

# 指定管理者総合評価シート

## 1 施設の概要

施設名	豊岡市立但東健康増進センター	所在地	豊岡市但東町正法寺190番地
設置目的	市民の心身の健全な発達及び明るく豊かなまちづくりの形成に寄与するとともに、スポーツ及びレクリエーションの普及を図るため。	設置年月日	
		2004年3月22日	
選考方法	公募	豊岡市公共施設再編計画における施設の方向性 第1期計画期間（2016年度～2025年度）	—

## 2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	(株) シルク温泉やまびこ	指定期間	2018年4月1日から2023年3月31日		
指定管理業務の内容	(1) 健康増進施設の使用及びその制限に関する業務 (2) 健康増進施設の維持管理に関する業務	指定管理料 (千円)	2018年度	541 千円	
			2019年度	451 千円	
			2020年度	451 千円	
			2021年度	451 千円	
			2022年度	451 千円	

## 3 総合評価

### (1) 指定管理者制度導入効果の検証

	当初の見込みを上回る効果が達成できた。
<input type="radio"/>	当初見込んでいた効果が概ね達成できた。
	当初見込んでいた効果は達成できなかった。

(上記の判断理由や具体的内容)

定期の利用者が大多数を占めているため、安定した利用料金の収入はある。しかし、2020年度以降は新型コロナウイルス感染症により休業や利用者の自主的な利用控えがあったが、現在はほぼ回復している。指定管理者であるシルク温泉やまびこは施設に隣接しており、利用者対応が迅速に対応できている。

### (2) 指定管理者制度運用における課題・問題点

(ア) 野外の軒天井が落下している箇所とグラウンドの表面が削れており修繕の必要がある  
(イ) 高齢化により利用者の減少が予測されるので、新規利用者の獲得と夜間利用者の増加が課題。

### (3) 指定管理者制度継続の検討

<input type="radio"/>	指定管理者制度を継続する。
	指定管理者制度による運用の見直しを検討する。若しくは検討中である。

(上記の判断理由や具体的内容)

豊岡市公共施設再編計画における施設の方向性では「継続」の施設となっており、高齢者人口の増加に伴う高齢者の介護予防のために必要な施設である。市民、特に但東地域の市民にとって健康づくりの場となっており、市民ニーズの把握や緊急時の迅速な対応のために指定管理者制度を継続する。

### (4) 指定管理者制度評価委員会の意見

指定管理者制度導入の効果が認められるため、引き続き同制度による管理運営が適切であると判断する。選定方法については、公募とする。

1～3(3)を所管課が記入する。