

固定資産税のお知らせ

異動申告は
平成23年1月20日まで！

固定資産税は、毎年1月1日に、固定資産(土地・家屋・償却資産)を所有している方がその所在する市町村に納める税金です。平成22年中に、次のような異動があった場合は、必ず申告ください。

▽土地・家屋

- ・土地の利用状況が変わった場合(農地を埋め立てて駐車場や資材置き場にした場合など)
- ・家屋を取り壊した場合
- ・家屋の用途変更があった場合(専用住宅を工場や事務所にした場合など)
- ・登記をしていない家屋の所有者が変わった場合(売買・相続など)

- ・その他、平成22年4月に送付した「課税明細書」の内容と比べて変更があった場合

※登記が完了した異動の申告は不要です。

▽償却資産 償却資産課税台帳に資産登録がある方には、

平成23年度申告書を送付しています。資産(機械・備品など)の購入、廃棄、または事業の廃業などの変更を申告ください。また、資産の異動がない場合も申告ください。

平成22年中に新たに事業を始めた方で、市から申告書が届いていない方は、連絡ください。



※平成23年度申告から(社)地方税電子化協議会が運営する地方税ポータルシステム(eLTAX)の利用が可能になります。詳しくは市ホームページまたはeLTAXホームページをご覧ください。
<http://www.eltax.jp/>

認定長期優良住宅に係る減額制度

「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」の認定を受けて新築された長期優良住宅は、次のとおり固定資産税を減額します。

▽減額要件 次のすべての要件を満たす住宅です。

- ・同法の施行日(平成21年6月4日)以降に新築された住宅
- ・居住部分の床面積が50平方メートル以上(二戸建て以外の賃貸住宅は40平方メートル以上)280平方メートル以下の住宅
- ・併用住宅の場合は、居住部分の割合が全体の床面積の2分の1以上

※長期優良住宅の認定などの詳細は、兵庫県県土整備部住宅建築局住宅政策課(☎078-362-3581(直通))へ問い合わせください。

▽減額範囲および税額

居住部分の床面積120平方メートル相当分までを限度として、当該家屋の固定資産税の2分の1を減額します。この減額措置は、新築住宅の減額措置と重複して受けることはできません。

▽減額期間

- ・一般住宅(左記以外の住宅)は、課税開始年度分から5年度分
- ・3階建以上の中高層耐火住

宅などは、課税開始年度分から7年度分

▽減額手続き 新築した年の翌年の1月31日までに、次の2つの書類を提出ください。

- ・認定長期優良住宅に係る固定資産税減額適用申告書
- ・認定通知書の写し



住宅改修に伴う減額措置

- ・省エネ改修に伴う減額措置
- ・住宅のバリアフリー改修に伴う減額措置

それぞれ、一定の要件を満たす改修工事(工事費用(補助金を除く)の合計が30万円以上)を行った場合、固定資産税が減額されます。工事が完了した日から3カ月以内に申告ください。詳細は、問い合わせください。



《問合せ》 税務課資産税係 ☎21-9046 または各総合支所市民福祉課

知って納得！固定資産(償却資産)のQ&A!

Q 償却資産とは何ですか？

A 会社や個人が事業を営むために所有している機械・器具・備品などをいいます。土地・家屋と同じく固定資産税が掛かります。

Q 申告しなければいけないのですか？

A 市内に償却資産を所有の方は、地方税法に基づき、毎年1月1日現在の資産の所有状況を申告しなければなりません。

Q どんな資産が対象ですか？

A 原則として、決算時に減価償却資産として計上されるものは、すべて対象となります。ただし、「家屋」として固定資産税の対象となるもの、車両のうち自動車税・軽自動車税の対象となるものは申告から除きます。

Q 新規開業しましたが申告はどうするのですか？

A 平成22年中に、新しく事業を始めた方は、市から「申告書」を送付しますので、連絡ください。



ドクターヘリのランデブーポイントを追加!

市消防本部では、公立豊岡病院から緊急出動したドクターヘリと、患者を乗せた救急車との合流を円滑に行うための合流地点「ランデブーポイント(場外離着陸場)」を設置しています。

今回、ランデブーポイントを新たに37カ所追加しました。
《問合せ》消防本部警防課 ☎ 24-11119

病気や事故などの発生現場からできるだけ近い場所でも1秒でも早く医師の処置を行う必要があるため、ランデブーポイントを37カ所追加しました(市内では合計89カ所)。

市消防本部では、病気や事故などの発生時に、現場近くのランデブーポイントに消防車などを出動させますが、ドクターヘリを安全に離着陸させるために、皆さんの協力をお願いします。

○ドクターヘリ出動時には
・消防職員の指示に従い、ランデブーポイント内から速やかに退避してください。
・ヘリが着陸してから離陸するまでは、二次災害防止のため、絶対にヘリに近寄らないでください。



部分は追加分

市内ランデブーポイント一覧(89カ所)

地域	名称	所在地
豊岡	雲澤寺南側広場	奥野
	神美小学校グラウンド	三宅
	オフテクス豊岡第2工場研究所	神美台
	東海パネ工業豊岡神美台工場	
	田鶴野小学校グラウンド	野上
	三江小学校グラウンド	庄境
	新田小学校グラウンド	河谷
	豊岡北中学校グラウンド	中陰
	円山川運動公園	玉瀨
	中筋小学校グラウンド	
	奈佐小学校グラウンド	吉井
	日和山観光(株)第3駐車場	瀬戸
	港東小学校グラウンド	気比
	港中学校グラウンド	気比
	気比浜キャンプ場(西側芝生部分)	気比
兵庫県立円山川公園	小島	
城崎	菊屋島運動公園	城崎町桃島
	城崎中学校グラウンド	城崎町湯島
	城崎小学校グラウンド	城崎町湯島
	さくらの名所公園	城崎町楽々浦
竹野	切濱浄化センター西側空地	竹野町切濱
	竹野B&G海洋センター東側空地	竹野町竹野
	旧竹野中学校跡地	竹野町竹野
	竹野中学校グラウンド	竹野町竹野
	竹野浜新堤防	
	竹野小学校グラウンド	
	休暇村竹野海岸駐車場	
	青井浜	竹野町須谷
	竹野中央公園グラウンド	
	中竹野小学校グラウンド	
	森本中学校グラウンド	
	竹野南小学校グラウンド	
	ふるさと生きがいセンター北側広場	
	サントピアあすなろ前広場	
旧大森小学校跡地		
奥神鍋駐車場	日高町山田	
神鍋高原芝生グラウンド	日高町山田	
西気小学校グラウンド	日高町東河内	
うえ野平パーキング	日高町太田	
神鍋高原太田グラウンド	日高町太田	
栗栖野中央駐車場	日高町栗栖野	
栗栖野グラウンド	日高町栗栖野	
栗栖野駐車場		
万場駐車場	日高町万場	
名色第6駐車場	日高町名色	
名色総合グラウンド		
神鍋野外スポーツ公園芝生グラウンド		
山宮グラウンド	日高町山宮	
清滝小学校グラウンド	日高町山宮	
羽尻活性化センター	日高町羽尻	

地域	名称	所在地	
日高	湯の原温泉オートキャンプ場第2駐車場	日高町羽尻	
	三方小学校グラウンド	日高町栗山	
	日高西中学校グラウンド	日高町庄境	
	植村直己記念スポーツ公園	日高町野	
	日高小学校グラウンド	日高町岩中	
	日高高等学校グラウンド	日高町岩中	
	日高東中学校グラウンド	日高町水上	
	国府ふれあい公園	日高町堀	
	府中小学校グラウンド	日高町野々庄	
	八代小学校グラウンド	日高町中	
	出石	寺坂小学校グラウンド	出石町日野辺
		出石総合グラウンド	出石町福住
		福住小学校グラウンド	出石町福住
		出石中学校グラウンド	出石町弘原
弘道小学校グラウンド		出石町寺町	
出石高等学校グラウンド		出石町下谷	
菅谷地区公民館		出石町荒木	
ひほこホール駐車場		出石町水上	
小坂小学校グラウンド		出石町鳥居	
出石川防災センター駐車場		出石町袴狭	
竈神社南広場		出石町口小野	
小野小学校グラウンド			
但東		赤花農村公園	但東町赤花
		口藤農村公園	但東町口藤
	日本・モンゴル民族博物館駐車場	但東町中山	
	資母小学校グラウンド	但東町中山	
	河之辺公園	但東町大河内	
	高橋小学校グラウンド	但東町久畑	
	高橋地区公園	但東町栗尾	
	但東スポーツ公園	但東町正法寺	
	たんとうシルクドーム		
	唐川農村公園	但東町唐川	
	但東中学校グラウンド	但東町三原	
	但東中学校職員駐車場	但東町三原	
	合橋小学校グラウンド	但東町出合市場	
	河本公園	但東町河本	
矢根農村公園	但東町矢根		
奥矢根農村公園	但東町奥矢根		
水石農村公園	但東町水石		