

新庁舎建設に係る建物配置計画

報告案

		E 現本庁舎を解体																												
配置イメージ図	D 現本庁舎を再築	<p>来庁者・公用車 駐車場棟 (172台) 計：172台 来庁者駐車場：84台 公用車 駐車場棟 (84台) 新庁舎 低層部1 15m 中層 10m 低層部2 15m 現本庁舎再築 前庭</p>	<p>公用車 駐車場棟 (148台) 計：148台 来庁者駐車場：112台 公用車 駐車場棟 (36台) 新庁舎 低層部 前庭</p>																											
	断面イメージ図	<p>新庁舎 ▽8F ▽1F 前庭 来庁者用駐車場 道路境界線</p>	<p>新庁舎 ▽8F ▽1F 前庭 来庁者用駐車場 道路境界線</p>																											
面積表	<table border="1"> <tr> <th>現本庁舎 (再築)</th> <th>新庁舎</th> <th>新庁舎</th> <th>駐車場</th> </tr> <tr> <td>地下部 なし</td> <td>地下部 なし</td> <td>地下部 なし</td> <td>来庁者用 平面駐車</td> </tr> <tr> <td>1,000㎡ (3.0m×3.3)</td> <td>低層部 1,000㎡ (1,700m×8)</td> <td>高層部 13,000㎡ (1,700m×8)</td> <td>公用車用 4,900㎡ (1,400m×3.5)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>来庁者用 4,200㎡ (1,400m×3)</td> </tr> </table>	現本庁舎 (再築)	新庁舎	新庁舎	駐車場	地下部 なし	地下部 なし	地下部 なし	来庁者用 平面駐車	1,000㎡ (3.0m×3.3)	低層部 1,000㎡ (1,700m×8)	高層部 13,000㎡ (1,700m×8)	公用車用 4,900㎡ (1,400m×3.5)				来庁者用 4,200㎡ (1,400m×3)	<table border="1"> <tr> <th>現本庁舎 (解体)</th> <th>新庁舎</th> <th>新庁舎</th> <th>駐車場</th> </tr> <tr> <td>地下部 なし</td> <td>地下部 なし</td> <td>地下部 なし</td> <td>来庁者用 平面駐車</td> </tr> <tr> <td>2,000㎡ (1,000m×2)</td> <td>低層部 2,000㎡ (1,700m×8)</td> <td>高層部 13,000㎡ (1,700m×8)</td> <td>公用車用 4,200㎡ (1,400m×3)</td> </tr> </table>	現本庁舎 (解体)	新庁舎	新庁舎	駐車場	地下部 なし	地下部 なし	地下部 なし	来庁者用 平面駐車	2,000㎡ (1,000m×2)	低層部 2,000㎡ (1,700m×8)	高層部 13,000㎡ (1,700m×8)	公用車用 4,200㎡ (1,400m×3)
現本庁舎 (再築)	新庁舎	新庁舎	駐車場																											
地下部 なし	地下部 なし	地下部 なし	来庁者用 平面駐車																											
1,000㎡ (3.0m×3.3)	低層部 1,000㎡ (1,700m×8)	高層部 13,000㎡ (1,700m×8)	公用車用 4,900㎡ (1,400m×3.5)																											
			来庁者用 4,200㎡ (1,400m×3)																											
現本庁舎 (解体)	新庁舎	新庁舎	駐車場																											
地下部 なし	地下部 なし	地下部 なし	来庁者用 平面駐車																											
2,000㎡ (1,000m×2)	低層部 2,000㎡ (1,700m×8)	高層部 13,000㎡ (1,700m×8)	公用車用 4,200㎡ (1,400m×3)																											
建替え手順	<p>※仮庁舎を建設することなく、既存建物で建替え可能。 ※工事手順が減り、工期も短縮される。</p>	<p>※仮庁舎を建設することなく、既存建物で建替え可能。 ※工事手順が減り、工期も短縮される。</p>	<p>※仮庁舎を建設することなく、既存建物で建替え可能。 ※工事手順が減り、工期も短縮される。</p>																											
仮庁舎の規模	健康福祉センター、旧職業訓練校及び既存庁舎にて対応可能	健康福祉センター、旧職業訓練校及び既存庁舎にて対応可能	健康福祉センター、旧職業訓練校及び既存庁舎にて対応可能																											
工期	※31ヶ月	※31ヶ月	※31ヶ月																											
備考及び総合評価	<p>※再築により、新庁舎低層部との接続が可能。 ※再築により、現本庁舎3階部分の使用が可能。 ※現本庁舎を保存する場合は比較して建物耐久性が向上する。</p>	<p>※再築により、新庁舎低層部との接続が可能。 ※再築により、現本庁舎3階部分の使用が可能。 ※現本庁舎を保存する場合は比較して建物耐久性が向上する。</p>	<p>※現本庁舎の保存が前提条件のため検討を要するが、建物を新築することにより建物寿命が長くなり、耐久性も向上する。また、コスト面のメリットもある。</p>																											