開発行為許可不要証明申請書

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 次の開発行為について、豊岡市良好な地域環境を確保するための開発行為の手続等に関する条例の開発行為の許可等を要しない旨の証明書の交付を申請します。  　　年　　月　　日  豊岡市長　様  申請者　住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）    氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）    電話　（　　　　　）　　　　　　　－　　　　　　　番 | | | | |
| １ | 開発行為をしようとする者の住所及び氏名 |  | | |
| ２ | 所在、地番、地目及び面積 |  | 地目 |  |
| 面積 | ㎡ |
| ３ | 用途 |  | | |
| ４ | 工事着手予定年月日 | 年　　　月　　　日 | | |
| ５ | 工事完了予定年月日 | 年　　　月　　　日 | | |
| ６ | その他必要な事項 |  | | |
| 備考  　開発行為の計画を変更する場合は、事前に協議を行います。  　隣地地権者へ事業説明を行います。  　関係機関と協議を行います。 | | | | |

注　開発行為をしようとする者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

開発行為許可不要証明申請書の添付書類一覧

|  |  |
| --- | --- |
| 図書名 | 記載事項等 |
| 位置図 | 1/2000 から１/5000 程度の地図　又は　住宅地図 |
| 計画平面図 | **道路拡幅の有無及び拡幅部分の寸法。**  **防草シートの有無** |
| 計画断面図 | **切土･盛土部分の位置又はその有無**  敷地境界線、現況地盤高、計画地盤高を表示、水路、擁壁の表示。 |
| 敷地求積図 | 申請区域の面積を表示 |
| 公図  （字限図） | 申請区域　（土地所有者の区域に隣接する土地を含む）。 |
| 土　地　登　記　簿　謄　本 | ３ヶ月以内のもの |
| 現況写真 | 申請時の現地の状況が確認できるもの。 |

（共通事項）

1. 開発区域を赤線で表示すること（位置図、計画平面図、計画断面図、公図）
2. **切土部分（黄色）、盛土部分（緑色）を着色**により区分可能な図面とすること（計画断面図）

３. 公図・登記簿謄本の各種証明は**3ヶ月以内の原本**を添付すること。