施設カルテ

施設番号	000393	基準日	2023/04/01	出力日	2023/09/22

施設基本情報

施　設　名	今森住宅		
所　在　地	江本13		
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課		
大　分　類	公営住宅	地域区分	豊岡地域
中　分　類	公営住宅	避難所指定	指定なし
開設年月	2004/04/01	複合施設	単独
土地所有状況	市有地	運営形態	直営
敷地面積	9,058.79 ㎡	目的外使用	ー
延床面積(占有)	10,385.75 ㎡		
駐車台数	134 台		
設置目的	住宅に困窮する者を入居させる		
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例		
構成諸室	居室、食堂、台所		

環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	○	屋上緑化・壁面緑化	×	環境対応設備	×

バリアフリー対応	出入口	○	廊下等	○	階段	○	昇降機	○	トイレ	○	駐車場	○

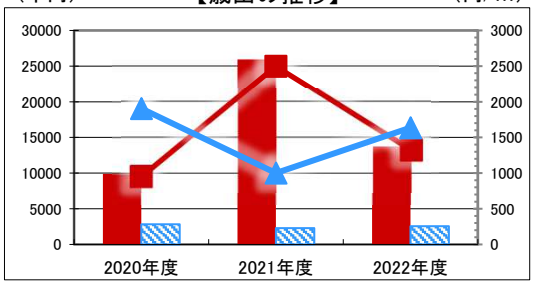
財務情報

●歳出

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳出合計	9,882	25,925	13,706
維持管理経費	7,836	6,785	5,655
光熱水費等	55	58	61
修繕費	5,540	4,091	3,194
管理委託費	1,857	2,266	2,011
保険料	255	252	256
使用料及び賃借料	39	39	42
その他（減価償却費、資産減耗費、その他経費）	90	79	91
工事請負費	1,854	19,141	8,051
事業運営経費	192	0	0
人件費	0	0	0

【歳出の推移】

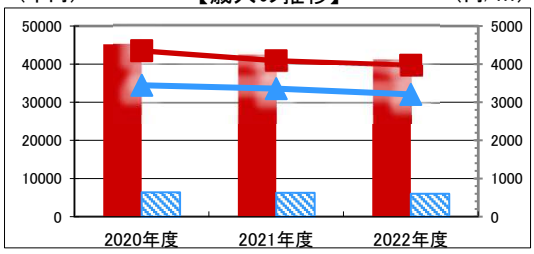


●歳入

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳入合計	45,188	42,443	41,215
使用料	44,959	42,068	41,004
手数料	1	2	0
補助金	0	0	0
その他	228	372	211

【歳入の推移】



●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	公営住宅		総施設数	41
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2020年度	9,882	第4位	951	第25位
2021年度	25,925	第1位	2,496	第2位
2022年度	13,706	第2位	1,320	第17位

凡例				
当該施設		総額		延床面積あたり
分類平均		総額		延床面積あたり

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修	備考
0849	1号棟	鉄筋コンクリート	2003/12/22	5	0	5,220.85	対象外	不要	
0850	2号棟	鉄筋コンクリート	2006/03/20	6	0	4,671.97	対象外	不要	
0851	集会所	木造	2004/01/30	1	0	149.74	対象外	不要	
0852	電気室・ポンプ室	鉄筋コンクリート	2003/12/22	1	0	78.90	対象外	不要	
0853	1号棟自転車置場(1)	木造	2003/12/22	1	0	96.00	対象外	不要	
0854	1号棟自転車置場(2)	木造	2003/12/22	1	0	72.00	対象外	不要	
0855	プロパン庫	鉄骨鉄筋コンクリート	2003/12/22	1	0	12.67	対象外	不要	
0856	1号棟ゴミ置場	コンクリートブロック	2003/12/22	1	0	6.18	対象外	不要	
0857	2号棟自転車置場(1)	木造	2006/03/20	1	0	24.00	対象外	不要	
0858	2号棟自転車置場(2)	木造	2006/03/20	1	0	18.00	対象外	不要	
0859	2号棟自転車置場(3)	木造	2006/03/20	1	0	30.00	対象外	不要	
0860	2号棟ゴミ置場	コンクリートブロック	2006/03/20	1	0	5.44	対象外	不要	

施設カルテ

基準日 2023/04/01

施設基本情報

施設番号	000393	施　設　名	今森住宅

供給情報

区分	単位	2020年度	2021年度	2022年度
正規職員(人)				
臨時職員(人)				
嘱託職員(人)				
指定管理(人)				
フルタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員[保育園・こども園パート勤務](人)				
年間開館日数(日)				
利用者数(人)				
利用件数(件)				
定員数(人)				
在籍者数(人)				
蔵書冊数(冊)				
貸出冊数(冊)				
管理戸数(戸)	戸	126	126	126
入居戸数(戸)	戸	117	120	119
政策空家戸数(戸)				
入院延人数(人)				
外来患者延人数(人)				
救急患者数(人)				
収容台数(台)	台	134	134	134
契約利用者数(人)	人	100	98	93
開始時間～終了時間		～		
時間備考				

		面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①													
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

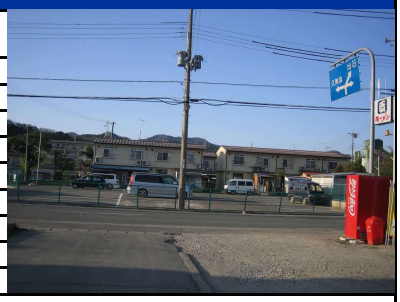
備考

施設メモ	

施設カルテ

施設番号	000394	基準日	2023/04/01	出力日	2023/09/22

施設基本情報



施　設　名	一本松住宅		
所　在　地	庄境1005-1		
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課		
大　分　類	公営住宅	地域区分	豊岡地域
中　分　類	公営住宅	避難所指定	指定なし
開設年月	1965/12/01	複合施設	単独
土地所有状況	市有地	運営形態	直営
敷地面積	0.00 ㎡	目的外使用	ー
延床面積(占有)	1,533.00 ㎡		
駐車台数	39 台		
設置目的	住宅に困窮する者を入居させる		
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例		
構成諸室	居室、台所		

環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×	屋上緑化・壁面緑化	×	環境対応設備	×

バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	×	階段	×	昇降機	ー	トイレ	×	駐車場	○

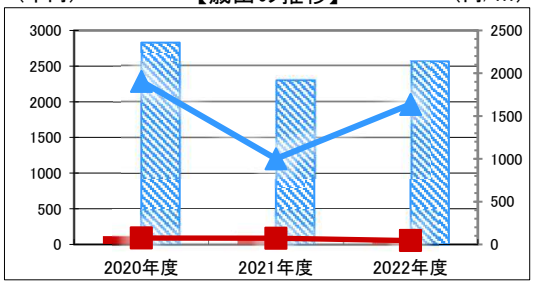
財務情報

●歳出

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳出合計	117	111	71
維持管理経費	40	51	18
光熱水費等	0	0	0
修繕費	23	11	0
管理委託費	0	0	0
保険料	18	18	18
使用料及び賃借料	0	0	0
その他（減価償却費、資産減耗費、その他経費）	0	22	0
工事請負費	0	0	0
事業運営経費	77	60	53
人件費	0	0	0

（千円）　【歳出の推移】　（円/㎡）

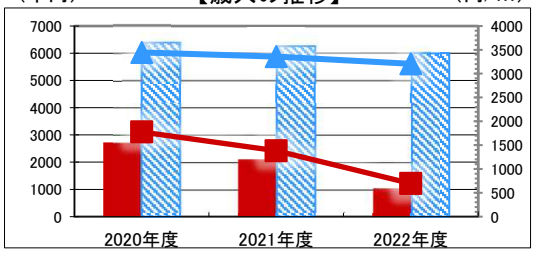


●歳入

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳入合計	2,723	2,119	1,069
使用料	2,723	2,118	1,068
手数料	0	1	0
補助金	0	0	0
その他	0	0	0

（千円）　【歳入の推移】　（円/㎡）



●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	公営住宅		総施設数	41
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2020年度	117	第37位	76	第41位
2021年度	111	第35位	73	第37位
2022年度	71	第39位	46	第40位

凡例				
当該施設	■	総額	■	延床面積あたり
分類平均	▨	総額	▲	延床面積あたり

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修	備考
0861	17～20号室	コンクリートブロック	1965/12/30	2	0	154.00	未実施	未実施	
0862	21～25号室	コンクリートブロック	1965/12/30	2	0	192.00	未実施	未実施	
0863	27～30号室	コンクリートブロック	1965/12/30	2	0	154.00	未実施	未実施	
0864	31～35号室	コンクリートブロック	1965/12/30	2	0	192.00	未実施	未実施	
0865	41～45号室	コンクリートブロック	1966/02/28	2	0	192.00	未実施	未実施	
0866	37～40号室	コンクリートブロック	1966/10/25	2	0	159.00	未実施	未実施	
0867	47～50号室	コンクリートブロック	1966/10/25	2	0	159.00	未実施	未実施	
0868	51～55号室	コンクリートブロック	1966/10/25	2	0	199.00	未実施	未実施	
0869	集会所	コンクリートブロック	1966/10/25	1	0	132.00	未実施	未実施	

施設カルテ

基準日 2023/04/01

施設基本情報

施設番号	000394	施　設　名	一本松住宅

供給情報

区分	単位	2020年度	2021年度	2022年度
正規職員(人)				
臨時職員(人)				
嘱託職員(人)				
指定管理(人)				
フルタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員[保育園・こども園パート勤務](人)				
年間開館日数(日)				
利用者数(人)				
利用件数(件)				
定員数(人)				
在籍者数(人)				
蔵書冊数(冊)				
貸出冊数(冊)				
管理戸数(戸)	戸	36	36	36
入居戸数(戸)	戸	18	9	2
政策空家戸数(戸)	戸	18	27	34
入院延人数(人)				
外来患者延人数(人)				
救急患者数(人)				
収容台数(台)	台	39	39	39
契約利用者数(人)	人	22	16	14
開始時間～終了時間		～		
時間備考				

		面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①													
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

備考

施設メモ	

施設カルテ

施設番号	000395	基準日	2023/04/01	出力日	2023/09/22

施設基本情報

施　設　名	津居山住宅		
所　在　地	津居山455-60		
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課		
大　分　類	公営住宅	地域区分	豊岡地域
中　分　類	公営住宅	避難所指定	指定なし
開設年月	1966/12/01	複合施設	単独
土地所有状況	市有地	運営形態	直営
敷地面積	1,176.60 ㎡	目的外使用	ー
延床面積(占有)	321.00 ㎡		
駐車台数	0 台		

設置目的	住宅に困窮する者を入居させる
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例
構成諸室	居室、台所

環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×	屋上緑化・壁面緑化	×	環境対応設備	×

バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	ー	階段	ー	昇降機	ー	トイレ	×	駐車場	×

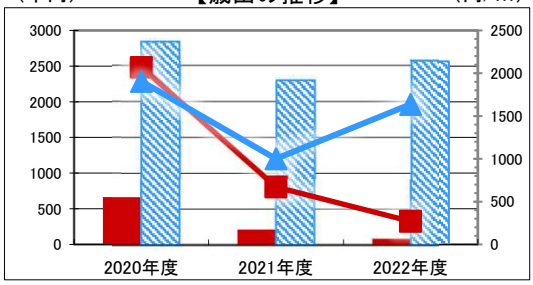
財務情報

●歳出

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳出合計	663	215	86
維持管理経費	663	215	86
光熱水費等	0	0	0
修繕費	659	88	82
管理委託費	0	123	0
保険料	4	4	4
使用料及び賃借料	0	0	0
その他（減価償却費、資産減耗費、その他経費）	0	0	0
工事請負費	0	0	0
事業運営経費	0	0	0
人件費	0	0	0

（千円）　【歳出の推移】　（円/㎡）

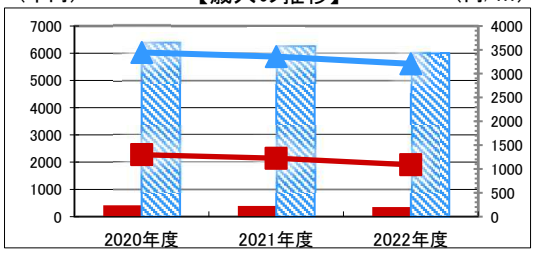


●歳入

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳入合計	417	393	349
使用料	417	393	349
手数料	0	0	0
補助金	0	0	0
その他	0	0	0

（千円）　【歳入の推移】　（円/㎡）



凡例				
当該施設	総額	延床面積あたり		
分類平均	総額	延床面積あたり		

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	公営住宅		総施設数	41
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2020年度	663	第25位	2,065	第11位
2021年度	215	第32位	671	第23位
2022年度	86	第38位	269	第34位

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修	備考
0870	1～6号室	コンクリートブロック	1966/12/06	1	0	160.50	未実施	未実施	
0871	7～10号室	コンクリートブロック	1966/12/06	1	0	160.50	未実施	未実施	

施設カルテ

基準日 2023/04/01

施設基本情報

施設番号	000395	施　設　名	津居山住宅

供給情報

区分	単位	2020年度	2021年度	2022年度
正規職員(人)				
臨時職員(人)				
嘱託職員(人)				
指定管理(人)				
フルタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員[保育園・こども園パート勤務](人)				
年間開館日数(日)				
利用者数(人)				
利用件数(件)				
定員数(人)				
在籍者数(人)				
蔵書冊数(冊)				
貸出冊数(冊)				
管理戸数(戸)	戸	10	10	10
入居戸数(戸)	戸	8	7	7
政策空家戸数(戸)	戸	2	3	3
入院延人数(人)				
外来患者延人数(人)				
救急患者数(人)				
収容台数(台)				
契約利用者数(人)				
開始時間～終了時間		～		
時間備考				

		面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①													
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

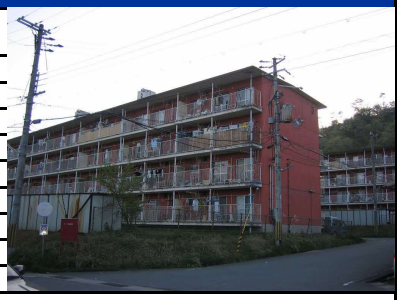
備考

施設メモ	

施設カルテ

施設番号	000396	基準日	2023/04/01	出力日	2023/09/22

施設基本情報



施　設　名	栄町住宅		
所　在　地	栄町235-1		
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課		
大　分　類	公営住宅	地域区分	豊岡地域
中　分　類	公営住宅	避難所指定	指定なし
開設年月	1977/01/01	複合施設	単独
土地所有状況	市有地	運営形態	直営
敷地面積	12,322.00 ㎡	目的外使用	有
延床面積(占有)	6,897.00 ㎡		
駐車台数	145 台		
設置目的	住宅に困窮する者を入居させる		
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例		
構成諸室	居室、食堂、台所		

環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×	屋上緑化・壁面緑化	×	環境対応設備	×

バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	×	階段	×	昇降機	ー	トイレ	×	駐車場	×

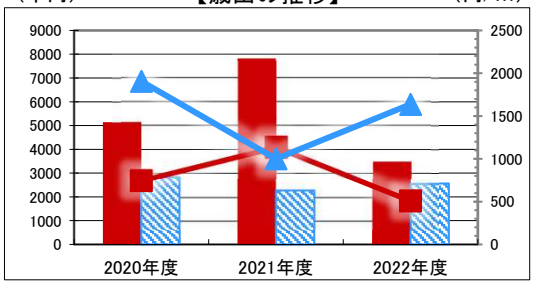
財務情報

●歳出

（千円）

区　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳出合計	5,144	7,820	3,494
維持管理経費	4,830	2,994	2,800
光熱水費等	3	5	14
修繕費	4,072	2,230	1,826
管理委託費	546	416	611
保険料	88	87	88
使用料及び賃借料	0	0	0
その他（減価償却費、資産減耗費、その他経費）	121	257	262
工事請負費	286	4,798	667
事業運営経費	28	28	27
人件費	0	0	0

（千円）　【歳出の推移】　（円/㎡）

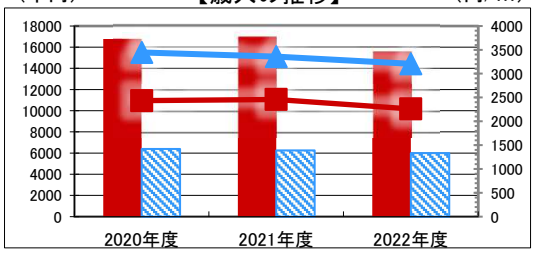


●歳入

（千円）

区　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳入合計	16,776	16,965	15,591
使用料	16,492	16,602	15,355
手数料	2	0	2
補助金	0	0	0
その他	282	363	234

（千円）　【歳入の推移】　（円/㎡）



●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	公営住宅		総施設数	41
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2020年度	5,144	第10位	746	第28位
2021年度	7,820	第3位	1,134	第14位
2022年度	3,494	第10位	507	第29位

凡例				
当該施設		総額		延床面積あたり
分類平均		総額		延床面積あたり

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修	備考
0872	1号棟	鉄筋コンクリート	1977/01/27	4	0	965.00	二次診断実施済	不要	
0873	2号棟	鉄筋コンクリート	1978/01/31	4	0	1,474.00	二次診断実施済	不要	
0874	3号棟	鉄筋コンクリート	1979/03/20	4	0	2,051.00	二次診断実施済	不要	
0875	4号棟	鉄筋コンクリート	1980/03/15	4	0	2,236.00	二次診断実施済	不要	
0876	集会所	鉄筋コンクリート	1980/03/31	1	0	72.00	未実施	未実施	
0877	児童館	プレキャストコンクリート	1976/01/31	1	0	99.00	未実施	未実施	

施設カルテ

基準日 2023/04/01

施設基本情報

施設番号	000396	施　設　名	栄町住宅

供給情報

区分	単位	2020年度	2021年度	2022年度
正規職員(人)				
臨時職員(人)				
嘱託職員(人)				
指定管理(人)				
フルタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員[保育園・こども園パート勤務](人)				
年間開館日数(日)				
利用者数(人)				
利用件数(件)				
定員数(人)				
在籍者数(人)				
蔵書冊数(冊)				
貸出冊数(冊)				
管理戸数(戸)	戸	104	104	104
入居戸数(戸)	戸	65	60	59
政策空家戸数(戸)	戸	20	20	20
入院延人数(人)				
外来患者延人数(人)				
救急患者数(人)				
収容台数(台)	台	230	230	230
契約利用者数(人)	人	115	114	79
開始時間～終了時間		～		
時間備考				

		面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①													
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

備考

施設メモ	

施設カルテ

施設番号	000397	基準日	2023/04/01	出力日	2023/09/22

施設基本情報

施　設　名	栄町テラス住宅		
所　在　地	鎌田228-1		
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課		
大　分　類	公営住宅	地域区分	豊岡地域
中　分　類	公営住宅	避難所指定	指定なし
開設年月	1974/03/01	複合施設	単独
土地所有状況	市有地	運営形態	直営
敷地面積	9,877.00 ㎡	目的外使用	ー
延床面積(占有)	2,864.50 ㎡		
駐車台数	85 台		

設置目的	住宅に困窮する者を入居させる
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例
構成諸室	居室、食堂、台所

環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×	屋上緑化・壁面緑化	×	環境対応設備	×

バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	×	階段	×	昇降機	ー	トイレ	×	駐車場	×

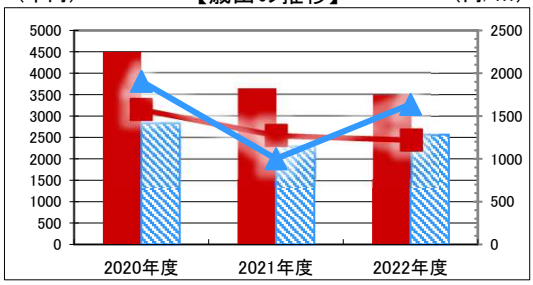
財務情報

●歳出

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳出合計	4,499	3,638	3,488
維持管理経費	2,519	3,638	1,065
光熱水費等	0	0	0
修繕費	2,439	3,539	935
管理委託費	0	0	0
保険料	48	48	49
使用料及び賃借料	0	0	0
その他（減価償却費、資産減耗費、その他経費）	32	51	81
工事請負費	1,980	0	2,423
事業運営経費	0	0	0
人件費	0	0	0

（千円）【歳出の推移】（円/㎡）

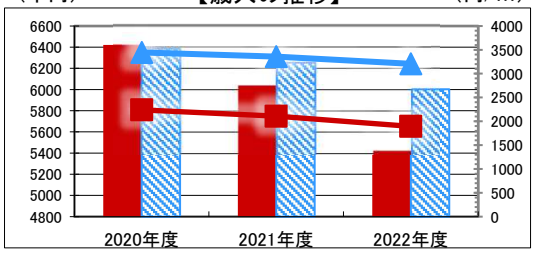


●歳入

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳入合計	6,422	6,038	5,426
使用料	6,422	6,038	5,426
手数料	0	0	0
補助金	0	0	0
その他	0	0	0

（千円）【歳入の推移】（円/㎡）



凡例					
	当該施設		総額		延床面積あたり
	分類平均		総額		延床面積あたり

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	公営住宅		総施設数	41
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2020年度	4,499	第11位	1,571	第14位
2021年度	3,638	第7位	1,270	第11位
2022年度	3,488	第11位	1,218	第18位

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修	備考
0878	101～106号室	プレキャストコンクリート	1974/03/10	2	0	277.02	未実施	未実施	
0879	107～110号室	プレキャストコンクリート	1974/03/10	2	0	184.68	未実施	未実施	
0880	111～116号室	プレキャストコンクリート	1974/03/10	2	0	277.02	未実施	未実施	
0881	117～120号室	プレキャストコンクリート	1974/03/10	2	0	184.68	未実施	未実施	
0882	121～126号室	プレキャストコンクリート	1975/03/10	2	0	305.28	未実施	未実施	
0883	127～130号室	プレキャストコンクリート	1975/03/10	2	0	203.52	未実施	未実施	
0884	131～136号室	プレキャストコンクリート	1975/03/10	2	0	305.28	未実施	未実施	
0885	201～206号室	プレキャストコンクリート	1974/03/10	2	0	256.44	未実施	未実施	
0886	207～210号室	プレキャストコンクリート	1974/03/10	2	0	170.96	未実施	未実施	
0887	211～214号室	プレキャストコンクリート	1975/11/29	2	0	203.52	未実施	未実施	
0888	215～220号室	プレキャストコンクリート	1975/03/10	2	0	297.66	未実施	未実施	
0889	221～224号室	プレキャストコンクリート	1975/03/10	2	0	198.44	未実施	未実施	

施設カルテ

基準日 2023/04/01

施設基本情報

施設番号	000397	施　設　名	栄町テラス住宅

供給情報

区分	単位	2020年度	2021年度	2022年度
正規職員(人)				
臨時職員(人)				
嘱託職員(人)				
指定管理(人)				
フルタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員[保育園・こども園パート勤務](人)				
年間開館日数(日)				
利用者数(人)				
利用件数(件)				
定員数(人)				
在籍者数(人)				
蔵書冊数(冊)				
貸出冊数(冊)				
管理戸数(戸)	戸	60	60	60
入居戸数(戸)	戸	37	34	33
政策空家戸数(戸)	戸	23	26	27
入院延人数(人)				
外来患者延人数(人)				
救急患者数(人)				
収容台数(台)				
契約利用者数(人)	人	0	0	32
開始時間～終了時間		～		
時間備考				

		面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①													
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

備考

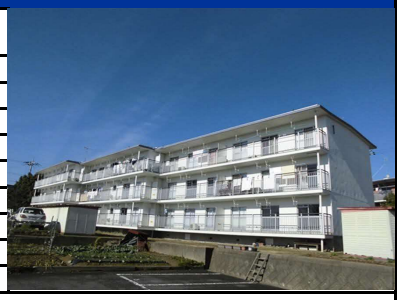
施設メモ	

施設カルテ

施設番号	000398	基準日	2023/04/01	出力日	2023/09/22

施設基本情報

施　設　名	塩津住宅		
所　在　地	塩津町10-8		
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課		
大　分　類	公営住宅	地域区分	豊岡地域
中　分　類	公営住宅	避難所指定	指定なし
開設年月	1982/03/01	複合施設	単独
土地所有状況	市と一部借地	運営形態	直営
敷地面積	18,032.98 ㎡	目的外使用	ー
延床面積(占有)	9,600.56 ㎡		
駐車台数	170 台		



設置目的	住宅に困窮する者を入居させる
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例
構成諸室	居室、食堂、台所

環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×		屋上緑化・壁面緑化	×			環境対応設備	×		
バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	×	階段	×	昇降機	○	トイレ	○	駐車場	×

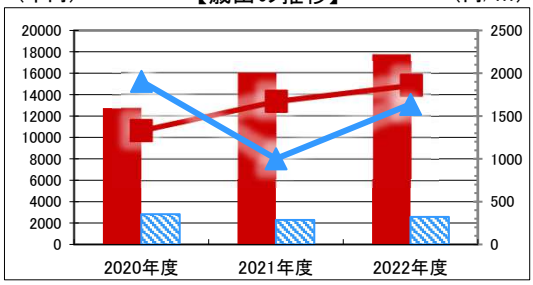
財務情報

●歳出

（千円）

区　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳出合計	12,736	15,998	17,769
維持管理経費	7,441	7,173	6,412
光熱水費等	73	59	43
修繕費	3,085	2,508	2,103
管理委託費	895	1,156	910
保険料	158	156	159
使用料及び賃借料	3,127	3,127	3,127
その他（減価償却費、資産減耗費、その他経費）	102	167	71
工事請負費	4,872	8,409	10,956
事業運営経費	423	416	401
人件費	0	0	0

【歳出の推移】

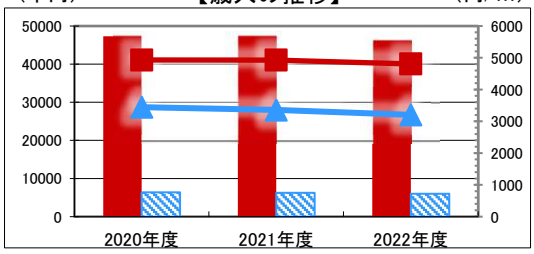


●歳入

（千円）

区　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳入合計	47,318	47,326	46,157
使用料	47,316	47,203	46,155
手数料	2	2	2
補助金	0	0	0
その他	0	121	0

【歳入の推移】



●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	公営住宅		総施設数	41
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2020年度	12,736	第1位	1,327	第17位
2021年度	15,998	第2位	1,666	第9位
2022年度	17,769	第1位	1,851	第11位

凡例				
当該施設		総額		延床面積あたり
分類平均		総額		延床面積あたり

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修	備考
0890	1号棟	鉄筋コンクリート	1982/03/10	3	0	1,179.30	対象外	不要	
0891	2号棟	鉄筋コンクリート	1984/03/20	3	0	1,577.10	対象外	不要	
0892	3号棟（1期）	鉄筋コンクリート	1986/06/30	8	0	3,472.04	対象外	不要	
0893	3号棟（2期）	鉄筋コンクリート	1987/04/30	8	0	3,372.12	対象外	不要	

施設カルテ

基準日 2023/04/01

施設基本情報

施設番号	000398	施　設　名	塩津住宅

供給情報

区分	単位	2020年度	2021年度	2022年度
正規職員(人)				
臨時職員(人)				
嘱託職員(人)				
指定管理(人)				
フルタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員[保育園・こども園パート勤務](人)				
年間開館日数(日)				
利用者数(人)				
利用件数(件)				
定員数(人)				
在籍者数(人)				
蔵書冊数(冊)				
貸出冊数(冊)				
管理戸数(戸)	戸	126	126	126
入居戸数(戸)	戸	110	110	110
政策空家戸数(戸)				
入院延人数(人)				
外来患者延人数(人)				
救急患者数(人)				
収容台数(台)	台	170	170	170
契約利用者数(人)	人	115	113	109
開始時間～終了時間		～		
時間備考				

		面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①													
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

備考

施設メモ	

施設カルテ

施設番号	000399	基準日	2023/04/01	出力日	2023/09/22

施設基本情報

施　設　名	高屋住宅		
所　在　地	高屋350-1		
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課		
大　分　類	公営住宅	地域区分	豊岡地域
中　分　類	公営住宅	避難所指定	指定なし
開設年月	1992/11/01	複合施設	単独
土地所有状況	市有地	運営形態	直営
敷地面積	0.00 ㎡	目的外使用	ー
延床面積(占有)	5,811.37 ㎡		
駐車台数	114 台		
設置目的	住宅に困窮する者を入居させる		
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例		
構成諸室	居室、食堂、台所、サンルーム		

環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×	屋上緑化・壁面緑化	×	環境対応設備	×

バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	×	階段	○	昇降機	○	トイレ	○	駐車場	×

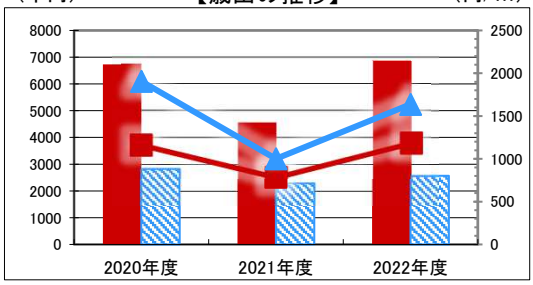
財務情報

●歳出

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳出合計	6,732	4,553	6,866
維持管理経費	2,715	3,329	3,433
光熱水費等	4	4	4
修繕費	1,458	2,128	2,117
管理委託費	1,053	1,044	1,058
保険料	115	113	116
使用料及び賃借料	17	17	14
その他（減価償却費、資産減耗費、その他経費）	69	24	125
工事請負費	3,833	1,043	3,235
事業運営経費	184	181	198
人件費	0	0	0

【歳出の推移】

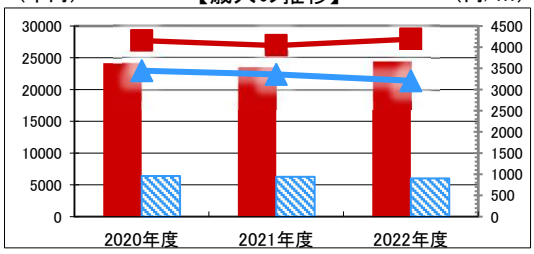


●歳入

（千円）

区　　分	2020年度	2021年度	2022年度
歳入合計	24,138	23,473	24,363
使用料	24,135	23,473	24,359
手数料	3	1	2
補助金	0	0	0
その他	0	0	2

【歳入の推移】



凡例				
当該施設		総額		延床面積あたり
分類平均		総額		延床面積あたり

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	公営住宅		総施設数	41
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2020年度	6,732	第8位	1,158	第19位
2021年度	4,553	第5位	783	第21位
2022年度	6,866	第4位	1,182	第19位

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修	備考
0894	A棟	鉄筋コンクリート	1992/11/30	3	0	1,319.05	対象外	不要	
0895	B棟	鉄筋コンクリート	1995/01/09	5	0	4,424.32	対象外	不要	
0896	集会所	木造	1979/10/31	1	0	68.00	未実施	未実施	

施設カルテ

基準日 2023/04/01

施設基本情報

施設番号	000399	施　設　名	高屋住宅

供給情報

区分	単位	2020年度	2021年度	2022年度
正規職員(人)				
臨時職員(人)				
嘱託職員(人)				
指定管理(人)				
フルタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員(人)				
パートタイム会計年度任用職員[保育園・こども園パート勤務](人)				
年間開館日数(日)				
利用者数(人)				
利用件数(件)				
定員数(人)				
在籍者数(人)				
蔵書冊数(冊)				
貸出冊数(冊)				
管理戸数(戸)	戸	56	56	56
入居戸数(戸)	戸	54	52	51
政策空家戸数(戸)				
入院延人数(人)				
外来患者延人数(人)				
救急患者数(人)				
収容台数(台)	台	114	62	62
契約利用者数(人)	人	59	55	52
開始時間～終了時間		～		
時間備考				

		面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①													
貸室②													
貸室③													
貸室④													
貸室⑤													
貸室⑥													
貸室⑦													
貸室⑧													
貸室⑨													
貸室⑩													
貸室⑪													
貸室⑫													
貸室⑬													
貸室⑭													
貸室⑮													
貸室⑯													
貸室⑰													
貸室⑱													
貸室⑲													
貸室⑳													

備考

施設メモ	