

豊岡市地域デザインプラン素案の概要 【但東地域】

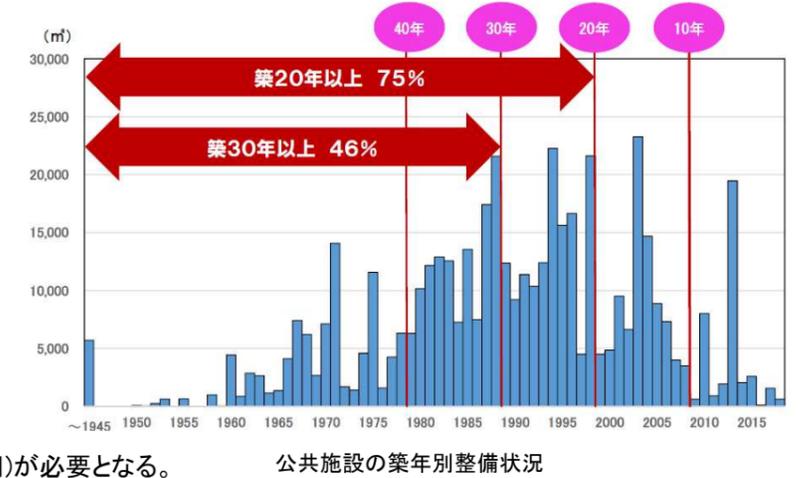
1. 地域デザイン懇談会の経過（但東地域）

開催日	会場・人数	テーマ	概要	議事概要	
				WSの結果	アンケートの結果
第1回 3月20日 (土) 9:30~	■会場: 但東市民センター ホール ■参加者人数: 22名	公共施設に 対する意識 共有	地区別(4テーブル) に分かれて、但東地 域にある公共施設 を、5つの指標を用 いて定性的に評価し た。	・各施設への定性的な評価が 比較された。 ・地区ごとの評価や利用状況 等に対する意見があった。	・公共施設マネジメントにつ いて概ね理解できたという意見 が多かった。 【自由意見抜粋】 ・但東地域について語り合 えたのが良かった。等
第2回 7月4日 (日) 9:30~	■会場: 資母地区 コミュニティセンター ■参加者人数: 13名	ライフスタ イルイメ ージの確 認	地区別(3テーブル) に分かれて、公共施 設と自身の生活との 関わりから課題を整 理した。	・スポーツ施設や博物館への 意見が多かった。 ・施設(ハコ)に対する意見よ り、施設(サービス)に対する 意見が多かった。	・取り扱いが気になる施設とし て学校教育施設や子育て支 援施設が挙げられた。 【自由意見抜粋】 ・地域を見直す良い意見が出 たように思う。等
第3回 8月4日 (水) 19:00~	■会場: 高橋地区 コミュニティセンター ■参加者人数: 13名	必要な施 設、市民サ ービスの整 理	年齢別(4テーブル) に分かれて、公共施 設の機能集約に向 けて具体的に対話し た。	・スポーツ施設、博物館、温泉 施設への意見が多かった。 ・機能統合の方法や、それぞ れの施設を連携してサービ スを向上するなどの意見があ った。	・スポーツ施設(体育館)に関 する意見が多かった。 【自由意見抜粋】 ・難しく、真剣に考えると 良い意見が出た。等
第4回 10月6日 (水) 19:00~	■会場: 但東健康福祉 センター ■参加者人数: 17名	必要な施 設、市民サ ービスの整 理	年齢別(4テーブル) に分かれて、施設の 平面図を用い、機能 集約に向けて具体的 に対話した。	・産業系施設の廃止や統合、 老朽化が進んでいるスポ ーツ施設を廃止などの意見が あった。 ・3地区をそれぞれの機能に 特化したゾーンに区分する という意見があった。	【自由意見抜粋】 ・廃止なのか継続なのかでは なく、細かなところまで話 ができた。 ・具体的にどうすればいいか という案は出せなかったが、 但東を良くしたいという思 いが分かった。等
第5回 11月2日 (火) 19:00~	■会場: 資母体育館 ■参加者人数: 11名	公共施設再 編モデルケ ースの検討	年齢別(2テーブル) に分かれて、公共施 設の削減目標を意識 した、公共施設のあ り方について対話し た。	・温泉施設や博物館等の施設 について、民間運営を検討 するという意見があった。 ・老朽化したスポーツ施設を 廃止し、学校の体育館と共 用するという意見があった。	【自由意見抜粋】 ・面積削減の話合いは難 しい。民間に引き受けて もらう方向がよい。 ・色々な意見が聞けて勉 強になった。時間が足 りない。←等(スペース)
第6回 12月5日 (日) 10:00~	■会場: シルク温泉 やまびこ ■参加者人数: 23名	但東地域 デザイン プラン案の 作成	年齢別(4テーブル) に分かれて、公共施 設のあり方について、 これまでのアイデア を踏まえて対話し た。	・各公共施設のアイデアに 対するコンセプトや、ま とめについて対話を 行った。	・公共施設に関する考 え方は、変わった、 やや変わったという 回答が回答全体の約 8割あった。 【自由意見抜粋】 ・みんなが真剣に考 え意見を出し合 えた。等

2. 地域デザインプラン作成の趣旨

豊岡市の公共施設の現状と課題

- 保有量が多く老朽化する施設
 - ・574施設、総延床面積 48.7 万㎡(市民一人当たり 5.6 ㎡)を保有している。
 - ・築 30 年を経過した公共施設が 2019 年時点で 46%あり、10 年後にはその割合が 75%になるため、今後多くの施設で改修や建替の時期が到来する。
 - ・現在の施設をそのまま維持・更新する場合の費用を試算すると、今後 40 年間で総額 1,828 億円(年平均約 46 億円)が必要となる。



施設保有量の数値目標

- ・施設の更新に必要な約 46 億円に対して、充当できる経費は 21.2 億円/年(長期財政見通し(2016年5月公表)から試算)である。
- ・不足額の解消のためには、長寿命化(施設を有効活用して長く使用)とあわせて、40 年間で公共施設の延床面積を 34%削減することが必要となる。

地域デザイン懇談会の趣旨

地域のまちづくりや賑わいづくりを見据えながら、地域に必要な施設・公共サービス提供機能について、ワークショップを通して対話を行うため、旧市町単位を基本に地域デザイン懇談会を開催した。

地域デザインプラン作成の趣旨

地域デザイン懇談会(市民ワークショップ)での対話を通じて生まれた、地域内の公共施設へのアイデア等を、地域デザインプランとしてとりまとめ、今後の協議やプラン推進に活用する。

公共施設の「賢い使い方」をまとめよう

1. 必要な機能(市民サービス)を確保し市民の暮らしを守る。
2. 次世代に負担と責任を先送りしない。

「あったほうがいい」

↓ 転換 ↓

「本当に必要なもの(機能)を賢く使う」

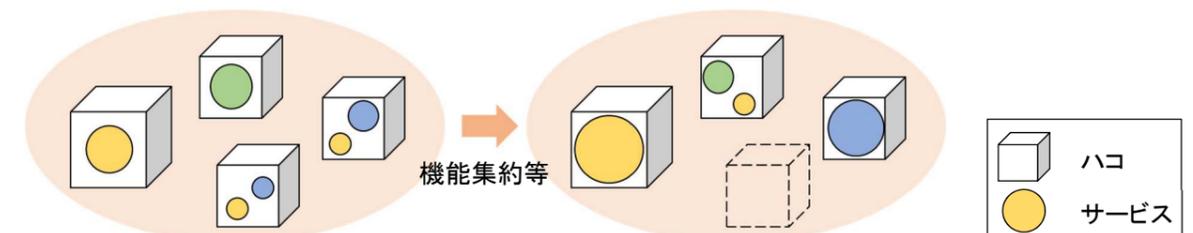
3. 地域デザインプランで掲げる “公共施設と共に歩む市民生活の将来像”

公共施設をスリム化しよう！

～無駄を減らし、心豊かに生きていくための小さな工夫を集めよう～

4. 地域デザインプラン(豊岡市の公共施設)の基本的な考え方

公共施設のハコは減らしても、サービス(機能)は減らさない。



豊岡市地域デザインプラン素案の概要 【但東地域】

5. 地域デザインプランのアイデア一覧

公共施設 の分類	施設名称	公共施設を賢く使うためのアイデア(地域デザイン懇談会での検討結果)
01 庁舎等	但東振興局 出石分署但東駐在所	【アイデア】 コンセプト:行政系機能の利用性を高める-「検討」 ■各地区のコミュニティセンターに行政系機能を分散し、身近な行政サービスを高める。
04 コミュニティセンター	各地区のコミュニティセンター	【アイデア1】 コンセプト:地区住民の交流を深める場-「継続」 ■地域のみなが自由に活用できる場として、プログラムや手続きの改善等により利用価値を高める。 【アイデア2】 コンセプト:行政系機能の利用性を高める-「検討」 ■各地区のコミュニティセンターに行政系機能を分散し、身近な行政サービス機能を高める。
07 図書館	図書館但東分館	【アイデア】 コンセプト:知識や教養を高める場、交流を深める場-「移転」 ■学校教育系施設を中心に教育・生涯福祉ゾーンを形成し、図書館機能の移転を検討する。
08 博物館・資料館	日本・モンゴル民族博物館	【アイデア1】 コンセプト:地域交流の場-「継続」 ■地域住民の交流の場として、集まりやすく利用しやすい機能を検討し利用価値を高める。 【アイデア2】 コンセプト:地域の歴史・文化資源-「継続」 ■日本唯一の博物館・資料館として、広く地域外の人々の利用も高めるため情報発信し、機能を充実させる。 【アイデア3】 コンセプト:「歴史・文化ゾーン、交流拠点ゾーン」の中心施設-「継続」 ■スポーツ施設、温泉施設と連携して、歴史・文化ゾーン、交流拠点ゾーンを形成する。 【アイデア4】 コンセプト:地域活性化の資源-「譲渡」 ■レクリエーション機能や宿泊機能を誘導し、集客性を高め、民間による維持管理・運営等を検討する。
10 健康福祉施設	但東健康福祉センター	【アイデア1】 コンセプト:利用性に配慮した健康福祉、医療施設の機能の統合-「統合」 ■健康福祉施設の高齢者福祉機能は、医療施設に移設して、それぞれの機能に特化することで利用性を高める。 【アイデア2】 コンセプト:健康福祉機能、学校教育系機能を集約し一帯を福祉・教育ゾーンとして形成-「検討」 ■健康福祉施設は中学校の敷地内に移転し、共有可能な機能を集約する。 【アイデア3】 コンセプト:健康福祉施設は高齢者の憩いの場-「継続」 【アイデア4】 コンセプト:健康づくりを身近で支援する場-「継続」 ■健康福祉施設にスポーツジム、指導員を配置し健康福祉機能を高める。 【アイデア5】 コンセプト:健康福祉施設を多機能な用途に転用-「転用」 ■空き室等をレンタルルーム等に活用し、手続きを簡素化して利用価値を高める。
14 医療施設	但東歯科診療所 国民健康保険資母診療所 合橋診療所 高橋診療所	【アイデア1】 コンセプト:地域の医療機能の継続-「統合」 ■医療施設を健康福祉施設に移転して、医療機能を高める。 【アイデア2】 コンセプト:利用性に配慮した健康福祉、医療施設の機能の統合-「統合」 ■健康福祉施設の高齢者福祉機能は、医療施設に移設して、それぞれの機能に特化することで利用性を高める。 【アイデア3】 コンセプト:身近な医療の場-「継続」 ■医療施設を継続し医療体制を強化する。
16 スポーツ施設	但東スポーツ公園 但東健康増進センター(シルクドーム) 但東中央体育館 資母体育館	【アイデア1】 コンセプト:安心・安全に遊べるスポーツ施設-「継続」 ■誰でも使える、地域に開かれた施設として施設や規約等の改善を検討する。 【アイデア2】 コンセプト:スポーツゾーンの形成-「検討」 ■スポーツ施設は、周辺自然環境を活かしたスポーツゾーンの形成とともに、一帯で利用性を高める。

公共施設 の分類	施設名称	公共施設を賢く使うためのアイデア(地域デザイン懇談会での検討結果)
16 スポーツ施設	但東スポーツ公園 但東健康増進センター(シルクドーム) 但東中央体育館 資母体育館	【アイデア3】 コンセプト:いつでも誰でも安心して使えるスポーツ施設-「継続」 ■天候に左右されずに多世代が気軽に使えるスポーツ施設の手続き等の改善により利用性を高める 【アイデア4】 コンセプト:老朽化したスポーツ施設を機能移転-「移転」 ■老朽化したスポーツ施設は、同じ機能を持つスポーツ施設や学校教育系施設の体育施設に機能を統合する。 【アイデア5】 コンセプト:地域住民の誰もが利用できる、地域に開かれたスポーツ施設-「検討」 ■立地性を考慮し、将来、小中一貫校の周辺にスポーツ機能を集約化して利用性を高める。 【アイデア6】 コンセプト:天候に左右されずに地域住民が誰でも使えるスポーツ施設-「継続」 ■老朽化したスポーツ施設は、改修して屋根のある屋外スポーツ施設として活用する。 【アイデア7】 コンセプト:スポーツ施設は「歴史・文化ゾーン」、「交流拠点ゾーン」の形成を図る施設の一端を担う-「継続」 ■スポーツ施設を博物館、温泉施設と連携した地域活性化に資する活用方法を検討する。 【アイデア8】 コンセプト:地域住民が気軽に誰でも使えるスポーツ施設-「継続」 ■スポーツ施設を誰でも使える、地域に開かれた施設として規約や維持管理手法を検討する。
18 温泉施設	但東シルク温泉館 たんたん温泉福寿の湯	【アイデア1】 コンセプト:温泉施設を地域の観光資源に-「継続」 ■温泉施設にレクリエーション機能や交流機能、販売機能を付加する等、集客機能を高め施設の継続を検討する。 【アイデア2】 コンセプト:地域住民のレクリエーションの場-「継続」 ■地域住民が利用しやすい施設として手続きや管理・運営を検討する。 【アイデア3】 コンセプト:「歴史・文化ゾーン、交流拠点ゾーン」の一端を担う施設-「継続」 ■温泉施設にアウトドア・観光・宿泊・販売等の機能を付加する等、集客機能を高める。 【アイデア4】 コンセプト:地域活性化施設-「譲渡」 ■民間による施設の維持管理・運営方法を検討する。
19 産業系施設	但東地域特産物加工施設 但東農産物加工施設 そば乾燥調製貯蔵施設 但東地域活性化センター(赤花そばの郷)	【アイデア1】 コンセプト:地域産業の維持・振興-「移転」 ■老朽化した産業系施設は、類似機能を持つ市民文化系施設や学校教育系施設に機能移転を検討する。 【アイデア2】 コンセプト:地域産業の継続-「継続」、「譲渡」 ■施設を維持管理していくために、民間運営も含め、維持管理・運営方法を検討する。
21 中学校	但東中学校	【アイデア1】 コンセプト:学校教育系施設として充実した施設整備-「継続」 ■中学校として必要な附属施設を整備する。 【アイデア2】 コンセプト:地域産業の維持・振興-「移転」 ■老朽化した産業系施設は、類似機能を持つ市民文化系施設や学校教育系施設に機能移転を検討する。 【アイデア3】 コンセプト:知識や教養を高める場、交流を深める場-「移転」 ■学校教育系施設を中心に教育・生涯福祉ゾーンを形成し、図書館機能の移転を検討する。
22 小学校	各小学校	【アイデア1】 コンセプト:小学校は地域交流拠点の場-「移転」 ■小学校の統廃合にあわせて地域の交流拠点とし、コミュニティセンター機能を移転する。 【アイデア2】 コンセプト:小学校跡地は地域活性の場として活用-「譲渡」 ■小学校跡地は民間利用を含めて地区で活用を検討する。