

# 農地の賃借料情報

2022年1月から12月までに利用権が設定(公告)された賃貸借(賃借料が有料)における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりです。

この金額はあくまで参考です。これを目安に土地の広さ、形状、水利等各種条件を考慮し、賃貸借当事者間で賃借料を決めてください。

2023年2月27日

豊岡市農業委員会

■田(水稻)

上段:現年分(2022年)

下段:前年分(2021年)

地域名	平均額 (円/年)	最高額 (円/年)	最低額 (円/年)	抽出筆数 (賃借料が有料)	使用賃借筆数 (賃借料が無料)
豊岡地域	11,600	17,200	6,000	52	1,009
	9,400	12,000	4,000	97	234
城崎地域	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—
竹野地域	6,300	6,300	6,300	8	24
	11,600	15,000	5,000	14	16
日高地域	7,000	10,000	3,000	50	256
	7,500	12,000	3,000	65	274
出石地域	5,000	8,000	2,000	70	143
	5,600	8,000	2,000	230	455
但東地域	6,400	7,000	4,500	6	51
	3,000	5,000	1,500	5	162
全地域	7,500			186	1,483
	7,000			411	1,141

## 【この表の見方】

- 抽出筆数は、標準的な賃借料を算出するため、全賃借料の平均値±70%を超えるものを除いています。
- 賃借料を現物で定めている場合は、60kgあたり12,600円で換算しています。
- 金額は、100円単位に四捨五入しています。
- 参考のために使用賃借(賃借料が無料)の筆数もお知らせします。
- 畑については事例が少ないため算出していません。