

施設カルテ																									
施設番号		000393			基準日			2024/04/01		出力日		2024/10/04													
施設基本情報																									
施設名		今森住宅																							
所在地		江本13																							
所管部署		豊岡市 都市整備部建築住宅課																							
大分類		公営住宅			地域区分		豊岡地域																		
中分類		公営住宅			避難所指定		指定なし																		
開設年月		2004/04/01			複合施設		単独																		
土地所有状況		市有地			運営形態		直営																		
敷地面積		9,058.79 m ²			目的外使用		—																		
延床面積(占有)		10,385.75 m ²																							
駐車台数		134 台																							
設置目的		住宅に困窮する者を入居させる																							
設置根拠		豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例																							
構成諸室		居室、食堂、台所																							
環境対応設備		自然エネルギー・太陽光			○		屋上緑化・壁面緑化		×		環境対応設備		×												
バリアフリー対応		出入口		○		廊下等		○		階段		○		昇降機		○		トイレ		○		駐車場		○	
財務情報																									
●歳出 (千円)																									
区 分		2021年度		2022年度		2023年度																			
歳出合計		25,925		13,706		16,787																			
維持管理経費		6,785		5,655		5,671																			
光熱水費等		58		61		49																			
修繕費		4,091		3,194		3,370																			
管理委託費		2,266		2,011		1,837																			
保険料		252		256		282																			
使用料及び賃借料		39		42		39																			
その他(減価償却費、資産減耗費、その他経費)		79		91		93																			
工事請負費		19,141		8,051		11,116																			
事業運営経費																									
人件費																									
●歳入 (千円)																									
区 分		2021年度		2022年度		2023年度																			
歳入合計		42,443		41,215		40,851																			
使用料		42,068		41,004		40,694																			
手数料		2				1																			
補助金																									
その他		372		211		156																			
●施設分類内コストランキング(金額の高い順)																									
施設分類		公営住宅		総施設数		41																			
区 分		総額 (千円)			円/㎡																				
2021年度		25,925 第1位			2,496 第2位																				
2022年度		13,706 第2位			1,320 第17位																				
2023年度		16,787 第3位			1,616 第9位																				
建物(棟)基本情報																									
棟番号		建物名称			主体構造		建築年月日		階数		延床面積 (㎡)		耐震診断		耐震改修		備考								
									地上 地下																
0849		1号棟			鉄筋コンクリート		2003/12/22		5		5,220.85		対象外		不要										
0850		2号棟			鉄筋コンクリート		2006/03/20		6		4,671.97		対象外		不要										
0851		集会所			木造		2004/01/30		1		149.74		対象外		不要										
0852		電気室・ポンプ室			鉄筋コンクリート		2003/12/22		1		78.90		対象外		不要										
0853		1号棟自転車置場(1)			木造		2003/12/22		1		96.00		対象外		不要										
0854		1号棟自転車置場(2)			木造		2003/12/22		1		72.00		対象外		不要										
0855		プロバン庫			鉄骨鉄筋コンクリート		2003/12/22		1		12.67		対象外		不要										
0856		1号棟ゴミ置場			コンクリートブロック		2003/12/22		1		6.18		対象外		不要										
0857		2号棟自転車置場(1)			木造		2006/03/20		1		24.00		対象外		不要										
0858		2号棟自転車置場(2)			木造		2006/03/20		1		18.00		対象外		不要										
0859		2号棟自転車置場(3)			木造		2006/03/20		1		30.00		対象外		不要										
0860		2号棟ゴミ置場			コンクリートブロック		2006/03/20		1		5.44		対象外		不要										

施設カルテ														
												基準日 2024/04/01		
施設基本情報														
施設番号		000393		施設名		今森住宅								
供給情報														
区分		単位	2021年度				2022年度				2023年度			
正規職員(人)														
臨時職員(人)														
嘱託職員(人)														
指定管理(人)														
フルタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員〔保育園・こども園・パート勤務〕(人)														
年間開館日数(日)														
利用者数(人)														
利用件数(件)														
定員数(人)														
在籍者数(人)														
蔵書冊数(冊)														
貸出冊数(冊)														
管理戸数(戸)		戸	126				126				126			
入居戸数(戸)		戸	120				119				124			
政策空家戸数(戸)														
入院延人数(人)														
外来患者延人数(人)														
救急患者数(人)														
収容台数(台)		台	134				134				134			
契約利用者数(人)		人	98				93				101			
開始時間～終了時間			～											
時間備考														
			面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①														
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														
備考														
施設メモ														

施設カルテ					
施設番号	000394	基準日	2024/04/01	出力日	2024/10/04

出力日 2024/10/04

施設名	一本松住宅												
所在地	庄境1005-1												
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課												
大分類	公営住宅				地域区分		豊岡地域						
中分類	公営住宅				避難所指定		指定なし						
開設年月	1965/12/01				複合施設		単独						
土地所有状況	市有地				運営形態		直営						
敷地面積	m ²				目的外使用		—						
延床面積(占有)	1,533.00 m ²												
駐車台数	39 台												
設置目的	住宅に困窮する者を入居させる												
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例												
構成諸室	居室、台所												
環境対応設備	自然エネルギー・太陽光		×		屋上緑化・壁面緑化		×		環境対応設備		×		
バリアフリー対応	出入口		×		廊下等		×		階段		×		
									昇降機		—		
									トイレ		×		
									駐車場		○		

[illegible]

施設カルテ														
												基準日 2024/04/01		
施設基本情報														
施設番号		000394		施設名		一本松住宅								
供給情報														
区分		単位	2021年度				2022年度				2023年度			
正規職員(人)														
臨時職員(人)														
嘱託職員(人)														
指定管理(人)														
フルタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員〔保育園・こども園・パート勤務〕(人)														
年間開館日数(日)														
利用者数(人)														
利用件数(件)														
定員数(人)														
在籍者数(人)														
蔵書冊数(冊)														
貸出冊数(冊)														
管理戸数(戸)		戸	36				36				36			
入居戸数(戸)		戸	9				2							
政策空家戸数(戸)		戸	27				34				36			
入院延人数(人)														
外来患者延人数(人)														
救急患者数(人)														
収容台数(台)		台	39				39				39			
契約利用者数(人)		人	16				14				8			
開始時間～終了時間			～											
時間備考														
			面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①														
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														
備考														
施設メモ														

施設カルテ					
施設番号	000395	基準日	2024/04/01	出力日	2024/10/04

出力日 2024/10/04

施 設 名	津居山住宅												
所 在 地	津居山455-60												
所 管 部 署	豊岡市 都市整備部建築住宅課												
大 分 類	公営住宅				地 域 区 分	豊岡地域							
中 分 類	公営住宅				避難所指定	指定なし							
開設年月	1966/12/01				複 合 施 設	単独							
土地所有状況	市有地				運 営 形 態	直営							
敷 地 面 積	1,176.60 m ²				目的外使用	—							
延床面積(占有)	321.00 m ²												
駐 車 台 数	台												
設 置 目 的	住宅に困窮する者を入居させる												
設 置 根 拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例												
構 成 諸 室	居室、台所												
環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×		屋上緑化・壁面緑化	×		環境対応設備	×					
バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	—	階段	—	昇降機	—	トイレ	×	駐車場	×	



区 分	2021年度	2022年度	2023年度
歳出合計	215	86	188
維持管理経費	215	86	188
光熱水費等			
修繕費	88	82	185
管理委託費	123		
保険料	4	4	4
使用料及び賃借料			
その他(減価償却費、資産減耗費、その他経費)			
工事請負費			
事業運営経費			
人件費			



凡例	当該施設		総額		延床面積あたり
	分類平均		総額		延床面積あたり

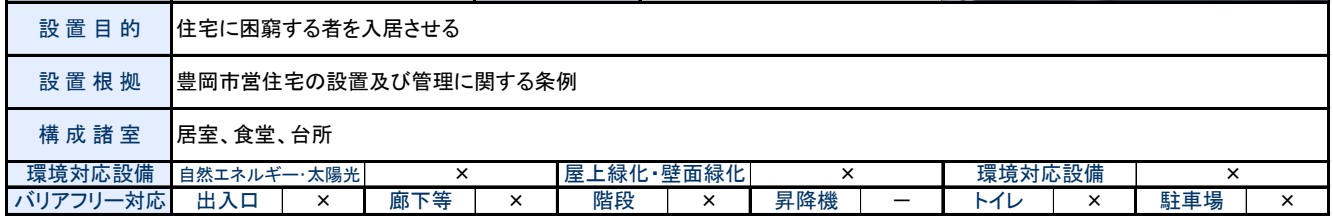
[illegible]

施設カルテ														
												基準日 2024/04/01		
施設基本情報														
施設番号		000395		施設名		津居山住宅								
供給情報														
区分		単位	2021年度				2022年度				2023年度			
正規職員(人)														
臨時職員(人)														
嘱託職員(人)														
指定管理(人)														
フルタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員〔保育園・こども園・パート勤務〕(人)														
年間開館日数(日)														
利用者数(人)														
利用件数(件)														
定員数(人)														
在籍者数(人)														
蔵書冊数(冊)														
貸出冊数(冊)														
管理戸数(戸)		戸	10				10				10			
入居戸数(戸)		戸	7				7				7			
政策空家戸数(戸)		戸	3				3				3			
入院延人数(人)														
外来患者延人数(人)														
救急患者数(人)														
収容台数(台)														
契約利用者数(人)														
開始時間～終了時間			～											
時間備考														
			面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①														
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														
備考														
施設メモ														

施設カルテ					
施設番号	000396	基準日	2024/04/01	出力日	2024/10/04

出力日 2024/10/04

施 設 名	栄町住宅												
所 在 地	栄町235-1												
所 管 部 署	豊岡市 都市整備部建築住宅課												
大 分 類	公営住宅				地 域 区 分	豊岡地域							
中 分 類	公営住宅				避難所指定	指定なし							
開設年月	1977/01/01				複 合 施 設	単独							
土地所有状況	市有地				運 営 形 態	直営							
敷 地 面 積	12,322.00 m ²				目的外使用	有							
延床面積(占有)	6,897.00 m ²												
駐 車 台 数	145 台												
設 置 目 的	住宅に困窮する者を入居させる												
設 置 根 拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例												
構 成 諸 室	居室、食堂、台所												
環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×		屋上緑化・壁面緑化		×		環境対応設備		×			
バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	×	階段	×	昇降機	—	トイレ	×	駐車場	×	



凡例	当該施設		総額		延床面積あたり
	分類平均		総額		延床面積あたり

[illegible]

施設カルテ														
												基準日 2024/04/01		
施設基本情報														
施設番号		000396		施設名		栄町住宅								
供給情報														
区分		単位	2021年度				2022年度				2023年度			
正規職員(人)														
臨時職員(人)														
嘱託職員(人)														
指定管理(人)														
フルタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員〔保育園・こども園・パート勤務〕(人)														
年間開館日数(日)														
利用者数(人)														
利用件数(件)														
定員数(人)														
在籍者数(人)														
蔵書冊数(冊)														
貸出冊数(冊)														
管理戸数(戸)		戸	104				104				104			
入居戸数(戸)		戸	60				59				58			
政策空家戸数(戸)		戸	20				20				22			
入院延人数(人)														
外来患者延人数(人)														
救急患者数(人)														
収容台数(台)		台	230				230				230			
契約利用者数(人)		人	114				79				64			
開始時間～終了時間			～											
時間備考														
			面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①														
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														
備考														
施設メモ														

施設カルテ					
施設番号	000397	基準日	2024/04/01	出力日	2024/10/04

出力日 2024/10/04

施設名	栄町テラス住宅												
所在地	鎌田228-1												
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課												
大分類	公営住宅				地域区分	豊岡地域							
中分類	公営住宅				避難所指定	指定なし							
開設年月	1974/03/01				複合施設	単独							
土地所有状況	市有地				運営形態	直営							
敷地面積	9,877.00 m ²				目的外使用	—							
延床面積(占有)	2,864.50 m ²												
駐車台数	85 台												
設置目的	住宅に困窮する者を入居させる												
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例												
構成諸室	居室、食堂、台所												
環境対応設備	自然エネルギー・太陽光	×		屋上緑化・壁面緑化		×		環境対応設備		×			
バリアフリー対応	出入口	×	廊下等	×	階段	×	昇降機	—	トイレ	×	駐車場	×	

[illegible]

施設カルテ														
												基準日 2024/04/01		
施設基本情報														
施設番号		000397		施設名		栄町テラス住宅								
供給情報														
区分		単位	2021年度				2022年度				2023年度			
正規職員(人)														
臨時職員(人)														
嘱託職員(人)														
指定管理(人)														
フルタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員〔保育園・こども園・パート勤務〕(人)														
年間開館日数(日)														
利用者数(人)														
利用件数(件)														
定員数(人)														
在籍者数(人)														
蔵書冊数(冊)														
貸出冊数(冊)														
管理戸数(戸)		戸	60				60				60			
入居戸数(戸)		戸	34				33				31			
政策空家戸数(戸)		戸	26				27				29			
入院延人数(人)														
外来患者延人数(人)														
救急患者数(人)														
収容台数(台)														
契約利用者数(人)		人					32				36			
開始時間～終了時間			～											
時間備考														
			面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①														
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														
備考														
施設メモ														

施設カルテ					
施設番号	000398	基準日	2024/04/01	出力日	2024/10/04

出力日 2024/10/04

施設名	塩津住宅												
所在地	塩津町10-8												
所管部署	豊岡市 都市整備部建築住宅課												
大分類	公営住宅				地域区分		豊岡地域						
中分類	公営住宅				避難所指定		指定なし						
開設年月	1982/03/01				複合施設		単独						
土地所有状況	市と一部借地				運営形態		直営						
敷地面積	18,032.98 m ²				目的外使用		—						
延床面積(占有)	9,600.56 m ²												
駐車台数	170 台												
設置目的	住宅に困窮する者を入居させる												
設置根拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例												
構成諸室	居室、食堂、台所												
環境対応設備	自然エネルギー・太陽光		×		屋上緑化・壁面緑化		×		環境対応設備		×		
バリアフリー対応	出入口		×		廊下等		×		階段		×		
									昇降機		○		
									トイレ		○		
									駐車場		×		



区 分	2021年度	2022年度	2023年度
歳出合計	15,998	17,769	12,322
維持管理経費	7,173	6,412	7,891
光熱水費等	59	43	40
修繕費	2,508	2,103	3,447
管理委託費	1,156	910	1,019
保険料	156	159	159
使用料及び賃借料	3,127	3,127	3,127
その他(減価償却費、資産減耗費、その他経費)	167	71	99
工事請負費	8,409	10,956	4,029
事業運営経費	416	401	403
人件費			



凡例	当該施設		総額		延床面積あたり
	分類平均		総額		延床面積あたり

[illegible]

施設カルテ														
												基準日 2024/04/01		
施設基本情報														
施設番号		000398		施設名		塩津住宅								
供給情報														
区分		単位	2021年度				2022年度				2023年度			
正規職員(人)														
臨時職員(人)														
嘱託職員(人)														
指定管理(人)														
フルタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員〔保育園・こども園・パート勤務〕(人)														
年間開館日数(日)														
利用者数(人)														
利用件数(件)														
定員数(人)														
在籍者数(人)														
蔵書冊数(冊)														
貸出冊数(冊)														
管理戸数(戸)		戸	126				126				126			
入居戸数(戸)		戸	110				110				114			
政策空家戸数(戸)														
入院延人数(人)														
外来患者延人数(人)														
救急患者数(人)														
収容台数(台)		台	170				170				170			
契約利用者数(人)		人	113				109				113			
開始時間～終了時間			～											
時間備考														
			面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①														
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														
備考														
施設メモ														

施設カルテ					
施設番号	000399	基準日	2024/04/01	出力日	2024/10/04

出力日 2024/10/04

施 設 名	高屋住宅																							
所 在 地	高屋350-1																							
所 管 部 署	豊岡市 都市整備部建築住宅課																							
大 分 類	公営住宅				地 域 区 分		豊岡地域																	
中 分 類	公営住宅				避 難 所 指 定		指定なし																	
開 設 年 月	1992/11/01				複 合 施 設		単独																	
土地所有状況	市有地				運 営 形 態		直営																	
敷 地 面 積	㎡				目 的 外 使 用		—																	
延床面積(占有)	5,811.37 ㎡																							
駐 車 台 数	114 台																							
設 置 目 的	住宅に困窮する者を入居させる																							
設 置 根 拠	豊岡市営住宅の設置及び管理に関する条例																							
構 成 諸 室	居室、食堂、台所、サンルーム																							
環境対応設備	自然エネルギー・太陽光		×		屋上緑化・壁面緑化		×		環境対応設備		×													
バリアフリー対応	出入口		×		廊下等		×		階段		○		昇降機		○		トイレ		○		駐車場		×	

[illegible]

施設カルテ														
												基準日 2024/04/01		
施設基本情報														
施設番号		000399		施設名		高屋住宅								
供給情報														
区分		単位	2021年度				2022年度				2023年度			
正規職員(人)														
臨時職員(人)														
嘱託職員(人)														
指定管理(人)														
フルタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員(人)														
パートタイム会計年度任用職員〔保育園・こども園・パート勤務〕(人)														
年間開館日数(日)														
利用者数(人)														
利用件数(件)														
定員数(人)														
在籍者数(人)														
蔵書冊数(冊)														
貸出冊数(冊)														
管理戸数(戸)		戸	56				56				56			
入居戸数(戸)		戸	52				51				46			
政策空家戸数(戸)														
入院延人数(人)														
外来患者延人数(人)														
救急患者数(人)														
収容台数(台)		台	62				62				62			
契約利用者数(人)		人	55				52				49			
開始時間～終了時間			～											
時間備考														
			面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数	面積	定員	利用コマ数	利用可能コマ数
貸室①														
貸室②														
貸室③														
貸室④														
貸室⑤														
貸室⑥														
貸室⑦														
貸室⑧														
貸室⑨														
貸室⑩														
貸室⑪														
貸室⑫														
貸室⑬														
貸室⑭														
貸室⑮														
貸室⑯														
貸室⑰														
貸室⑱														
貸室⑲														
貸室⑳														
備考														
施設メモ														