

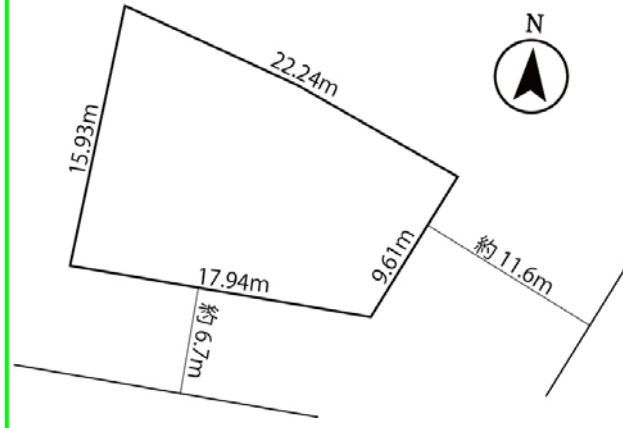
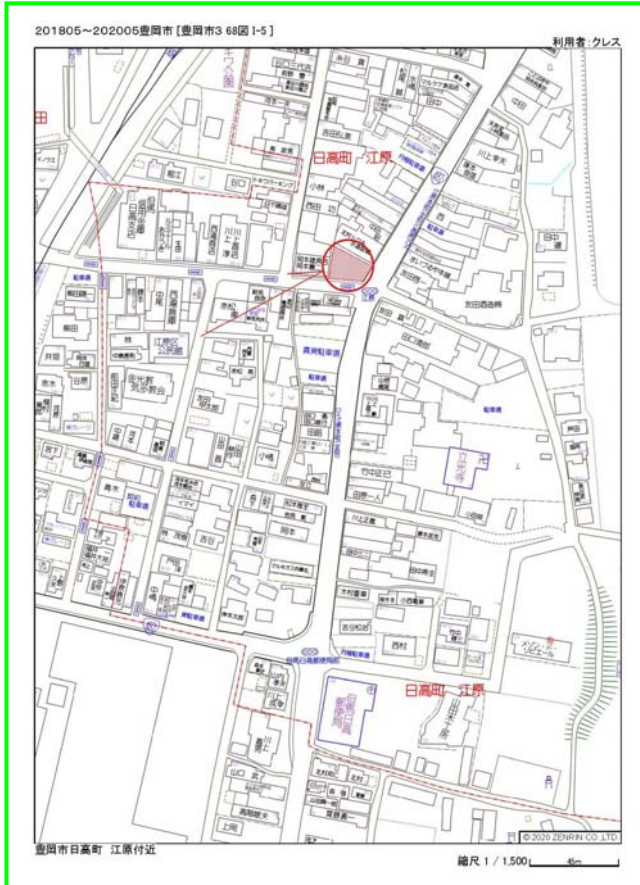
508

万円 坪単価: 6.6万円

●豊岡市

日高町江原

土地面積 254.82 m²
77.08 坪



- ◇東側道路は都市計画道路(都計法53条)
- ◇要下水道負担金
- ◇南側道路は一方通行道路

- ◇南側構造物及び北側アソビ及び軒先の越境可能性有り
- ◇道路標識有り
- ◇フェンス及び案内看板、消火栓ホース格納庫有り

所在地	兵庫県豊岡市日高町江原字下町61番1		
土地	権利	所有権	
	借地期間		借地料
	敷地面積	公簿 254.82 m ²	77.08 坪
建物	建物延面積		
	構造		総戸数
	築年	増築	
都市計画法	非線引区域		
用途地域	近隣商業地域		
その他法令上の制限			
地目	宅地	建ぺい率	80%
		容積率	300%
接道	公道 東	道路幅員: 約 11.6 m	接道間口: 約 9.61 m
	公道 南	道路幅員: 約 6.7 m	接道間口: 約 17.94 m
		道路幅員: 約	接道間口: 約
位置指定	道路位置指定無し	私道負担	無し
設備	電気	関西電力	
	排水	公共下水 要引込	
	水道	豊岡市 引込済	
	ガス	プロパンガス	
環境	地区環境	地勢 平坦	法地
		日高小学校 へ 分	日高東中学校 へ 分
		江原本町〔全但バス〕バス停まで徒歩1分	J R山陰本線江原駅まで徒歩5分
物件現況	更地		
引渡条件	現況有姿	引渡時期	要相談
備考			



株式会社 クレス
クレスハウジングギャラリー

<http://www.cres.jp>

クレスのホームページからも
物件検索ができます。
ぜひご覧下さい!

お問い合わせは

本社 / 〒668-0051 兵庫県豊岡市九日市上町28番地5
TEL. 0796-24-7070 FAX. 0796-24-6789
info@cres.jp
ピタットハウス 豊岡店 / 〒668-0027 兵庫県豊岡市若松町6番35号
TEL. 0796-29-2453 FAX. 0796-29-2456
pitat@cres.jp
日高支店 / 〒669-5302 兵庫県豊岡市日高町岩中208番地
TEL. 0796-43-1177 FAX. 0796-43-2277
hidaka@cres.jp

* 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

取引態様	手数料(税込)	担当
	233,640円	竹中 雅信
情報提供日	広告有効期限	
令4年10月4日	年月日	