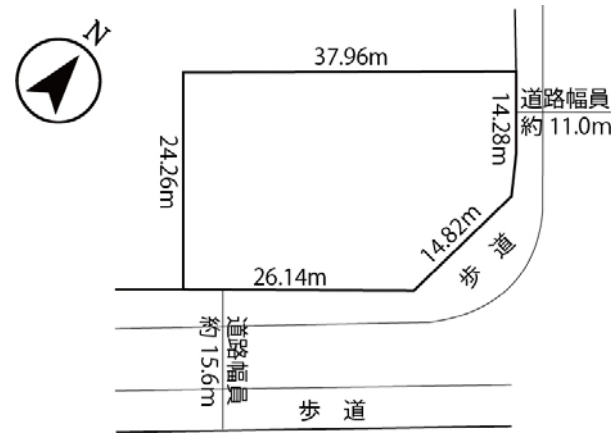
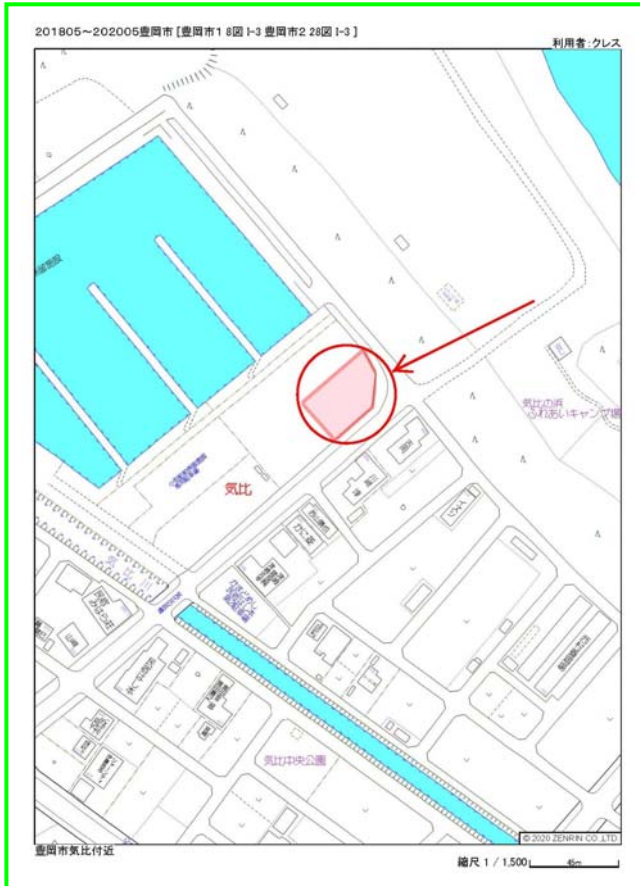


1,199 万円 坪単価: 4.6 万円

●豊岡市

気比

土地面積 856.00 m<sup>2</sup>  
258.94 坪



◇要水道加入金・要下水道負担金

所在地	兵庫県豊岡市気比字絹巻4001番293			
土地	権利	所有権		
	借地期間		借地料	
	敷地面積	公簿 856.00 m <sup>2</sup>	258.94 坪	
建物	建物延面積			
	構造		総戸数	
	築年		増築	
都市計画法	非線引区域			
用途地域	指定の無い区域			
その他法令上の制限	但馬海岸地域風景形成地域			
	山陰海岸国立公園区域、豊岡市開発条例			
地目	雑種地	建ぺい率	70%	容積率 200%
接道	公道 南東	道路幅員: 約 15.6 m	接道間口: 約 40.96 m	
	公道 北東	道路幅員: 約 11 m	接道間口: 約 14.28 m	
		道路幅員: 約	接道間口: 約	
位置指定	道路位置指定無し	私道負担	無し	
設備	電気	関西電力		
	排水	公共下水 要引込		
	水道	豊岡市 要引込		
	ガス	プロパンガス		
環境	地区環境	地勢	平坦	法地
		港小学校 へ 分		港中学校 へ 分
		港中学校 [イナカー] バス停まで徒歩4分		J R山陰本線城崎温泉駅まで徒歩50分
物件現況	更地			
引渡条件	現況有姿	引渡時期	要相談	
備考				



株式会社 クレス  
クレスハウジングギャラリー

<http://www.cres.jp>

クレスのホームページからも  
物件検索ができます。  
ぜひご覧下さい!

所属団体名 / (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 賃貸不動産管理業協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
宅地建物免許番号 / 兵庫県知事 (7) 650054号 建設業許可番号 / 兵庫県知事 (特-28) 第650958号 1級建築士事務所 / 第01A01754号

お問い合わせは

本社 / 〒668-0051 兵庫県豊岡市九日市上町28番地5  
TEL. 0796-24-7070 FAX. 0796-24-6789  
info@cres.jp  
ピタットハウス 豊岡店 / 〒668-0027 兵庫県豊岡市若松町6番35号  
TEL. 0796-29-2453 FAX. 0796-29-2456  
pitat@cres.jp  
日高支店 / 〒669-5302 兵庫県豊岡市日高町岩中208番地  
TEL. 0796-43-1177 FAX. 0796-43-2277  
hidaka@cres.jp

\* 図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

取引態様	手数料(税込)	担当
	461,670円	立脇 博仁
情報提供日	広告有効期限	
令和4年10月4日	年月日	