

農地の賃借料情報

2023年1月から12月までに利用権が設定(公告)された貸貸借(賃借料が有料)における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりです。

この金額はあくまで参考です。これを目安に土地の広さ、形状、水利等各種条件を考慮し、貸貸借当事者間で賃借料を決めてください。

2024年2月27日

豊岡市農業委員会

■田(水稻)

上段:現年分(2023年)

下段:前年分(2022年)

地域名	平均額 (円/年)	最高額 (円/年)	最低額 (円/年)	抽出筆数 (賃借料が有料)	使用貸借筆数 (賃借料が無料)
豊岡地域	8,300	13,400	4,000	67	461
	11,600	17,200	6,000	52	1,009
城崎地域	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—
竹野地域	6,600	13,400	6,000	12	47
	6,300	6,300	6,300	8	24
日高地域	6,000	13,800	2,200	38	154
	7,000	10,000	3,000	50	256
出石地域	8,600	13,400	3,000	317	103
	5,000	8,000	2,000	70	143
但東地域	1,100	2,000	1,000	8	48
	6,400	7,000	4,500	6	51
全地域	8,100			442	813
	7,500			186	1,483

【この表の見方】

- 抽出筆数は、標準的な賃借料を算出するため、全賃借料の平均値±70%を超えるものを除いています。
- 賃借料を現物で定めている場合は、60kgあたり13,400円で換算しています。
- 金額は、100円単位に四捨五入しています。
- 参考のために使用貸借(賃借料が無料)の筆数もお知らせします。
- 畑については事例が少ないため算出していません。