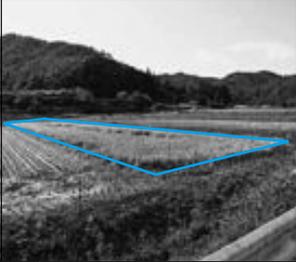


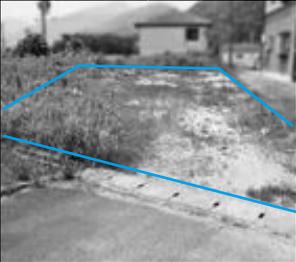
# 不動産を公売します！

番号	不3-01	物件	土地	所在地	竹野町竹野字土井 2807番2
	地目	畑	農用地	区域内	
	地積	128㎡			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)	<b>20,000円</b>			
	公売保証金	2,000円			
備考	農業委員会発行の買受適格証明が必要です。 耕作されていません。				

番号	不3-02	物件	土地	所在地	日高町奈佐路字出合 507番1
	地目	田	農用地	区域内	
	地積	894㎡			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)	<b>750,000円</b>			
	公売保証金	75,000円			
備考	農業委員会発行の買受適格証明が必要です。 耕作地です。				

番号	不3-03	物件	土地	所在地	森津字大和田300番1、 301番1、302番
	地目	田	農用地	-	
	地積	1,645㎡(合計)			
	権利	使用貸借権設定有			
	見積価額(最低入札価格)	<b>8,000,000円</b>			
	公売保証金	800,000円			
備考	農業委員会発行の買受適格証明が必要です。 耕作地です。				

番号	不3-04	物件	土地	所在地	出石町宮内字七々代 197番
	地目	田	農用地	区域内	
	地積	1,213㎡			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)	<b>620,000円</b>			
	公売保証金	70,000円			
備考	農業委員会発行の買受適格証明が必要です。 耕作地です。				

番号	不3-05	物件	土地	所在地	出石町福住字上清水 194番2、195番1
	地目	田	農用地	-	
	地積	406㎡(合計)			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)	<b>3,000,000円</b>			
	公売保証金	300,000円			
備考	農業委員会発行の買受適格証明が必要です。 上下水道共に引込み済みです。				

番号	不3-06	物件	土地	所在地	日高町名色字岩井谷 83番174
	地目	山林	農用地	-	
	地積	202㎡			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)	<b>700,000円</b>			
	公売保証金	70,000円			
備考	別荘用地として開発された物件で、建築の際に整地が必要と思 われます。 管理費が必要となります。				

## 日曜納税相談

納税(市税)の悩みごとを相談してください。納付もできます。

■日時 1月17日(日)午前10時～午後3時

■場所 本庁舎 1階(税務課収税係)

《問合せ》税務課  
☎ 23-11118

## インターネット公売

市税などの滞納処分で差し押さえた財産を次のとおり公売します。

### ■公売方法

インターネットを利用した競り売り

### ■参加申込期間

1月7日(木)午後1時～22日(金)午後11時

### ■競り売り期間

1月29日(金)午後1時～31日(日)午後11時

### ■代金納付期限

2月8日(月)午後3時まで

### ■公売物件

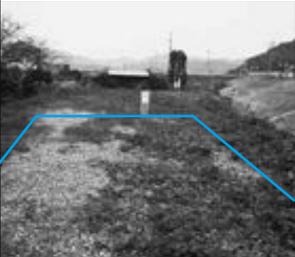
自動車など16点(予定)

### ■参加申込方法

インターネットから参加

### ■参加申込方法

(1月7日公開予定)

番号	不3-07	物件	土地	所在地番	出石町宮内字珠数屋232番1、232番3、233番1
	地目	雑種地	農用地	-	
	地積	953.3㎡(合計)			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)				
	<b>1,300,000円</b>				
公売保証金					
130,000円					
備考	対象不動産と市道「一宮線」の間に、市所有の「232番2」の土地が介在しており、占用許可の申請が必要です。上下水道共に引込みされていません。				

番号	不3-08	物件	土地	所在地番	一日市字小田井田824番4
	地目	田	農用地	-	
	地積	327㎡			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)				
	<b>1,450,000円</b>				
公売保証金					
150,000円					
備考	農業委員会発行の買受適格証明が必要です。敷地内に電柱・支柱があります。				

番号	不3-09	物件	土地	所在地番	小島字細通811番2
	地目	田	農用地	-	
	地積	274㎡			
	権利	無			
	見積価額(最低入札価格)				
	<b>1,500,000円</b>				
公売保証金					
150,000円					
備考	農業委員会発行の買受適格証明が必要です。敷地内に電柱があります。				

番号	不3-10	物件	土地・建物	所在地番	日高町久斗字荒堀717番3、717番4、717番6
	地目	畑・宅地			
	地積	426.43㎡(合計)			
	家屋番号	717番6			
	種類	倉庫			
	延床面積	28.12㎡			
構造					土蔵造かわらぶき2階建
見積価額(最低入札価格)					
<b>370,000円</b>					
公売保証金					
37,000円					
備考	上水道引込み済み、下水道は引込みされていません。農用地区域外です。農業委員会発行の買受適格証明が必要です。利用権等の設定はありません。				

# 公 売 の ご あ ん な い

- 公売期日 3月17日(木)
- 受付時間 午前10時~11時
- 入札会場 本庁舎 6階 会議室6-1、6-2
- 持ち物 身分証明書、印鑑、公売保証金、農業委員会発行の買受適格証明(必要な物件のみ)

<その他>

- ①地積は公簿上に記載された面積であり、実測と異なる場合があります。
- ②各物件の中で、公売が中止になる場合があります。
- ③写真の境界線は大まかな位置を示したものです。隣地との境界確定、使用者または占有者等に対する明渡し要求などは、買受人が行うことになります。
- ④物件によっては、入区料などが発生する場合があります。
- ⑤公売物件は豊岡市の所有財産ではありませんので、立ち入ることはできません。
- ⑥豊岡市は物件の瑕疵担保責任を負いません。
- ⑦公売保証金は、落札できなかった場合には返還します。
- ⑧所有権移転の際、登録免許税の納付が必要です。また、不動産取得税が課税される場合があります。
- ⑨代金納付期日は3月24日(木)です。代金納付期日は場合によっては延期することがあります。

《問合せ》 税務課 ☎23-1118

http://koubaiauctions.yahoo.co.jp/hyg\_toyooka\_city

■参加資格  
国税徴収法で規定される場合など一部の例外を除き、20歳以上の方は、原則誰でも参加できます。ただし、公売保証金の納付が必要です(公売保証金不要物件を除く)。

===下見会===  
公売物件を実際に見ることができません。落札した物件は返品できません。事前によく見て公売に参加してください。

■日時 1月17日(日) 午前10時~午後3時

■場所 本庁舎 1階  
※大型物件は下見会に展示しません。下見を希望する方は、税務課収税係に問い合わせてください。

■その他  
次のサイトでも公売に関する情報を提供しています。  
・市ホームページ  
http://www3.city.toyooka.lg.jp/koubai/top.htm  
・ヤフー(株)の公売システム  
http://koubaiauctions.yahoo.co.jp/

《問合せ》 税務課  
☎23-11118