰に対し、正当な価格転嫁と、更なる収益構造改善と生産性の向上を図る。当初予算売上上の達成はできなかったが、過去最高の売上高を更新し、賃金引上げにも順応した。今後も物価上昇、燃料費の高騰に対し、正当な価格転嫁と、更なる収益構造改善と生産性の向上を図る。	但東振興局 地域振興課
45	豊岡市立たんたん温泉福寿の湯	たんたん温泉運営管理組合	2008.4.1	3年	2022年4月1日から2025年3月31日	非公募	無	-	採用	92%	0	881	・入浴料金値上げの影響もあり入浴客数が約1割減少したが、値上げ効果で客単価は上がり収益は改善した。 ・SNSなどを活用して認知度の向上を図った。 ・今後は地域住民への利用啓発を実施し、利用者数の底上げを図りたい。	但東振興局 地域振興課

施設 No.	施設名	指定管理者	導入日	期間	指定期間	公募 非公募	指定管理料		利用料金 制	利用者等 の状況 前年度 比%	市の収入 (使用料 他)	市の支出 (施設改 修工事 費・修繕 料他)	指定管理者の自己評価	所管課
46	豊岡市立但東地域活性化センター	赤花そばの郷農事組合法人	2006.4.1	3年	2023年4月1日から2026年3月31日	非公募	無	-	不採用	98%	0	333	大阪万博に関連したひょうごフィールドパビリオンのSDGsプログラムとしてそば体験をPRするなど、情報発信に取り組んだ。また、今年度から新たなそば打ち職人の育成を始め取り組みを実施している。しかし、施設の老朽化が激しく、自分たちで補修を行っているが、修繕が間に合っていない状況がある。	但東振興局 地域振興課
47	豊岡市立地域交流センター「コウノトリ本舗」	コウノトリ羽ばたく会株式会社	2007.1.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	不採用	0%	0	263	コウノトリ郷公園の来場者数の激減に伴い、店舗改善を行っても来客数はなかなか増えないという厳しい状況であり、一時休業をしている。その間、根本的な改革のために、役員会議を重ね、市との協議を行ってきた。今後はリニューアールオープンに向けて工事を実施し、玄関部の改装、レイアウト変更を行う予定である。また、地域おこし協力隊の募集を、内容を変えて再度行う予定である。	コウノトリ共生部 コウノトリ共生課
48	豊岡市立まちなかステーション	一般財団法人但馬地域地場産業振興センター	2014.3.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	非公募	無	-	採用	99%	0	8	徐々に賑わいを取り戻しつつあり、来場者数も回復してきていると感じている。売り上げについて目標額を上回ることができた。今後について、引き続き感染防止に努めサービスの向上を図り運営を行っていく。	コウノトリ共生部 環境経済課
49	豊岡市立まちなか交流館	株式会社CYCLE	2014.4.1	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	公募	無	-	採用	121%	0	6,205	当社にとって運営初年度となる本年度は、事業の円滑な引継ぎを実現し、目標を上回る実績を挙げることができました。宿泊事業ではリブランディングを行い、朝食付きのカジュアルな宿泊プランを主軸とすることで、客室平均単価を調整しつつ、週末の観光需要・平日のビジネス需要の双方を的確に取り込んでまいりました。その結果、稼働率の向上に寄与しております。一方で、部屋数や施設構造上の制約から宿泊事業単体での採算確保は依然課題であり、今後はホールを活用した婚礼・宴会等の飲食事業の展開を強化してまいります。歴史的建築としての魅力を活かし、地域との連携による企画・サービスを組み合わせながら、さらなる賑わいの創出と持続可能な収益構造の確立を目指してまいります。	コウノトリ共生部 環境経済課
50	豊岡市立玄武洞公園	全但バス・神姫バス共同事業体	2022.8.1	2年8か月	2022年8月1日から2025年3月31日	公募	有	20,200	不採用	92%	45,204	2,965	・自然相手の施設の為、雨、雪、風、落石等の影響による人的被害を出さないよう細心の注意を行って運営できた。 ・美観管理を徹底することと、積極的な無料ガイドの実施で来園者の満足度を向上できた。 ・地元から要望のあった正月営業を引き続き行った。 ・人件費や水光熱費の高騰により、今期もマイナス収支となってしまった。 ・無料ガイドにより玄武洞の魅力とその世界的な価値観について発信することができ、今後も力を入れていきたい。	観光文化部 観光政策課
51	豊岡市立神美台スポーツ公園	神美台管理組合	2006.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	非公募	有	5,847	不採用	94%	2,959	25	コロナも落ち着き利用の増加が期待されたが、延べの利用者数は前年比1,105人減少した。利用金額は27万円の増加となったものの、期待した利用(者)の増加とはならなかった。大きな要因は、研修室・会議室の利用者減少(前年比▲1,298人)となっている。主要業務のテニスは人数(前年比+193人)・金額(前年比+233千円)共増加している。屋外施設の為、天候に左右されるが引き続き市内の利用者の利用を優先したうえで、大学の合宿利用等のPRも検討し、利用者の増加に努めている。また、地理的に不利ではあるが、会議室・研修室の稼働率を改善していく必要がある。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
52	豊岡市立市民体育館	豊岡スポーツ協会	2014.4.1	7年9か月	2017年4月1日から2024年12月31日	公募	有	2,336	採用	39%	14	39	2024年12月末での閉館が決まっており、最低限の維持修繕を行いながら、施設の管理運営に努めた。 今まで市民体育館をご利用されてきた皆さんが活動の場を失うことのないように、市内の他施設への利用案内等を行いました。 また、施設内にある備品類の整理整頓を行い、閉館後の有効活用等に向けた準備を進めました。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
53	豊岡市立総合体育館	豊岡スポーツ協会	2014.4.1	3年	2024年4月1日から2027年3月31日	公募	有	9,867	採用	-	1,001	3,759	リニューアール後の施設は、照明が明るく使用しやすくなったと評判も良い。 時間帯ごとの料金設定が安く、利用者には好評な一方で、施設管理者としては利用料金が増加しない。 短時間でも利用することができるようになったが、経営状況は少し厳しい状況である。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
54-1	豊岡市立豊岡総合スポーツセンター(こうのとりのスタジアム)	豊岡スポーツ協会	2014.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	5,978	採用	131%	29	714	こうのとりのスタジアムにおける利用者は増加しており、今後もボーイズリーグ(中学生)による合宿利用等が期待できます。また、グラウンドゴルフは、春と秋に大会の開催を計画したいと思います。 自主事業についても、種目を考える等々(ニュースポーツ)幅広く取り扱っていきます。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
54-2	豊岡市立豊岡総合スポーツセンター(陸上競技場・テニスコート)	豊岡スポーツ協会	2014.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	5,794	採用	97%	0	12,287	陸上競技場、テニスコートともに手軽に利用できる施設で、また立地条件にも恵まれていることから、天候との兼ね合いもあるものの、年間を通じてコンスタントにご利用いただいています。 軽微な補修など即時対応可能なものに対応できている点で、利用者から高評価を受けており、今後も迅速に対応していきます。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
55	豊岡市立竹野B&G海洋センター	全但バス株式会社	2014.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	12,581	採用	104%	40	59	自主事業の工夫や市広報、SNS等を活用した利用促進を図っているが、その年の気象状況や市全体の人口減などから利用実績は全体として横ばい状態である。一方で、定期利用団体からは、利用環境の良い施設に寄る傾向にある。 今後は、本年度利用実績のあった「豊岡演劇祭」のような目的外利用も誘致しながら、利用率の低いミーティングルームを活用し、B&G的な講座やイベントなどの自主事業を増やすなどして新規利用者の増加を目指します。 また、SNS等を活用して利用案内・活動状況等の情報提供を行い、新規利用者の獲得を図ります。利用者の事故(落雷・熱中症等)を未然に防ぐ対応も、引き続き行います。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
56	豊岡市立竹野中央公園	全但バス株式会社	2014.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	2,361	採用	132%	1	8	施設利用状況は、公園としての景観整備、グラウンドの整備等を実施し、利用環境の改善は行っており、実績は少しずつ回復傾向にある。今後も同様の整備を継続し、更なる施設利用環境の向上とSNS等を活用した情報提供を積極的に行い、新規利用者の獲得を目指します。 また、利用者の事故(落雷・熱中症等)を未然に防ぐための対応、注意喚起を積極的に行います。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
57	豊岡市立神鍋野外スポーツ公園	公益財団法人兵庫県勤労福祉協会・全但バス株式会社グループ	2006.4.1	5年	2023年4月1日から2028年3月31日	公募	有	4,493	採用	158%	14	11,774	ドーム周辺の危険木の伐採や下草刈り等森林整備を実施し、森林散策道を設置した。今後も環境整備や森林整備に取り組み、施設の魅力を最大限に活用した新たな企画を展開したい。なお、水銀灯の生産中止による芝生グラウンドのLED化についても、今後に向けた検討が必要である。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
58	豊岡市立日高文化体育館	特定非営利活動法人コミュニティ日高	2009.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	16,375	採用	65%	15	310	市民の大切な財産であるこの施設を、安全・安心に利用できるよう適正な管理に努めている。 物価高騰の折、固定経費も上がり運営は厳しいが、職員一同で経費節減等努力しながら何とか資金面では運営できた。 今後も、同様に施設の管理・経費節減に努めていきたい。 2024年度の自主事業では、2年続けて「和太鼓コンサート」を実施した。入場者数も多く盛況であったので、今後も継続していきたい。また、2025年度予定のスポーツ指導者講習会、スポーツクラブ21によるスポーツ交流会の共催に向けて、協議・検討していく。	観光文化部 文化・スポーツ振興課



施設 No.	施設名	指定管理者	導入日	期間	指定期間	公募 非公募	指定管理料	利用料金 制	利用者等 の状況 前年度 比%	市の収入 (使用料 他)	市の支出 (施設改 修工事 費・修繕 料他)	指定管理者の自己評価	所管課	
59	豊岡市立植村直己記念ス ポーツ公園	アドバンス株式会社	2013.4.1	3年	2022年4月1日から2025年3月31日	公募	有	9,933	採用	95%	52	2,982	施設の維持管理に関しては、利用者の安全に係わることを第一に優先して自己修繕及び業者修繕を実施するとともに、所管課への報告と指定管理者での修繕が不可能なものは、市へ修繕の要望をした。次に、利便性と景観の改善に努め、利用者の利用意欲の向上を目指し利用率の向上に努めた。今後も同様の維持管理に努め、更に利用者の満足度が高くなるよう運営したいと考える。なお、施設全体の老朽化により複数の要修繕箇所があるものの、対応できていない。また、当初から配備されていない少年用サッカーゴールについては、使用者からの要望があるため、今後本施設は都市公園の色が強く、管理する範囲が広大で季節によっては、現在の職員数では対応が困難な状況にある。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
60	豊岡市立出石総合スポーツセ ンター	全但バス株式会社	2013.4.1	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	公募	有	10,518	採用	96%	36	30,475	・今期はテニスコートの大規模修繕(人工芝張替・照明設備工事)を豊岡市に実施して頂いた。 ・陸上競技場のベンチや球場のホームベースの入替など利用者の要望に合わせた取組を行い、顧客満足度向上に繋がられた。 ・2025年度も日々点検表を用いて、大規模修繕の発生を防いでいく。 ・利用者の事故(落雷・熱中症等)を未然に防ぐための対応、注意喚起を行う。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
61	豊岡市出石B&G海洋センター	全但バス株式会社	2013.4.1	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	公募	有	25,387	採用	101%	212	66	・前年度に引き続き適切な施設管理を行うことができ、B・G財団からも9年連続で「特A評価」を頂くことができた。 ・利用者にはスポーツクーラーの導入や外灯の設置等を行うことで、顧客満足度の向上を図ることができた。 ・自主事業「卓球の日」が非常に好評で、旧出石町外からの利用もあった。 ・経営状況は、人件費及び水光熱費の増加の影響により、マイナス収支となってしまった。 ・2025年度も日々点検表を用いて、大規模修繕の発生を防いでいく。 ・利用者の事故(落雷・熱中症等)を未然に防ぐための対応、注意喚起を行う。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
62	豊岡市立出石多目的屋内運 動場	全但バス株式会社	2013.4.1	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	公募	有	1,617	採用	102%	0	23	・定期団体の利用日時調整を行うことで、利用人数の増加を行うことができた。 ・一部団体による私物の設置等の問題は、引き続き豊岡市と連携して対応していきたい。 ・2025年度も日々点検表を用いて、大規模修繕の発生を防いでいく。 ・利用者の事故(落雷・熱中症等)を未然に防ぐための対応、注意喚起を行う。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
63	豊岡市立但東中央体育館	株式会社シルク温泉やまびこ	2012.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	1,175	採用	101%	3	363	利用者がほぼ地元の方になる為、宿泊や日帰り利用されるお客様にも宣伝していく。 修繕箇所は、リスク分担では収まらない金額のものが多く、市と協議しながら改善に努めていく。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
64	豊岡市立但東スポーツ公園	株式会社シルク温泉やまびこ	2006.4.1	5年	2022年4月1日から2027年3月31日	公募	有	4,276	採用	91%	10	20	毎年テニスコートの苔対策に苦慮しており、自社で引き続き対応している。 修繕箇所は、リスク分担では収まらない金額のものが多く、市と協議しながら改善に努めていく。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
65	豊岡市立玄武洞スポーツ公園	田鶴野地区振興協議会	2021.4.1	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	非公募	有	6,970	採用	115%	55	78	天候、気温に左右される野外競技で、2024年度は、例年にない猛暑により連日「熱中症警戒アラート」が発令する中、利用料金・人数とも前年度より増加していることは、評価に値するのではないかとと思われる。 また、2025年4月より公共施設予約システムの導入が開始となるため、戸惑いは大きい。グラウンドゴルフのように高齢者の多い競技は、特に影響があると思われる。「利用しにくいからや～メタ」と、ならないよう、利用される一人一人の声を聞いていきたい。	観光文化部 文化・スポーツ振興課
66	豊岡市立豊岡市民プラザ	特定非営利活動法人コミュニ ティアートセンターブラッツ	2013.4.1	5年	2021年4月1日から2026年3月31日	非公募	有	37,510	採用	96%	4,250	14,599	利用料ベースでは昨年並みを維持し、変わらないサービスの提供をおこなっている。利用される方の要望に最大限 応えられるよう努める。 開館20年が経過し、市民活動室、練習室などの備品(机・椅子など)が経年劣化しており、お客様がケガをされるなどの 事故が発生する前に交換が必要であると考えている。	くらし創造部 地域づくり課
67	豊岡市立植村直己冒険館	豊岡冒険館株式会社	2021.4.20	15年6か月	2021年4月20日から2036年10月31日	公募	無	-	採用	112%	0	0	前年度に引き続き、本館・研修棟の入館者数増加に向けて取り組みました。利用者は、前年度18,255人に対し、実績は20,847人となり114%という結果でした。一定の成果を得ることができました。一方、計画34,725人に対し、実績は20,847人となり60%という結果でした。前年度より来館者数は伸びましたが、未だ計画に対して大きく乖離している状況です。今後も継続的に広報・企画展の充実や地域との連携などに取り組み、来館促進と施設の魅力向上を図ってまいります。	日高振興局 地域振興課
68	豊岡市立生涯学習サロン	但馬高齢者生きがい創造協議会	2021.6.28	5年	2024年4月1日から2029年3月31日	非公募	有	2,091	採用	91%	0	3	指定管理料の増額(225千円)、一般分利用料金の増(89千円)による収入増加と屋外交流広場の水道管引込の口径 径化による基本料金の削減(4千円/月→1千円/月で36千円/年)冬芝の播種中止(30千円)等により227千円の黒 字決算となった。 利用者及び利用料金収入の大部分を占める「生きがい創造学院」の生徒数の減少度合いが緩やかになったものの 依然として減少傾向にあり、生徒数増に向けた新規講座の開設など検討しているが、具体策が見いだせなく、このま ま生徒数の減少が続くと経営的に行き詰まる可能性がある。 一般利用料金の増は臨時的なものであり、これ以上の収入の増加が困難な為、引き続き経常的な経費を削減に務 めていく必要がある。	教育委員会 社会教育課

「利用料金制」欄の「採用」表示施設は、施設利用者がその利用対価として支払った使用料等(入館料・施設利用料など)を指定管理者が収受できる施設である。

「利用料金制」欄の「不採用」表示施設は、施設利用者が支払った使用料等について、徴収委託により指定管理者が一旦預かり、市へ納付する施設である。

※施設の情報は2024年度のものである。