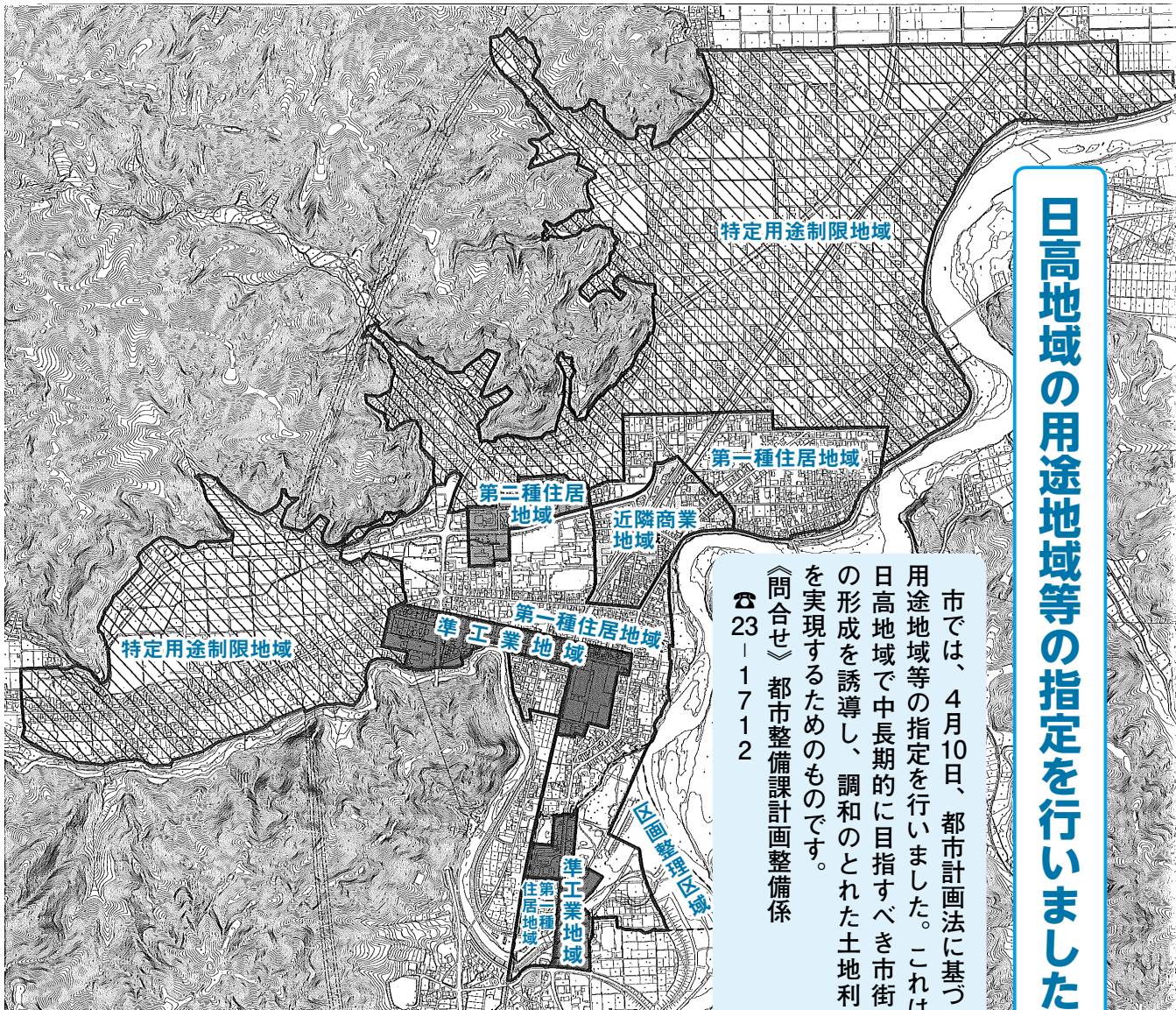


日高地域の用途地域等の指定を行いました



市では、4月10日、都市計画法に基づき、用途地域等の指定を行いました。これは、日高地域で中長期的に目指すべき市街地の形成を誘導し、調和のとれた土地利用を実現するためのものです。

《問合せ》都市整備課計画整備係
☎ 23-1712

《用途地域等 凡例》	
第一種住居地域	大規模な店舗、事務所などとの混在を防止しつつ、住居の環境を保護する地域
第二種住居地域	支所などの行政施設が集積し、住居の環境も保護する地域
近隣商業地域	徒歩圏の需要に対して、商業活動および業務活動の利便性を増進する必要がある地域
準工業地域	幹線道路沿道において、工業や業務活動などの利便性を増進する地域
特定用途制限地域	用途地域以外の農地部において、特定の建築物の制限を定め、良好な環境を保持する地域

◆日高地域 用途地域等の指定の目的

用途地域等を指定して土地利用のルールを定め、農地を含めた計画的な土地利用を進めることが目的です。

日高地域のJR江原駅を中心とする市街地およびその周辺部は、十分な土地利用のルールがないため、秩序ある土



◆特定用途制限地域とは

用途地域が定められていない土地の区域内で、その良好な環境の形成または保持のため、地域の特性に応じて合理的な土地利用が行われるよう、制限すべき特定の建築物等の用途の概要を定める地域です。

◆用途地域とは

都市における住居、商業施設などを適正に配置し、機能的な都市活動を保護することや、良好な市街地環境の形成を目的として、建築物の用途、容積率、建ぺい率などを規制・誘導する地域です。



土地利用がなされていない状況でした。

さらに、北近畿豊岡自動車道などの工事で、同地域での無秩序な開発などの進行が予想されると同時に、稲葉川土地画整理事業区域内の適正な土地利用の誘導を図る必要があります。

個人住宅用太陽光発電システムの設置補助制度の変更

《問合せ》 ぐらしの相談室

☎ 21-9001

市では、自然エネルギーの利用を促進し、地球温暖化防止のため、太陽光発電システムの設置を推進しています。

国の補助対象経費変更に伴い、市の補助対象となるシステムを変更（補助対象経費1キロワットあたり50万円以下（税別））しました。

《申込み・問合せ》環境経済課エコバレー推進係
☎ 23-4480

◆太陽光発電システム設置に関するトラブルに注意！

太陽光発電システムの訪問販売トラブルが全国で増えています。

○トラブルを防ぐために

契約の前に契約内容や金額に関して複数の事業者から見積もりを取りましょう。

補助金制度、発電量、売電量の目安などは、自らも情報収集しましょう。

家の規模や家族構成から必要発電量を見極めた上で、

設置しましょう。

訪問販売で契約した場合、クーリング・オフ制度が適用され、8日間は無条件で

契約を解除できます。

トラブルや困ったことなど、気軽に相談してください。

◆太陽光パネルは落雪対策も考えて設置しましょう

冬季、太陽光パネルに積もった雪は、気温が上がると解けはじめ、少しずつ滑り落ちます。しかし、気温が低いときなどは、大きな雪塊となつて、一気に滑り落ちることがあり、軒下は非常に危険です。そこに車を止めていたり、通行人がいたりしたら、近年、天候が不安定で、ゲリラ豪雪となる場合もあります。パネルの設置に注意を払いましょう。

◆太陽光発電システムの自立運転機能の活用

突然の災害で長期間停電になつた場合でも、太陽光発電システムの自立運転機能を活用すれば電力が使用できます。テレビの視聴や携帯電話の充電ができ、情報収集などが可能です（接続できる電気機器の容量は上限1・5キロワット。夜間は使用できません）。

太陽光発電システムを設置している家庭は一度お試しください。いざというときに備えましょう。

平成25年度 「緑のカーテンコンテスト」 参加者募集!!

「緑のカーテンを設置してエコポイントをもらおう」

市では、みんなでエコに取り組みまちづくりの一環として、「緑のカーテンコンテスト」を実施します。

▽募集内容 つる性植物による緑のカーテン

▽募集対象 市内の一般家庭、事業所、公共施設（学校含む）などで、緑のカーテンを設置した個人または団体

▽募集期間 7月10日（水）～9月18日（水）

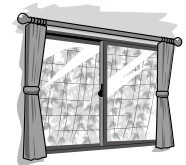
▽表彰 カーテンの規模、出来栄のほか、栽培に取り組み姿勢や工夫、体制などを含めて審査します。

優秀な作品数点を表彰し、副賞を贈ります（10月ごろ）。

①個人部門
②団体部門（事業所、公民館、学校など）

※審査結果は、市広報紙および市ホームページに掲載します。

▽エコポイント 「緑のカーテン」設置で、個人には市民



エコポイント10ポイントを、事業所には企業エコポイント2500ポイントを交付します。

▽申込み方法 申込用紙に記入の上、設置状況の分かる写真（建物と緑のカーテン全体が写っているものを含む）2枚を添えて提出

・申込用紙は、環境経済課、各支所に設置しています。また市ホームページからもダウンロードできます。

・持参、郵送、またはメールで提出（メールの場合は画像容量は2メガバイトまで）

▽注意事項 提出された書類および写真は、市に帰属するものとし、返却しません。また、本市で発行する印刷物や市ホームページなどで使用する場合があります。

・集合住宅など、管理組合等の承諾が必要な場合は、事前に手続きしてください。

《申込み・問合せ》環境経済課エコバレー推進係
☎ 23-4480

パ ネ ル 施 工 業 者	市外産	市内産
	3万円	4万円
市外事業者	4万円	5万円

※市内事業者の施工または市内産パネルの使用の場合はそれぞれ1万円を上乗せ

▽申込方法 環境経済課にある申請書（市ホームページにも掲載）に記入の上、持

参または郵送