

# 指定管理者総合評価シート

## 1 施設の概要

施設名	豊岡市立出石農産物加工場	所在地	豊岡市出石町福居948番地
設置目的	農家の就業の確保、地域農林産物の加工及び加工品販売による農家所得の増大並びに農業者の生産意欲の向上を図り、もって農業及び地域の活性化を推進する。		
規模	<ul style="list-style-type: none"> <li>敷地面積:773.71㎡、建築面積:154.58㎡、延床面積:153.20㎡</li> <li>構造:鉄骨造 スレート葺 平屋建</li> <li>主な施設:惣菜加工室、瓶・缶詰加工室、食品加工室、事務室</li> </ul>	設置年月日	1995年12月1日

## 2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	「こぶしの里・いずし」加工グループ連絡協議会	指定期間	2017年4月1日から2022年3月31日		
指定管理業務の内容	(1) 施設の利用及びその制限に関する業務 (2) 施設の維持管理に関する業務	指定管理料(千円)	2017年	678	千円
			2018年	678	千円
			2019年	685	千円
			2020年	691	千円
			2021年	691	千円

## 3 総合評価

施設所管課の評価 (二次評価)	管理運営方法の見直し	
	指定期間中の導入効果及び課題	①生姜やブルーベリー等、地元産の農産物を使用した加工品の生産・開発に努め、農業振興及び地域活性化に寄与した。 ②利用件数が減少し続けているが、設備等の点検・修繕を適切に実施し、経費の削減を図った。 【課題】 ①利用件数が減少し続けているため、利用件数の回復に向けた施策の検討・実行が必要である。 ②設備等が老朽化しているため、設備等の大規模修繕や更新が必要になることが考えられる。
	今後の管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 直営
	理由	①直営よりも指定管理制度を継続する方が、きめ細かい管理運営が可能で、サービスの向上にも繋がるものと考えられる。 ②事業の実施内容については、事業計画書どおりに管理運営が行われている。また、設備の点検・修繕等が適切に行われており、経費削減に努めている。 ③現在の指定管理者が、引き続き指定管理者の指定を希望している。 上記の理由により、指定管理者制度を継続する。
	指定管理者制度を継続する場合	
	選定方法	<input type="checkbox"/> 公募 <input checked="" type="checkbox"/> 非公募
	非公募の場合、その理由	当該施設が本市の施策を展開していく施設で、その役割を担う団体に管理を行わせることで、施設の効用を発揮することができるためと認められるため。 また、現在の指定管理者は、主な施設利用者で構成される団体で、施設を熟知しており、きめ細かな管理運営が可能であるため。
	今後の改善点	
①当施設で製造した加工品の積極的な販売促進活動により、利用件数の向上を図る。 ②新規利用者の開拓等により、利用者の増加を図る。		
制度所管部等の評価	指定管理者制度導入の効果が認められるため、引き続き同制度による管理運営が適当であると判断する。指定期間は3年間、選定方法については、非公募により指定管理者の募集を行う。また、引き続き譲渡・廃止に向けて指定管理者との協議を進め、地元ともよく話し合って具体的な議論をしていくこととする。	