

	番号	不-2-01	地目	田
	地積	2,700㎡		
	所在 地番	三宅字御屋敷 1067番1		
	見積価格	2,400,000円		
	公売保証金	300,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

	番号	不-2-02	地目	田
	地積	970㎡		
	所在 地番	香住字スマ田 253番		
	見積価格	800,000円		
	公売保証金	100,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

	番号	不-2-03	地目	田
	地積	3,005㎡		
	所在 地番	長谷字ホウジ 1124番		
	見積価格	2,900,000円		
	公売保証金	300,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

	番号	不-2-04	地目	田
	地積	3,036㎡		
	所在 地番	長谷字ホウジ 1125番		
	見積価格	2,900,000円		
	公売保証金	300,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

滞 納 処 分 不動産を公売します！

	番号	不-2-05	地目	田
	地積	3,130㎡(2筆)		
	所在 地番	駄坂字貝ノ本 42番1、42番2		
	見積価格	3,200,000円		
	公売保証金	400,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

	番号	不-2-06	地目	田
	地積	445㎡		
	所在 地番	出石町福居字榎又 32番		
	見積価格	320,000円		
	公売保証金	50,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

	番号	不-2-07	地目	田
	地積	930㎡		
	所在 地番	大篠岡字平ノ本 886番2		
	見積価格	1,000,000円		
	公売保証金	100,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

	番号	不-2-08	地目	田
	地積	1,273㎡		
	所在 地番	但東町畑字中ノ前 361番		
	見積価格	650,000円		
	公売保証金	100,000円		

備考
農業委員会発行の買受適格証明が必要です。
耕作地です(平成24年時点)。
農用地区域内にあります。

	番号	不-2-09	地目	田
	地積	517㎡		
	所在地番	宮井字鳴瀧253番1		
	見積価格	450,000円		
	公売保証金	50,000円		

備考 農業委員会発行の買受適格証明が必要です。現況は雑種地となっています(平成24年時点)。農用地区域内にあります。

	番号	不-2-10	地目	田
	地積	464㎡		
	所在地番	梶原字縄添288番		
	見積価格	600,000円		
	公売保証金	100,000円		

備考 農業委員会発行の買受適格証明が必要です。現況は国土交通省が残土置場としていますが、平成24年度内に農地への復旧が予定されています。農用地区域内にあります。

	番号	不-2-11	地目	畑
	地積	435㎡(2筆)		
	所在地番	日高町西芝字南畑405番、409番		
	見積価格	550,000円		
	公売保証金	100,000円		

備考 農業委員会発行の買受適格証明が必要です。現況は耕作地(畑)です(平成24年時点)。農用地区域から外れています。道路に面していません。

	番号	不-2-12	地目	田
	地積	170㎡		
	所在地番	福田字玉石740番1		
	見積価格	2,000,000円		
	公売保証金	200,000円		

備考 農業委員会発行の買受適格証明が必要です。現況は雑種地となっています(平成24年時点)。農用地区域から外れています。道路との間に約3mの水路があります。

	番号	不-2-13	地目	田
	地積	406㎡(2筆)		
	所在地番	出石町福住字上清水194番2、195番1		
	見積価格	4,800,000円		
	公売保証金	500,000円		

備考 農業委員会発行の買受適格証明が必要です。現況は雑種地となっています(平成24年時点)。農用地区域から外れています。上下水道共に引込み済みです。

	番号	不-2-14	地目	畑
	地積	200㎡		
	所在地番	出石町福住字上清水148番4		
	見積価格	1,900,000円		
	公売保証金	200,000円		

備考 農業委員会発行の買受適格証明が必要です。現況は雑種地となっています(平成24年時点)。農用地区域から外れています。上下水道共に引込みされていません。

公売のごあんない

《問合せ》 税務課収税係 ☎23-1118

■公売期日 11月22日(木) ■受付時間 午前10時～11時

■入札会場 豊岡市民プラザ 市民活動室(大手町4-5 アイティ7階)

■持ち物 身分証明書、印鑑、公売保証金、買受適格証明(農地法の許可書)

<その他>

- ①地積はあくまで公簿上に記載された面積であり、実測と異なる場合があります。
- ②公売が中止になる場合があります。
- ③耕作中の農地については、今年の収穫物は耕作者または前所有者に帰属します。
- ④隣地との境界確定・使用者または占有者等に対する明渡し要求については、買受人が行うことになります。
- ⑤公売物件は市の所有財産ではありませんので、立ち入ることはできません。
- ⑥市は物件の瑕疵担保責任を負いません。
- ⑦所有権移転の際、登録免許税の納付が必要です。また、不動産取得税が課税される場合があります。
- ⑧代金納付期日は11月29日(木)となりますが、場合によっては延期することがあります。

その他詳細は、問い合わせください。