

令和元年度第3回 豊岡市空家等対策協議会 議事録（要約版）

日 時：令和2年3月26日（木）13時30分～15時00分

場 所：豊岡市役所 本庁舎 庁議室

出席者：別紙出席表

傍聴者：0名

1 開 会（建築住宅課長）

2 挨 拶（建築住宅課長）

3 議 事

(1) 報告事項

第2回協議会協議録について

事 務 局：第2回協議会協議録について説明

会 長：本件に関して質疑等があればどうぞ。

質疑なし

(2) 協議事項

特定空家等について

事 務 局：特定空家等への取組み状況について説明

※①豊岡市沖加陽区②豊岡市下陰区③豊岡市清冷寺区④日高町森山区のそれぞれの特定空家等について、パワーポイント資料を基に説明。

※協議内容の詳細及び資料については、いずれも特定の個人を識別されるおそれがあるため委員以外には非公開とする

会 長：本件に関して質疑等があればどうぞ。

質疑なし

事 務 局：倒壊した空家の取扱いについて説明

会 長：本件に関して質疑等があればどうぞ。

質疑なし

事 務 局：特定空家等候補について

※城崎町来日区の特定空家等候補について、パワーポイント資料を基に説明。

会 長：本件に関して質疑等があればどうぞ。

質疑なし

会 長：特定空家等の候補として扱うことでよろしいか。

委 員：異議なし。

事務局：特定空家等候補について

※但東町佐田区の特定空家等候補について、パワーポイント資料を基に説明。

会長：本件に関して質疑等があればどうぞ。

委員：建物は未登記とのことだが、所有者の判断はどのように行ったのか。

事務局：土地の所有者を登記簿で確認、また近隣住民に聞き取りを行い過去の居住の実態を把握した。

委員：他の者がその土地に建築し、その借家の可能性もあるのではないか。相続人には確認できるのか。

事務局：確認可能である。

会長：所有者の特定は事務局にて引き続き調査することとし、本物件を特定空家等の候補として扱うことでよろしいか。

委員：異議なし。

事務局：除却された空家について説明

会長：本件に関して質疑等があればどうぞ。

会長：除却された空家は特定空家等に認定されているのか。

事務局：特定空家等ではない。

その他質疑なし

4 その他(今後の予定について)

事務局：次回の協議会については、5月末を予定している。詳細な日程は後日調整する。

会長：これで、本日の議事を閉じたい。

5 閉会(建築住宅課長)

豊岡市空家等対策協議会 委員出欠表

(敬称略、順不同)

区 分	役職等	氏 名	所属等	出欠
学識 経験者	兵庫県立大学准教授	やすえだ ひでとし 安 枝 英 俊	兵庫県立大学環境人間学部	出席
	不動産鑑定士	いはら がくと 伊原 岳人	伊原鑑定総合事務所	出席
	土地家屋調査士	やはらは かすみ 敷 原 和三	兵庫県土地家屋調査士会 但馬支部	出席
	弁護士	すがむら ともち 菅 村 朋子	すがむら法律事務所	出席
	司法書士	かわら ひとし 河原 均	兵庫県司法書士会 但馬支部	出席
市民	民生委員・児童委員	おおえ みすず 大 江 美 鈴	豊岡市民生委員・児童委員 連合会	出席
関係行政 機関の職 員	豊岡土木事務所 まちづくり参事	ふじもと なりひと 藤 本 成 人	兵庫県但馬県民局 豊岡土木事務所	出席
	豊岡南警察署 生活安全課長	うえの こうじ 上 野 幸 司	兵庫県豊岡南警察署	欠席