様式第1号(第4条関係)

行為の事前協議書

　　　　　　年　　月　　日

　豊岡市長　　　　様

協議者　住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地)

氏名(法人にあっては、名称及び代表者の氏名)

　　　　　　　　　　　　　電話番号　（　　　　）　　　－

豊岡市景観条例第10条第１項の規定に基づき、次のとおり協議を申し出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 行為場所の　　　地名地番 | 豊岡市 |
| 行為の期間 | 着手予定日　　　　年　　月　　日 | 完了予定日　　　　年　　月　　日 |
| 代理者 | 住所氏名　　　　　　　　　　　 　　　　　　　　　電話（　　　）　　　－　　　　　番 |
| 設計者 | 住所氏名　　　　　　　　　　　 　　　　　　　　　電話（　　　）　　　－　　　　　番建築士事務所名（　　　　　　　　）建築士事務所　　　　　登録　　第　　　　　　号 |
| 景観計画の　　　地域区分 | □　やま・うみ・さとの区域　　□まちの区域 |
| 景観形成重点地区の区分 | * 景観形成重点地区内　　（名称：　　　　　景観形成重点地区）
* 景観形成重点地区外
 |
| 行為の種類 | □　建築物 | □新築　　　□増築　　　□改築　　　□移転　□外観の変更　（□修繕　　□模様替え　□色彩の変更） |
| □　工作物 | □新設　　　□増築　　　□改築　　　□移転　□外観の変更　（□修繕　　□模様替え　□色彩の変更） |
| □　開発行為（都市計画法第４条第12項） |
| * 土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更

（種類：　　　　　　　　） |
| □　木竹の伐採 |
| * 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積

（種類：　　　　　　　　） |
| □　水面の埋立て |
| 建築物の概要 | 　 | 届出部分 | 既存部分 |
| 敷地面積 | ㎡ | ㎡ |
| 建築面積 | ㎡ | ㎡ |
| 延べ面積 | ㎡ | ㎡ |
| 仕上材 | 屋根 |  |  |
| 外壁 |  |  |
| 色彩 | 屋根 | 色相（　　　）明度（　　　）／彩度（　　　） | 色相（　　　）明度（　　　）／彩度（　　　） |
| 外壁 | 色相（　　　）明度（　　　）／彩度（　　　） | 色相（　　　）明度（　　　）／彩度（　　　） |
| 用途 |  | 構造 |  |
| 階数 | 階 | 最高高さ | ｍ |
| 屋上に設置する建築設備 |  | その他の建築設備等 |  |
| 許可等を要する法令の名称 |  |
| 工作物の概要 | 用途 |  | 構造 |  |
| 高さ | ｍ | 工作物を設置する建築物の高さ | ｍ |
| その敷地の用に供する土地の面積 | ㎡ | 仕上材 |  |
| 色彩 | 届出部分 | 色相（　　　）明度（　　　）／彩度（　　　） |
| 既存部分 | 色相（　　　）明度（　　　）／彩度（　　　） |
| 許可等を要する法令の名称 |  |
| 開発行為、土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更 | 行為の面積 | ㎡ | 用途 |  |
| 設置される擁壁等 | □有（コンクリート・ブロック・石積・その他（　　　　　　　　　））□無 |
| 法面又は擁壁の高さ | ｍ | 法面又は擁壁の長さ | ｍ |
| 許可等を要する法令の名称 |  |
| 木竹の伐採 | 行為の面積 | ㎡ | 行為の目的 |  |
| 伐採後の植栽 | □有　　□無 | 植栽の樹種 |  |
| 許可等を要する法令の名称 |  |
| 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積 | 行為の面積 | ㎡ | 堆積物件の種類 |  |
| 堆積物の　　　最高高さ | ｍ |  |  |
| 景観への配慮 | □遮蔽壁（Ｈ＝　　　ｍ）色相（　　　）／明度（　　　）／彩度（　　　）□植栽（樹種：　　　　　　）□その他（　　　　　） |
| 許可等を要する法令の名称 |  |
| 水面の埋立て | 行為の面積 | ㎡ | 用途 |  |
| 設置される擁壁等 | □有（コンクリート・ブロック・石積・その他（　　　　　　　　　））□無 |
| 法面又は　　擁壁の高さ | ｍ | 法面又は擁壁の長さ | ｍ |
| 許可等を要する法令の名称 |  |
| その他、参考となるべき事項 |  |
| 景観形成活動団体への資料提供 | 豊岡市景観条例第27条第２項の規定による景観形成活動団体との連携にあたって、豊岡市景観条例施行規則第23条各号に掲げる図書の内容を、市が景観形成活動団体に提供することについて同意します。　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 |

（届出に添付する図書）

１.建築物の建築等又は工作物の建設等

・建築物又は工作物の敷地の位置及び敷地の周辺の状況を表示する図面（縮尺1/2500以上）

・敷地及び敷地の周辺の状況を示す写真

・敷地内における建築物又は工作物の位置を表示する図面（縮尺1/100以上）

・建築物又は工作物の彩色が施された二面以上の立面図（縮尺1/50以上）

２.都市計画法第４条第12項に規定する開発行為

・行為を行う土地の区域並びに区域内及び区域の周辺の状況を表示する図面（縮尺1/2500以上）

・行為を行う土地の区域及び区域の周辺の状況を示す写真

・設計図又は施行方法を明らかにする図面（縮尺1/100以上）

３.１、２以外の行為

・行為を行う土地の位置及び土地の周辺の状況を表示する図面（縮尺1/2500以上）

・行為を行う土地の区域及び区域周辺の土地の状況を示す写真

・行為の実施方法を明らかにする図面（縮尺1/100以上）

※必要に応じて、その他参考となるべき事項を記載した図書、図面を添付してください。