

公共施設再編計画に基づく10年間の更新費用の試算

別紙②

1 維持、継続等で更新費用を積み上げている施設

①再編計画の対象施設

施設整理番号	地域	施設類型	施設名称	延床面積 ㎡	建築年	経過年数	H30-H39 更新費用 (千円)
4	日高	01庁舎等	日高庁舎	3,240.90	S56	36	548,689
5	出石	01庁舎等	出石庁舎	2,830.30	H5	24	707,575
6	但東	01庁舎等	但東庁舎	2,329.68	H6	23	582,420
10	豊岡	02その他行政系施設	豊岡防災公園	250.00	H25	4	8,225
11	日高	02その他行政系施設	円山川防災センター	700.22	H11	18	87,528
13	豊岡	03消防施設	消防本部・豊岡消防署	2,185.51	H1	28	546,378
98	豊岡	04コミュニティセンター	八条地区コミュニティセンター	509.00	H1	28	127,250
100	豊岡	04コミュニティセンター	田鶴野地区コミュニティセンター	588.60	S56	36	89,345
103	豊岡	04コミュニティセンター	新田地区コミュニティセンター	654.87	S59	33	103,863
104	豊岡	04コミュニティセンター	中筋地区コミュニティセンター	532.81	S52	40	85,118
106	豊岡	04コミュニティセンター	港地区コミュニティセンター	714.97	H6	23	153,188
107	豊岡	04コミュニティセンター	神美地区コミュニティセンター	518.77	H3	26	124,813
110	竹野	04コミュニティセンター	中竹野地区コミュニティセンター	637.87	S53	39	111,627
111	竹野	04コミュニティセンター	竹野南地区コミュニティセンター	927.05	S49	43	144,165
112	日高	04コミュニティセンター	国府地区コミュニティセンター	553.89	S58	34	85,684
113	日高	04コミュニティセンター	八代地区コミュニティセンター	497.23	H5	24	100,145
114	日高	04コミュニティセンター	日高地区コミュニティセンター	2,004.64	S53	39	346,119
115	日高	04コミュニティセンター	三方地区コミュニティセンター	606.92	S56	36	103,090
116	日高	04コミュニティセンター	清滝地区コミュニティセンター	521.75	S57	35	86,448
117	日高	04コミュニティセンター	西気地区コミュニティセンター	398.12	S56	36	69,671
118	出石	04コミュニティセンター	弘道地区コミュニティセンター	572.00	H5	24	143,000
122	出石	04コミュニティセンター	小坂地区コミュニティセンター	467.11	S56	36	70,875
124	但東	04コミュニティセンター	合橋地区コミュニティセンター	730.00	H6	23	182,500
125	但東	04コミュニティセンター	高橋地区コミュニティセンター	498.59	H6	23	116,885
176	豊岡	06文化施設	豊岡市民会館	5,922.00	S46	46	1,036,350
177	豊岡	06文化施設	豊岡市民プラザ	2,436.10	H10	19	609,025
180	城崎	06文化施設	城崎国際アートセンター	3,929.68	S58	34	687,694
182	但東	06文化施設	但東市民センター	1,099.00	H6	23	274,750
183	豊岡	07図書館	図書館本館	2,804.19	H10	19	350,524
186	日高	07図書館	図書館日高分館	478.00	S56	36	83,650
187	出石	07図書館	図書館出石分館	386.00	H5	24	96,500
188	但東	07図書館	図書館但東分館	170.00	H6	23	42,500
188	豊岡	08博物館・資料館	出土文化財管理センター	788.71	H7	22	197,178
210	豊岡	10健康福祉施設	豊岡健康福祉センター	2,954.00	S57	35	364,070
225	竹野	14医療施設	森本診療所	394.22	H10	19	98,555
227	但東	14医療施設	合橋診療所	484.80	H3	26	121,200
229	但東	14医療施設	高橋診療所	1,084.92	S58	34	145,070
235	豊岡	16スポーツ施設	円山川運動公園	245.95	H6	23	49,190
237	豊岡	16スポーツ施設	総合体育館	3,902.60	S63	29	390,260
239	豊岡	16スポーツ施設	豊岡総合スポーツセンター	244.10	H4	25	48,820
240	豊岡	16スポーツ施設	神美台スポーツ公園	911.00	H8	21	182,200
244	竹野	16スポーツ施設	竹野多目的屋内運動広場	1,019.20	H7	22	203,840
245	竹野	16スポーツ施設	竹野中央公園	135.85	H2	27	27,170
250	日高	16スポーツ施設	神鍋野外スポーツ公園	1,278.83	H10	19	127,883
251	出石	16スポーツ施設	出石B&G海洋センター屋内プール	1,233.05	H17	12	25,763
254	出石	16スポーツ施設	出石総合スポーツセンター	325.00	H6	23	50,600

1 維持、継続等で更新費用を積み上げている施設

①再編計画の対象施設

施設整理番号	地域	施設類型	施設名称	延床面積 ㎡	建築年	経過年数	H30-H39 更新費用 (千円)
255	但東	16スポーツ施設	但東スポーツ公園	265.40	H4	25	50,200
257	但東	16スポーツ施設	但東中央体育館	1,431.83	S58	34	200,456
258	但東	16スポーツ施設	資母体育館	1,236.22	H5	24	247,244
266	但東	17レク施設	但東自然の郷	375.98	H7	22	75,196
267	但東	17レク施設	但東自然ふれあいセンター「やまびこ」	3,475.04	S60	32	247,862
272	但東	18温泉施設	但東シルク温泉館	1,551.72	H11	18	2,848
277	日高	19産業系施設	日高農林漁業体験実習館	892.28	H5	24	216,788
331	日高	23給食センター	日高学校給食センター	784.86	H10	19	129,125
335	豊岡	24幼稚園	豊岡ひかり幼稚園	702.24	S46	46	83,567
337	豊岡	24幼稚園	田鶴野幼稚園	321.51	H2	27	43,433
339	豊岡	24幼稚園	新田幼稚園	416.47	H3	26	70,800
340	豊岡	24幼稚園	中筋幼稚園	413.20	S58	34	49,171
344	日高	24幼稚園	清滝幼稚園	208.00	H9	20	35,360
345	出石	24幼稚園	出石幼稚園	699.59	S58	34	83,251
348	出石	24幼稚園	小坂幼稚園	310.00	S63	29	26,350
355	豊岡	26こども園	港認定こども園	732.04	H25	4	43,430
357	但東	26こども園	合橋認定こども園	811.47	S53	39	54,161
358	但東	26こども園	高橋認定こども園	555.60	S52	40	58,874
359	但東	26こども園	資母認定こども園	613.03	S54	38	72,951
361	豊岡	27放課後児童クラブ	豊岡第2放課後児童クラブ	57.76	S46	46	6,873
363	豊岡	27放課後児童クラブ	八条第2放課後児童クラブ	81.55	H6	23	13,864
365	豊岡	27放課後児童クラブ	田鶴野放課後児童クラブ	57.48	S63	29	4,886
369	豊岡	27放課後児童クラブ	中筋放課後児童クラブ	37.58	H5	24	6,389
373	竹野	27放課後児童クラブ	竹野放課後児童クラブ	117.00	S53	39	13,923
375	日高	27放課後児童クラブ	府中放課後児童クラブ	66.90	H3	26	11,373
379	日高	27放課後児童クラブ	三方放課後児童クラブ	85.00	H6	23	14,450
385	但東	27放課後児童クラブ	合橋放課後児童クラブ	47.25	H2	27	8,033
386	但東	27放課後児童クラブ	高橋放課後児童クラブ	38.00	H1	28	6,460
390	日高	28その他子育て支援施設	日高子育てセンター	941.43	S56	36	112,030
391	出石	28その他子育て支援施設	出石子育てセンター	187.67	H5	24	31,904
396	豊岡	28公営住宅	栄町住宅	4,661.00	S55	37	379,253
398	豊岡	28公営住宅	塩津住宅	9,600.56	S61	31	187,675
399	豊岡	28公営住宅	高屋住宅	5,811.37	H7	22	984,465
400	城崎	28公営住宅	元薬師1号住宅	1,158.56	S57	35	137,869
402	城崎	28公営住宅	内島住宅	2,194.85	H4	25	373,125
404	城崎	28公営住宅	結2号住宅	576.88	S62	30	12,259
405	城崎	28公営住宅	上山住宅	1,677.52	H16	13	285,178
409	竹野	28公営住宅	森本住宅	951.10	H4	25	161,687
414	日高	28公営住宅	静修住宅	1,919.42	H4	25	326,302
416	出石	28公営住宅	北部住宅	510.00	S48	44	60,690
418	出石	28公営住宅	鍛冶屋住宅	657.24	S59	33	39,106
419	出石	28公営住宅	鳥居住宅	1,293.10	S62	30	28,985
420	出石	28公営住宅	日野辺住宅	1,303.88	H5	24	221,660
426	但東	28公営住宅	久畑二ノ宮住宅	712.40	H10	19	60,554
431	城崎	28公営住宅	上山2号住宅	224.78	H17	12	38,213
434	出石	28公営住宅	三井谷改良住宅	338.71	S58	34	40,306
435	但東	28公営住宅	久畑二ノ宮住宅(特公賃)	504.50	H8	21	85,765
436	但東	28公営住宅	中山向町住宅(特公賃)	494.50	H8	21	84,065

1 維持、継続等で更新費用を積み上げている施設

①再編計画の対象施設

施設整理番号	地域	施設類型	施設名称	延床面積 ㎡	建築年	経過年数	H30-H39 更新費用 (千円)
437	但東	28公営住宅	小谷住宅(特公賃)	780.60	H9	20	132,702
290	豊岡	21中学校	豊岡南中学校	10,733.00	S50	42	1,288,250
291	豊岡	21中学校	豊岡北中学校	9,046.00	S45	47	26,920
293	城崎	21中学校	城崎中学校	5,352.00	H7	22	677,620
294	竹野	21中学校	竹野中学校	6,223.00	H8	21	1,057,910
296	日高	21中学校	日高東中学校	7,750.00	S43	49	1,983,400
298	出石	21中学校	出石中学校	8,692.00	H10	19	1,477,640
300	豊岡	22小学校	豊岡小学校	8,338.00	H8	21	1,086,980
301	豊岡	22小学校	八条小学校	4,554.45	H6	23	441,127
302	豊岡	22小学校	三江小学校	5,159.15	S58	34	29,495
303	豊岡	22小学校	田鶴野小学校	3,640.52	S55	37	80,284
304	豊岡	22小学校	五荘小学校	8,272.65	S46	46	336,568
306	豊岡	22小学校	中筋小学校	3,307.35	H3	26	562,250
310	豊岡	22小学校	神美小学校	2,944.66	S63	29	68,765
311	城崎	22小学校	城崎小学校	6,027.00	S63	29	512,295
312	竹野	22小学校	竹野小学校	3,400.00	S35	57	1,063,190
315	日高	22小学校	府中小学校	5,080.10	H3	26	954,177
317	日高	22小学校	日高小学校	7,015.15	H1	28	864,540
319	日高	22小学校	三方小学校	4,461.00	H6	23	737,630
320	日高	22小学校	清滝小学校	3,676.00	H9	20	431,970
321	出石	22小学校	弘道小学校	4,805.00	H3	26	796,110
322	出石	22小学校	福住小学校	2,883.00	S62	30	19,040
326	但東	22小学校	合橋小学校	3,305.75	H2	27	554,498
① 117施設				更新費用総額(千円)	233,248.85		30,649,153
				更新費用総額(億円)			306.5
				更新費用総額(億円/年)			30.7

備考

ア 本試算は、豊岡市公共施設再編計画(平成28年11月策定)資料1頁～4頁の更新費用(40年間分:平成28年度～平成67年度)から当面の10年間分(平成30年度～平成39年度)を抽出したものである。

イ 掲載施設は、上記計画策定時の状況で抽出したため、その後の施設の改廃・修繕等を考慮していないため、施設実態と一致しない場合がある。なお、公民館については、平成29年4月のコミュニティセンターへの移行を反映し、施設類型・施設名称をコミュニティセンターとして編集している。

ウ 更新費用は、30年で大規模改修、60年で建替えで試算し、平成30年度から39年度までの10年間分の合計としている。

エ ただし、小中学校については、「豊岡市学校施設整備計画」に基づき、一部において80年で建替え等の試算をしている。

オ 経過年数は、平成29年4月1日を基準としている。

1 維持、継続等で更新費用を積み上げている施設

②再編計画の対象外施設

施設整理番号	地域	施設類型	施設名称	延床面積 ㎡	建築年	経過年数	H30-H39 更新費用 (千円)
21	豊岡	38消防車庫・詰所	豊岡消防団車庫(第5分団)	65.96	H9	20	16,490
22	豊岡	38消防車庫・詰所	豊岡消防団車庫(第6分団)	55.01	S54	38	9,627
23	豊岡	38消防車庫・詰所	豊岡消防団車庫(第7分団)	63.00	H5	24	15,750
25	豊岡	38消防車庫・詰所	豊岡消防団車庫(第9分団)	114.87	H21	8	8,523
26	豊岡	38消防車庫・詰所	豊岡消防団車庫(第10分団)	60.00	H1	28	15,000
27	豊岡	38消防車庫・詰所	豊岡消防団車庫(第11分団)	60.50	S55	37	10,588
29	豊岡	38消防車庫・詰所	豊岡消防団車庫(第13分団)	58.70	S50	42	8,831
31	城崎	38消防車庫・詰所	城崎消防団車庫(第1分団ひたち班)	54.81	S49	43	9,915
32	城崎	38消防車庫・詰所	城崎消防団車庫(第1分団やまと班)	28.36	H9	20	7,090
33	城崎	38消防車庫・詰所	城崎消防団車庫(第2分団ゆしま班)	26.52	S41	51	14,306
34	城崎	38消防車庫・詰所	城崎消防団車庫(第3分団はやて班)	29.93	S41	51	17,210
37	城崎	38消防車庫・詰所	城崎消防団車庫(第5分団うやま班)	21.00	S63	29	2,625
39	竹野	38消防車庫・詰所	竹野消防団車庫(第1分団第1部)	27.20	S58	34	4,760
40	竹野	38消防車庫・詰所	竹野消防団車庫(第1分団第6部)	58.30	S53	39	10,203
43	竹野	38消防車庫・詰所	竹野消防団車庫(第5分団)	23.52	S50	42	4,116
44	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(特設分団)	170.20	S57	35	29,785
45	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第1分団)	24.00	S50	42	4,200
46	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第2分団)	32.00	S41	51	18,400
47	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第3分団)	24.00	S49	43	4,200
49	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第6分団)	52.84	H10	19	6,605
50	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第7分団)	24.00	S49	43	4,200
51	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第8分団)	24.00	S50	42	4,200
52	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第9分団)	24.00	S49	43	4,200
53	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第10分団)	24.00	S49	43	4,200
54	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第11分団)	20.71	S49	43	3,624
56	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第13分団)	22.80	S49	43	3,990
57	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第14分団)	21.60	S49	43	3,780
58	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第15分団)	22.80	S49	43	3,990
59	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団詰所(第15分団)	8.55	S49	43	1,496
60	日高	38消防車庫・詰所	日高消防団車庫(第16分団)	33.01	S48	44	4,618
61	出石	38消防車庫・詰所	出石消防団車庫(本部分団・第1分団車庫)	58.00	S59	33	10,150
67	出石	38消防車庫・詰所	出石消防団車庫(第7分団車庫)	58.00	H1	28	7,250
68	出石	38消防車庫・詰所	出石消防団車庫(第8分団車庫)	24.00	S44	48	7,400
69	出石	38消防車庫・詰所	出石消防団車庫(第9分団車庫)	54.00	H3	26	13,500
72	但東	38消防車庫・詰所	但東消防団車庫(第3分団)	35.69	H1	28	8,923
73	但東	38消防車庫・詰所	但東消防団車庫(第4分団)	49.50	H6	23	12,375
76	城崎	39防災資機材庫	防災資機材倉庫	25.80	S44	48	7,955
78	竹野	39防災資機材庫	防災資機材庫(竹野松本)	52.80	H8	21	13,200
79	竹野	39防災資機材庫	防災資機材庫(竹野森本)	36.00	H10	19	9,000
82	日高	39防災資機材庫	防災資機材倉庫(西芝水防倉庫)	94.50	H7	22	23,625
83	豊岡	40水防倉庫	水防倉庫(八条)	19.87	S43	49	8,776
88	豊岡	40水防倉庫	水防倉庫(引野)	33.12	S34	58	8,832
89	豊岡	40水防倉庫	水防倉庫(清冷寺)	19.87	H3	26	4,968
90	豊岡	40水防倉庫	水防倉庫(神美)	19.89	S58	34	3,481
92	日高	40水防倉庫	水防倉庫(日高土居)	19.83	S48	44	3,470
94	出石	40水防倉庫	水防倉庫(出石片間)	33.00	S44	48	10,175
96	但東	40水防倉庫	水防倉庫(但東出合)	27.20	S58	34	4,760

1 維持、継続等で更新費用を積み上げている施設

②再編計画の対象外施設

施設整理番号	地域	施設類型	施設名称	延床面積 m ²	建築年	経過年数	H30-H39 更新費用 (千円)
206	但東	08博物館・資料館	東井義雄記念館	95.00	H6	23	23,750
260	竹野	17レク施設	弁天浜野営場炊事棟(東側)	58.14	S54	38	8,140
263	出石	17レク施設	ログハウス「黎明の家」	42.00	H5	24	8,400
268	但東	17レク施設	田舎暮らし体験施設	85.00	S50	42	11,900
271	出石	18温泉施設	出石温泉泉源	115.00	H6	23	23,000
280	出石	19産業系施設	片間ふれあい農園	68.70	H17	12	48,488
289	日高	20環境関連施設	山宮地場ソーラーPR館	36.45	S46	46	6,379
477	豊岡	31ポンプ場	市道大開一日市線道路排水ポンプ室	28.30	H10	19	2,830
478	豊岡	31ポンプ場	市道南高校線雨水排水ポンプ室	4.86	S49	43	680
479	豊岡	31ポンプ場	市道妙楽寺弥栄線排水ポンプ操作室	20.00	H4	25	4,000
482	豊岡	32公園	中央公園(元町)(便益施設)	40.50	H4	25	8,100
483	豊岡	32公園	中央公園(弥栄町)(便益施設)	22.94	H7	22	4,588
484	豊岡	32公園	中央公園(立野)(便益施設)	36.48	H3	26	7,296
485	豊岡	32公園	中央公園(立野南)(便益施設)	27.28	H9	20	5,456
486	豊岡	32公園	丸山公園(便益施設)	70.00	S44	48	12,320
490	豊岡	32公園	正法寺団地公園(便益施設)	10.00	H7	22	2,000
494	豊岡	32公園	なでしこ公園(便益施設)	6.00	H4	25	1,200
495	豊岡	32公園	ひまわり公園(便益施設)	13.50	H5	24	2,700
500	城崎	32公園	東山公園(展望台)	163.00	S48	44	22,820
501	城崎	32公園	来日岳山頂施設	123.21	S56	36	17,249
502	竹野	32公園	ジャジャ山公園(水道ポンプ室)	5.94	S55	37	832
503	日高	32公園	つるがみね公園	5.50	H5	24	1,100
504	日高	32公園	ロマンフル国府公園	6.30	H5	24	1,260
505	日高	32公園	神鍋溪谷公園	5.50	H1	28	550
510	日高	32公園	八代ふるさと公園	38.72	H6	23	7,744
511	日高	32公園	日高町民公園	9.72	S53	39	1,361
514	出石	32公園	北部公園(便益施設)	20.52	S56	36	2,873
517	豊岡	33斎場・霊苑	西霊苑	36.00	S45	47	6,120
518	城崎	34駐車場	桃島駐車場	294.32	H10	19	58,864
519	出石	34駐車場	出石西の丸駐車場	91.65	H10	19	18,330
524	竹野	35バス停留所	竹野市営バス停留所(森本停留所)	12.96	H8	21	2,592
530	但東	35バス停留所	出合バス停留所	25.00	H10	19	2,500
534	豊岡	36交通関係施設	小尾崎自動車排出ガス測定局	8.30	S48	44	1,162
535	日高	36交通関係施設	Weぶらざ	779.26	H3	26	147,872
536	日高	36交通関係施設	阿瀬溪谷休憩所	36.00	S50	42	5,040
539	日高	37車庫	上郷重機車庫1	41.86	S57	35	5,860
540	日高	37車庫	上郷重機車庫2	41.86	H8	21	8,372
543	豊岡	41倉庫	元自衛隊倉庫	120.00	S44	48	31,200
544	豊岡	41倉庫	大開東倉庫(倉庫)	3.80	S44	48	988
545	城崎	41倉庫	柳町簡易倉庫	19.06	H6	23	3,812
546	城崎	41倉庫	城崎国際アートセンター(倉庫)	46.97	S59	33	6,576
547	竹野	41倉庫	旧竹野中学校部室	68.79	S52	40	9,631
549	竹野	41倉庫	倉庫(元竹中部室)	68.79	S52	40	9,631
550	竹野	41倉庫	倉庫(今後谷倉庫)	121.72	H1	28	24,344
551	日高	41倉庫	鶴岡橋倉庫	127.02	S59	33	17,783
553	但東	41倉庫	但東庁舎(倉庫)	78.12	H7	22	15,624

1 維持、継続等で更新費用を積み上げている施設

②再編計画の対象外施設

施設整理番号	地域	施設類型	施設名称	延床面積 ㎡	建築年	経過年数	H30-H39 更新費用 (千円)
554	出石	41倉庫	学童農園附帯施設	17.25	S58	34	2,415
555	豊岡	41倉庫	消防ポンプ小屋	6.13	S42	50	2,329
556	日高	41倉庫	文化財取蔵庫	80.48	S53	39	11,267
557	日高	41倉庫	文化財水槽庫	38.80	S56	36	5,432
559	豊岡	42公衆便所	青空市場公衆便所	3.30	S44	48	858
566	竹野	42公衆便所	切浜漁港公衆トイレ	32.40	H10	19	6,480
570	竹野	42公衆便所	弁天浜中公衆トイレ	26.21	S61	31	8,900
572	日高	42公衆便所	十戸公衆便所	6.95	H1	28	1,390
574	日高	42公衆便所	神鍋高原キャンプ場入口公衆便所	13.70	H4	25	2,740
② 102施設				更新費用総額(千円)	5,342.32		1,069,486
				更新費用総額(億円)			10.7
				更新費用総額(億円/年)			1.1

- 備考
- ア 本試算は、豊岡市公共施設再編計画(平成28年11月策定)資料1頁～4頁の更新費用(40年間分:平成28年度～平成67年度)から当面の10年間分(平成30年度～平成39年度)を抽出したものである。
 - イ 掲載施設は、上記計画策定時の状況で抽出したため、その後の施設の改廃・修繕等を考慮していないため、施設実態と一致しない場合がある。
 - ウ 更新費用は、30年で大規模改修、60年で建替えて試算し、平成30年度から39年度までの10年間分の合計としている。
 - エ ただし、小中学校については、「豊岡市学校施設整備計画」に基づき、一部において80年で建替え等の試算をしている。
 - オ 経過年数は、平成29年4月1日を基準としている。

①+② 219施設	全施設 更新費用総額(万円)	238,591.17			31,718,638
	全施設 更新費用総額(億円)				317.2
	全施設 更新費用総額(億円/年)				31.7