



平成26年度 市営住宅・県営住宅の 入居者を募集します(定期募集) 申込期間:4月7日(月)~25日(金)

市営住宅および県営住宅の入居申込みを受け付けます。なお、既に申込みをしている方は、5月11日(日)で申込みの効力を失います。引き続き入居を希望の方は、申込期間内に再度申込みをしてください。

▷**申込期間** 4月7日(月)~25日(金)午前8時30分~午後5時15分(土・日曜日を除く)

▷**募集要項配布・申込場所** 建築住宅課住宅管理係または各支所地域振興係

▷**市営住宅申込資格・添付書類** 次の要件を全て満たすこと

- ①現に同居し、または同居しようとする親族がある方。ただし、誕生日が昭和31年4月1日以前の方や障害者など、条件により単身入居可能…入居希望者の世帯全員の住民票
- ②収入月額が次の基準内である方…入居希望者全員の所得証明

- ・一般世帯：収入月額158,000円以下
- ・裁量階層世帯：収入月額214,000円以下

※収入月額とは、次の計算式で算出した額
(世帯全員の年間総所得金額-控除合計金額)÷12カ月
※裁量階層世帯とは、高齢者世帯、障害者世帯、小学校就学前の子のいる世帯など

【裁量階層世帯を拡充しています】

平成25年度から、過疎地域であり、かつ、複式学級を有する小・中学校区にある住宅(森本・轟・久畑二ノ宮住宅)は、次のとおり裁量階層世帯を拡充しています。

- ・同居者に、中学校を卒業するまでの子がある場合
- ・夫婦の年齢の合計が70歳未満であって、婚姻の届け出の日から2年以内である場合

- ③現に住宅に困窮していることが明らかな方
- ④市町村税を滞納していない方…納税証明(所定用紙。申込時に配布)
- ⑤入居者が暴力団員などでない方…誓約書(所定用紙。申込時に配布)
- ⑥連帯保証人を準備できる方

▷**県営住宅申込資格・添付書類**

- ・県営住宅の入居資格は、市営住宅の入居資格と同様で、②の裁量階層の基準が一部異なり、④の要件は不要です。
- ・県営住宅は、申込書のみ提出で、添付書類は必要ありません。

公開抽選会

前記の申込みをした方を対象に、待機順位を決定する公開抽選会を開催します。

▷**公開抽選日時** 5月11日(日)

【市営住宅】午前10時~

【県営住宅】午前11時30分~

▷**抽選会場** 豊岡市民プラザ 市民活動室C・D(大手町)

▷**一時保育** 一時保育(原則、1歳半~就学前)を希望の方は、4月25日(金)までに申し込みください。

▷**長期待機者優先選考**

今回の募集までに連続して3年以上申込みをしたが、入居できなかった方に対して、抽選を2回受けることができる優先選考を行います。該当者は申込みの際に申し出てください。

▷**その他** 入居は6月以降です。

〈平成26年3月1日現在 入居可能住宅〉

住宅名	間取り	戸数	住宅名	間取り	戸数
草飼テラス	3K	1戸	久畑二ノ宮	3DK	1戸
森本	3LDK	1戸	矢根	3DK	1戸
鍛冶屋	3LDK	1戸			

特定公共賃貸住宅(但東地域)の入居者募集

この住宅は、中堅所得者のための公営住宅です。入居を希望の方は、随時受け付けていますので申し込みください。

▷**入居資格** 市営住宅の入居資格と同様で、②の収入月額が158,000円以上487,000円以下の方

〈特定公共賃貸住宅(但東地域)入居可能住宅と家賃額〉
(平成26年3月1日現在)

住宅名	間取り	戸数	家賃額
赤野	3DK	1戸	49,000円 ~70,000円 (所得額等により決定)

《申込み・問合せ》建築住宅課住宅管理係 ☎21-9018