

指定管理者総合評価シート

1 施設の概要

| | | | |
|------|---|---|------------|
| 施設名 | 豊岡市立豊岡市民プラザ | 所在地 | 豊岡市大手町4番5号 |
| 設置目的 | 市民のこころ豊かな生活の実現に寄与するとともに、参画及び協働による活力のあるまちづくりを進めるため、豊岡市立豊岡市民プラザを設置する。 | 設置年月日 | |
| | | 1998年3月31日 | |
| 選考方法 | 非公募 | 豊岡市公共施設再編計画における施設の方針性 第1期計画期間（2016年度～2025年度） | — |

2 指定管理者が行う業務等

| | | | |
|-----------|---|-----------|--|
| 指定管理者名 | 特定非営利活動法人 コミュニティアートセンタープラッツ | 指定期間 | 2021年4月1日から2026年3月31日 |
| 指定管理業務の内容 | (1) 市民の学習、まちづくり、文化等の活動の支援に関する業務 (2) 前号の活動のためにプラザの施設を使用に関する業務 (3) 前2号に掲げるもののほか、プラザの目的を達成するために必要な事業に係る業務 (4) プラザの使用及びその制限に関する業務 (5) プラザの維持管理に関する業務 (6) 前5号に掲げるもののほか、市長が定める業務 | 指定管理料（千円） | 2021年度 37,223 千円 2022年度 37,223 千円 2023年度 37,863 千円 2024年度 37,510 千円 2025年度 37,510 千円 |

3 総合評価

(1) 指定管理者制度導入効果の検証

| | |
|---|----------------------|
| | 当初の見込みを上回る効果が達成できた。 |
| ○ | 当初見込んでいた効果が概ね達成できた。 |
| | 当初見込んでいた効果は達成できなかった。 |

（上記の判断理由や具体的内容）

コロナ禍においては、利用者数が激減したが、2023、2024年度は指定管理者の営業努力により一定程度コロナ禍前の水準まで戻った。（2019年度81,902人➡2020年度27,222人➡2024年度56,395人、2019・2020年度は子育てセンターの利用を含まず）
また、市民文化活動の主要施設として、多種多様な催しを運営サポートしている。
施設管理については、市民ニーズを的確に取り入れたサービスと、専門技術スタッフによる活動サポートにより市民活動の充実が図られている。

(2) 指定管理者制度運用における課題・問題点

| |
|--|
| (ア) 市民の活動、まちづくり、文化等の活動支援において、参画者や協働主体が固定化している現状があり、多様な主体が参画、協働できる仕組みづくりをするための事業実施が必要である。 |
| (イ) 物価は高騰しているが、指定管理者の収入実績や将来的な人口減少などを踏まえると、自主事業を含む利用料金等の収入を事業者の創意工夫のもととられる仕組みを維持することにより、本市への財政負担の軽減を引き続き図る必要がある。 |

(3) 指定管理者制度継続の検討

| | |
|---|-----------------------------------|
| ○ | 指定管理者制度を継続する。 |
| | 指定管理者制度による運用の見直しを検討する。若しくは検討中である。 |

（上記の判断理由や具体的内容）

| |
|--|
| ①施設の維持管理については、施設内全体の環境美化に努め良好に保たれており、各設備の保守点検・修繕なども適切に実施されている。 |
| ②事業の実施については、協定仕様書のとおり事業実施されており、利用者の確保、利用者へのサービス向上が図られている。 |
| 上記の理由により、今後も引き続き指定管理者制度を継続する。 |

(4) 指定管理者制度評価委員会の意見

| |
|--|
| 指定管理者制度導入の効果が認められるため、引き続き同制度による管理運営が適当であると認める。選定方法については非公募により、指定期間は5年とする。ただし、経営状況については指定管理者と協議し、見直すこと。 |
|--|