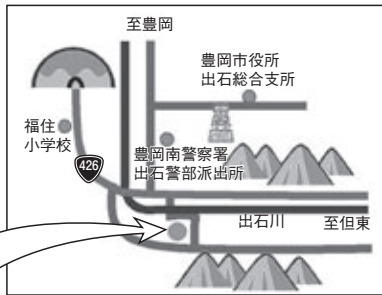
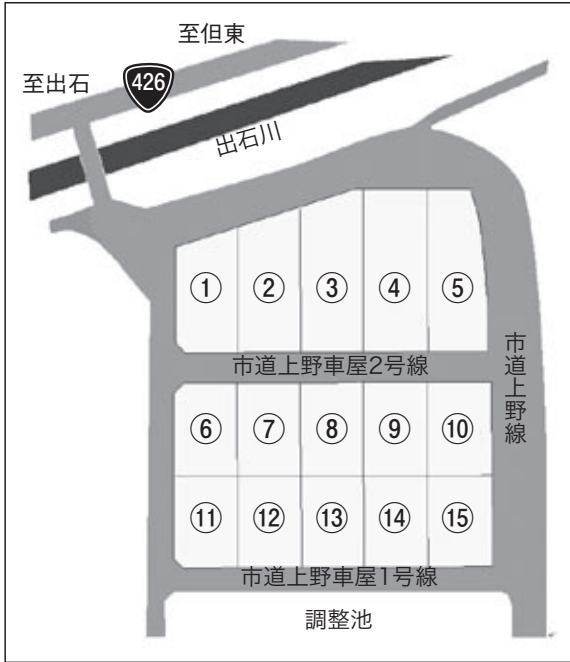


出石「中川地区分譲宅地」の分譲を開始します!

現地見学会 11月7日(火) 申込受付期間 11月7日(火)~17日(金)

市では、出石町上野の「中川地区分譲宅地」の分譲をします。

■分譲区画数 15区画



日当たり良好!

敷地が広い!

1㎡当たり
15,000円~

■概要

- 所在地 兵庫県豊岡市出石町上野
- 道路 市道上野線沿い(国道426号まで約100m)
- 交通・JR豊岡駅(約14.7km)
・全但バス上野橋停留所(徒歩2分)
- 教育施設等・幼稚園/市立福住幼稚園(約2.2km)
・小学校/市立福住小学校(約2.2km)
・中学校/市立出石中学校(約3.0km)
・高校/県立出石高等学校(約3.1km)
- 医療施設等・公立出石病院(約3.5km)
・私立出石健康福祉センター(約3.5km)
・公立豊岡病院(約15.6km)
- その他施設・市役所出石総合支所(約2.5km)

■分譲価格

区画番号	面積	単価	譲渡価格
①	337.24㎡	18,200円/㎡	6,137,768円
②	402.08㎡	16,400円/㎡	6,594,112円
③	459.37㎡	15,800円/㎡	7,258,046円
④	482.34㎡	16,700円/㎡	8,055,078円
⑤	423.81㎡	16,400円/㎡	6,950,484円
⑥	273.71㎡	18,500円/㎡	5,063,635円
⑦	275.73㎡	18,000円/㎡	4,963,140円
⑧	275.31㎡	18,000円/㎡	4,955,580円
⑨	275.28㎡	18,000円/㎡	4,955,040円
⑩	275.23㎡	18,900円/㎡	5,201,847円
⑪	276.81㎡	18,500円/㎡	5,120,985円
⑫	275.53㎡	18,200円/㎡	5,014,646円
⑬	275.21㎡	18,200円/㎡	5,008,822円
⑭	275.39㎡	18,200円/㎡	5,012,098円
⑮	275.23㎡	19,100円/㎡	5,256,893円

*譲渡価格には、上下水道加入金が含まれています。

- 分譲対象 自己の居住する専用住宅または併用住宅(住居部分の面積が述べ床面積の2分の1以上であること)を建築する方に限ります。
- 譲渡物件 現状のまま、お引渡しします。
- 分譲地の共有範囲 分譲地は申込者本人の父母、子、配偶者またはその父母および子の配偶者の範囲で共有できます。
- 住宅の建築期限等 譲渡契約の締結日から4年以内に住宅の建築を完了すること。
- 転売等の期限 譲渡契約の締結日から5年間は、分譲地の所有権を他人に譲渡または貸与することはできません。

◇申込方法 所定の申込書に必要事項を記入の上、建設課に持参するか郵送ください。申込書は、建設課と各総合支所地域整備課に設置しています。また、市のホームページからもダウンロードできます。

詳しくは、建設課まで問い合わせください。

◇現地見学会 11月7日(火)午前10時~午後3時

◇受付期間 11月7日(火)~17日(金)午後5時まで

◇抽選会 12月1日(金)(同じ区画に応募が重複した場合は抽選します)

《問合せ》 建設課建設管理係