

別紙3-5 「空調設備保守点検業務一覧」

施設番号	施設名称	メーカー	対象機器	型式	台数	点検頻度	作業内容	直近受託者
4	日高庁舎	ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZC224CJD	1組	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	㈲但馬ビルサービス
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZRG112BCD	1組	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRC160BCM	1組	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRC112BCD	1組	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FXYFP56MC	26	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FXYFP71MC	9	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FXLP71M	4	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FXYFP90MC	3	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FXYFP28MC	3	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRG56BCT	2	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FXYCP45M	2	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZRG63BCT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZRG50BCT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZRC80BCT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZGP80ABT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZGP45ABT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SZGP112AB	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRG45BCT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRG40BCT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRC56BCT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRC45BCT	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	SSRC112BC	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	S28RTEV-W	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FXYCP28M	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室内機	FVYCP140M	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		パナソニック	空冷ヒートポンプエアコン室内機	CS-289VB2-W	1	年2回	フィルター点検清掃、動作確認	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室外機	RTSYP400A	3	年2回	定期点検	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室外機	RTSYP560A	2	年2回	定期点検	
		ダイキン	空冷ヒートポンプエアコン室外機	RTSYP450A	1	年2回	定期点検	
		三菱電機	全熱交換型換気扇	SCF-50LS2	1	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAC150GBS	1	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAC250GBS	3	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAM100GBS	5	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAM150GBS	3	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAM250GBS	3	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAM350GBS	1	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAM500GBS	2	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAM650GBS	11	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		ダイキン	全熱交換型換気扇	VAM800GBS	2	年2回	フィルター点検清掃、エレメント、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	BFS65SUC	4	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	BFS50SUC	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	BFS40SUC	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-23Z6	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-15ZXP10-C	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-18ZX10-C	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	V-23ZD2	3	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-15ZLXP8-CS	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-23ZP8	3	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-23ZX10-C	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-20ZX10-C	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
		三菱電機	排気ファン	VD-18ZLXP8-CS	1	年2回	フィルター清掃、動作確認	
5	出石庁舎	ダイキンほか	室内機	—	77	年2回	フィルター清掃及び点検	㈱川崎設備
6	但東庁舎	三菱電機	空冷式ヒートポンプチラーユニット	MCHV-P1180AE1	2	年2回	保守点検	大石建設設備㈱
		木村工機	エアーハンドリングユニット	FCH-160S-C	1	切替年2回	フィルター清掃は年1回	
		木村工機	エアーハンドリングユニット	FCH-380S-C	1	切替年2回	フィルター清掃は年1回	
44	豊岡市民会館	ヤザキ	吸収式冷温水機	CH-M100P	2	年2回	保守点検、切替作業（年3回の項目も有り）	ダイキン工業㈱
						年1回	ブラシ洗浄（隔年で1台ずつ）	
		ダイキン	2次側ポンプ	—		年3回	目視点検	
		ダイキン	溶液分析	—		年1回		
		ダイキン	パッケージエアコン室内機	—	23	年2回	簡易点検、温度測定	
		ダイキン	パッケージエアコン室外機	RZZP160CB	4	年1回	保守作業	
		ダイキン	パッケージエアコン室外機	RZZP140CB	1	年1回	保守作業	
		ダイキン	パッケージエアコン室外機	RZZP80CBT	2	年1回	保守作業	
46	城崎国際アートセンター	ヤザキ	ガス吸収式冷温水機	CH-MG150H	1	年2回	保守点検、切替作業	㈱温調サービス
		ダイキン	氷蓄熱ビル用マルチエアコン	RSYP1174P	1	年1回	冷暖開始期の保守点検	
50	歴史博物館 「但馬国府・国分寺館」	ダイキン	空冷式冷専恒温恒湿用エアコン	SVMP150M	1	年1回	冷暖開始期の保守点検	戸田電工㈱
		ダイキン	設備用エアコン室外機	SZVYCDP224NA	4	年1回	冷暖開始期の保守点検	
		ダイキン	エアコン室内機	SMYCP160PM	1	年1回	冷暖開始期の保守点検	
		ダイキン	氷蓄熱タンク	TSSP1174L	1	年1回	点検作業	
		ダイキン	エアコン室内機	FXYSP36M	2	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	エアコン室内機	FXYMP45M	4	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	エアコン室内機	FXYMP71MA	1	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	エアコン室内機	FXYMP90MA	2	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	エアコン室内機	FXYFP28MA	1	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	エアコン室内機	FXYFP56MA	1	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	エアコン室内機	SZVYCDP280NA	1	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	エアコン室内機	SSRA160BFD	2	年1回	エアーフィルター清掃	
		ダイキン	全熱交換機	VAC250GS	1	年1回	点検作業	
		ダイキン	全熱交換機	VAM150GS	1	年1回	点検作業	
		ダイキン	全熱交換機	VAM500GS	2	年1回	点検作業	
		ダイキン	全熱交換機	VAM650H	4	年1回	点検作業	
		ダイキン	全熱交換機	VAM1000H	1	年1回	点検作業	
		ダイキン	全熱交換機（床置）	SCF-40LX	1	年1回	点検作業	
51	美術館「伊藤清永記念館」	三菱電機	空冷式ヒートポンプチラー	MCHV-P1800AE	1	年1回	総合保守点検	白菱電気設備㈱
		三菱電機	自動制御機器	—	1式	年1回	総合保守点検	
		三菱電機	中央監視装置	—	1式	年1回	総合保守点検	
		三菱電機	PC型電気集塵機	PC-1A1B	2	年1回	総合保守点検	
		三菱電機	PC型電気集塵機	PC-3H	1	年1回	総合保守点検	
		三菱電機	PC型電気集塵機	PC-2A	2	年1回	総合保守点検	
		三菱電機	PC型電気集塵機	PC-2A	2	年1回	総合保守点検	

施設 番号	施設名称	メーカー	対象機器	型式	台数	点検頻度	作業内容	直近受託者
58	図書館本館	三菱電機	PC型電気集塵機	PC-153J	1	年1回	総合保守点検	㈱日立ビルシステム
		日立	小型吸収冷温水ユニット	HAU-FH60CXR	2	年2回	保守点検	
		日立	冷却水ポンプ	—	2	年2回	保守点検	
		日立	冷温水ポンプ	—	2	年2回	保守点検	
		日立	冷温水ポンプ	—	1	年2回	保守点検	
		日立	冷温水ポンプ	—	1	年2回	保守点検	
		日立	冷温水ポンプ	—	1	年2回	保守点検	
		日立	冷却塔	—	1	年2回	保守点検	
		日立	空調機	—	1	年2回	保守点検	
		日立	空調機	—	1	年2回	保守点検	
		日立	ファンコイルユニット	—	10	年2回	保守点検	
		日立	空調機用 4 フィルター	—	36枚	年2回	清掃	
		日立	ファンコイルユニット用フィルター	—	10枚	年2回	清掃	
		日立	空調換気専用フィルター	—	5枚	年2回	清掃	
		日立	熱源制御機器	—	1式	年2回	保守点検	
		日立	冷却塔制御機器	—	2組	年2回	保守点検	
		日立	空調機制御機器	—	2組	年2回	保守点検	
		日立	ファンコイル発停制御機器	—	1式	年2回	保守点検	
		日立	ICDコントローラーソフト更新	—	1式	年2回	更新	
		日立	SCMコントローラーソフト更新	—	1式	年2回	更新	
		日立	IFCコントローラーソフト更新	—	1式	年2回	更新	