

豊岡市地域デザインプラン素案の概要 【出石地域】

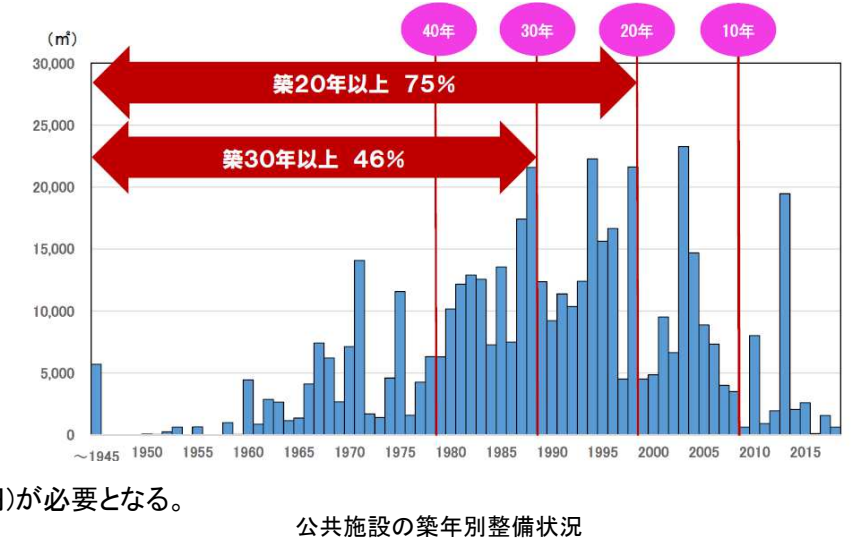
1. 地域デザイン懇談会の経過（出石地域）

開催日	会場・人数	テーマ	概要	議事概要	
				WSの結果	アンケートの結果
第1回 3月20日 (土) 14:00~	■会場: 出石多目的ホール ■参加人数: 22名	公共施設に対する意識共有	ランダム(5テーブル)に分かれて、出石地域にある公共施設を5つの指標を用いて定性的に評価した。	・各施設への定性的な評価が比較された。 ・各施設ごとの評価や利用状況について意見があった。	・公共施設マネジメントについて概ね理解ができたという意見が多かった。 【自由意見抜粋】 自分の町のことを考える機会としてとても良かった。等
第2回 6月26日 (土) 15:00~	■会場: 出石健康福祉センター ■参加人数: 17名	ライフスタイルイメージの確認	ランダム(5テーブル)に分かれて、公共施設と自身の生活との関わりから課題を整理した。	・施設、サービス以外にも思いや経緯についてなどさまざまな意見があった。 ・ひぼこホールの機能を代替するような施設が必要。	・気になる施設として、B&G海洋センターを挙げた人が多かった。 【自由意見抜粋】 施設の内容を知ることができて良かった。等
第3回 7月29日 (木) 19:00~	■会場: 出石庁舎 ■参加人数: 19名	必要な施設市民サービスの整理	年齢別(5テーブル)に分かれて、公共施設の機能集約に向けてアイデアを出し合った。	・各テーブルで、機能集約についての意見を出し合った。 ・学校、コミュニティセンター、市営住宅についての意見が多かった。	【自由意見抜粋】 ・コミュニティセンターが大事であることを知った。 ・公共施設の基礎情報をもらえてありがたかった。等
第4回 10月10日 (日) 19:00~	■会場: 出石庁舎 ■参加人数: 17名	必要な施設市民サービスの整理	年齢別(5テーブル)に分かれて、施設の平面図を使用し、公共施設の削減目標を意識した、公共施設のあり方について対話した。	・小学校の統合、市営住宅の統合についての意見が多かった。 ・歴史的建造物について、市が維持し、もっと活用したら良いという意見があった。	【自由意見抜粋】 ・面積を減らすことがどれほど難しいかに直面するような懇談会でした。 ・面積を減らすだけでなく、利用料を徴収し赤字の減少に努めてはどうか。等
第5回 11月9日 (火) 19:00~	■会場: 小野地区コミュニティセンター ■参加人数: 17名	公共施設再編モデルケースの検討	年齢別(5テーブル)に分かれて、公共施設の削減目標を意識した公共施設のあり方について対話し、全体で共有した。	・各テーブルで提案のメリット、デメリットを考え、全体で共有した。 ・小学校の統合、市営住宅の統合という意見が多かった。	【自由意見抜粋】 ・今日の話の中で機能集約の考えがだいぶ固まった。 ・文化施設が大切なことがわかった。等
第6回 12月11日 (土) 15:00~	■会場: 福住地区コミュニティセンター ■参加人数: 15名	出石地域デザインプラン案の作成	年齢別(5テーブル)に分かれて、公共施設の在り方について、これまでのアイデアを踏まえて対話した。	・各公共施設のアイデアに対するコンセプトや、まとめについて対話を行った。	・公共施設に関する考え方は、変わった、やや変わったの合計が約8割であった。 【自由意見抜粋】 ・今後に関わる事項なので、もう少し若い年代の意見も聞きたいと思った。等

2. 地域デザインプラン作成の趣旨

豊岡市の公共施設の現状と課題

- 保有量が多く老朽化する施設
 - ・574施設、総延床面積 48.7 万㎡(市民一人当たり 5.6 ㎡)を保有している。
 - ・築 30 年を経過した公共施設が 2019 年時点で 46%あり、10 年後にはその割合が 75%になるため、今後多くの施設で改修や建替の時期が到来する。
 - ・現在の施設をそのまま維持・更新する場合の費用を試算すると、今後 40 年間で総額 1,828 億円(年平均約 46 億円)が必要となる。



■施設保有量の数値目標

- ・施設の更新に必要な約 46 億円に対して、充当できる経費は 21.2 億円/年(長期財政見通し(2016年5月公表)から試算)である。
- ・不足額の解消のためには、長寿命化(施設を有効活用して長く使用)とあわせて、40 年間で公共施設の延床面積を 34%削減することが必要となる。

地域デザイン懇談会の趣旨

地域のまちづくりや賑わいづくりを見据えながら、地域に必要な施設・公共サービス提供機能について、ワークショップを通して対話を行うため、旧市町単位を基本に地域デザイン懇談会を開催した。

公共施設の「賢い使い方」をまとめよう

1. 必要な機能(市民サービス)を確保し市民の暮らしを守る。
2. 次世代に負担と責任を先送りしない。

「あったほうがいい」

転換

「本当に必要なもの(機能)を賢く使う」

地域デザインプラン作成の趣旨

地域デザイン懇談会(市民ワークショップ)での対話を通じて生まれた、地域内の公共施設へのアイデア等を、地域デザインプランとしてとりまとめ、今後の協議やプラン推進に活用する。

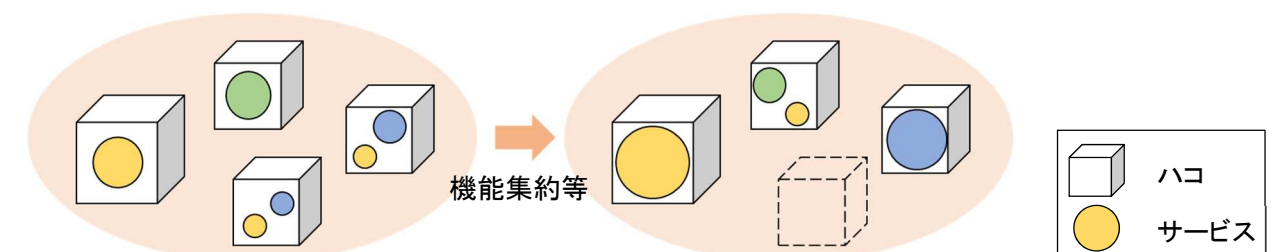
3. 地域デザインプランで掲げる “公共施設と共に歩む市民生活の将来像”

公共施設をスリム化しよう！

～無駄を減らし、心豊かに生きていくための小さな工夫を集めよう～

4. 地域デザインプラン(豊岡市の公共施設)の基本的な考え方

公共施設のハコは減らしても、サービス(機能)は減らさない。



豊岡市地域デザインプラン素案の概要 【出石地域】

5. 地域デザインプランのアイデア一覧

公共施設 の分類	施設名称	公共施設を賢く使うためのアイデア(地域デザイン懇談会での検討結果)
01 庁舎等	出石振興局	【アイデア】 コンセプト:「継続」 ■現状維持
03 消防施設	豊岡消防署出石分署	【アイデア】 コンセプト:「継続」 ■現状維持
04 コミュニティセンター	各地区コミュニティセンター	【アイデア1】 コンセプト:コミュニティセンターはその地域にある方がよい、様々な人に来てもらうことにより維持したい-「継続」 ■現状を維持する 【アイデア2】 コンセプト:コミュニティセンターは小学校が統合されても現在の校区単位で維持し続けたい-「継続」 ■役割を考えた上で、現状を維持する 【アイデア3】 コンセプト:近隣のコミュニティ相互のつながりを増やして、イベント等の情報共有を図る-「継続」 ■コミュニティの相互連携を図り、現状を維持する
08 博物館・資料館	美術館 伊藤清永記念館 出石永楽館 旧中和家住宅 出石加藤弘之生家 出石家老屋敷 出石史料館 出石明治館	【アイデア1】 コンセプト:博物館・資料館は、歴史文化施設の価値を残すことを目指して、参加・体験型の施設とするなど施設の魅力をより向上させ、また施設の魅力を広く PR することにより利用促進を図る-「継続」 ■博物館・資料館は、魅力を向上させ現状を維持する 【アイデア2】 コンセプト:博物館・資料館は、歴史文化施設の価値を残すことを目指して、民間のノウハウを活用しながら有効に施設・建物を維持していくため、民間譲渡、又は運営委託を検討する-「譲渡」 ■博物館・資料館は、民間譲渡する
16 スポーツ施設	出石 B&G 海洋センター屋内プール 出石 B&G 海洋センター体育館 出石屋内多目的運動場 出石総合スポーツセンター	【アイデア】 コンセプト:民間事業者へ譲渡することで、機能の拡大やサービスの向上による利用促進を目指す-「譲渡」 ■民間に任せることにより、機能の拡大、サービスの向上が期待できる。また黒字化も可能
19 産業系施設	出石農産物加工場	【アイデア】 コンセプト:使用団体へ譲渡することで、利用の自由度を増し、工夫によりお金を生む施設にしていけるとよい-「譲渡」 ■民間(使用団体)へ無償で譲渡する(日高、竹野も同様に)

公共施設 の分類	施設名称	公共施設を賢く使うためのアイデア(地域デザイン懇談会での検討結果)
21 中学校 22 小学校	各小・中学校	【アイデア1】 コンセプト:全ての小中学校を小中一貫校として統合することで、新しい教育のあり方を目指す。地域間の不公平感をなくし、統合にともなう子供たちのストレスを軽減することにもつながる-「統合」 ■1つの小中一貫校を作る 【アイデア2】 コンセプト:できるだけ地域内の小学校を維持するため、将来的には統合するとしても順次統合していく-「統合」 ■小学校を順次統合する 【アイデア3】 コンセプト:統合にともなう子供たちのストレスを軽減するとともに地域間の不公平感をなくすため、地域内の小学校を1度に全て統合する-「統合+新設」 ■小学校全てを統合し、新しい小学校をつくる 【アイデア4】 コンセプト:中学校の敷地に地域の統合された小学校をおく。(小中一貫ではなく併設)-「統合」 ■小学校をまとめて中学校の場所に集約する 【アイデア5】 コンセプト:統合後発生する空き校舎は、民間事業者へ賃貸するなど収益化を図る-「転用」 ■統合後の空校舎は、民間事業者へ賃貸し、収益化を図る
24 幼稚園 27 放課後児童クラブ	各幼稚園 各放課後児童クラブ	【アイデア1】 コンセプト:幼稚園から小中学校を一貫校として統合することにより教育の充実を図る-「統合」 ■幼小中一貫で統合する 【アイデア2】 コンセプト:幼稚園を統合することにより、各地域を超えた交流を図る-「統合」 ■3つの幼稚園を1つに統合する 【アイデア3】 コンセプト:放課後児童クラブは小学校に集約し、小学校の統合に合わせて統合する-「統合」 ■放課後児童クラブを小学校に集約する
28 公営住宅	各公営住宅	【アイデア1】 コンセプト:公営住宅は入居率の低いもの・老朽化が進んでいるものについては廃止または移転集約していく。住宅の取得が困難な人たちの住宅確保は、家賃補助など、建物整備以外の方法で行う-「統合」 ■低入居率・老朽化したものは、順次「廃止」もしくは「移転」 【アイデア2】 コンセプト:公営住宅そのものを全て廃止し、住宅の取得が困難な人たちの住宅確保は、家賃補助など、建物整備以外の方法で行う-「廃止」 ■公営住宅はすべて廃止する 【アイデア3】 コンセプト:公営住宅廃止後の敷地は売却し、住宅地化する-「譲渡」 ■空いた土地は分譲地等として販売する
その他		【アイデア1】 コンセプト:300人規模の集会施設が地域内にないため、これについては新規に建設整備を行う-「新規」 ■300人規模の集会施設を建設 【アイデア2】 コンセプト:300人規模の集会施設はたしかに必要だが、豊岡市内にもあるのでそれを使う方法はある-「機能移転(町外)」 ■集会施設は豊岡のものを活用する